

🕒 Создано: 26.08.2025 в 09:18

Обновлено: 10.10.2025 в 14:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Львовская, 32**

5 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Львовская, 32

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

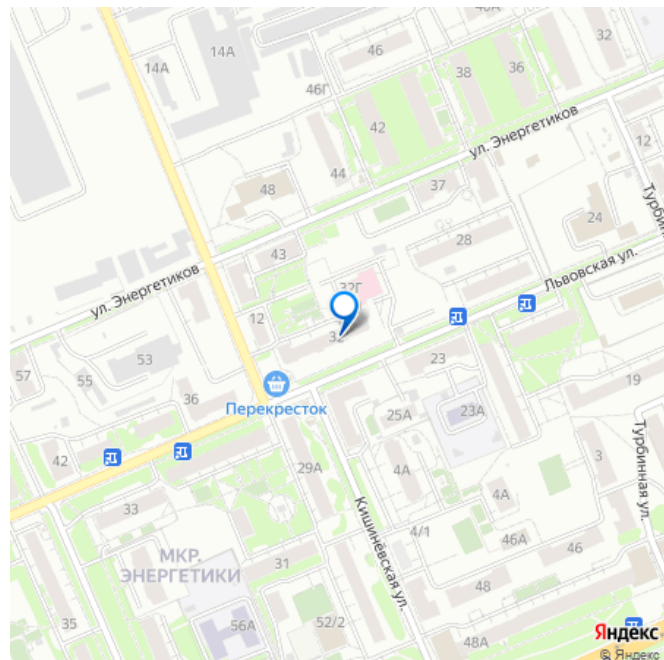
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285620595>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366388

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВОЗМОЖНА ПОКУПКА В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 14,99% Просторная 2-комнатная квартира с ремонтом и отличной инфраструктурой
Квартира в хорошем жилом состоянии: выровнены и залиты полы, натяжные потолки, обои на стенах, везде уложен линолеум. Установлены окна ПВХ, заменены радиаторы. Санузел отдельный.
Застеклённый балкон. Чистый подъезд с видеонаблюдением и доступом со смартфона. Установлен новый лифт, домофон с видеосвязью. Этаж спокойный, доброжелательные соседи. Имеется закрытый тамбур на две квартиры — удобно для хранения колясок, велосипедов и других вещей. Двор благоустроен, большая детская площадка. В шаговой доступности: детские сады 272 и 268 школа 53 супермаркеты, магазины, аптеки остановки транспорта консультативно-диагностический центр Один взрослый собственник Полная сумма в договоре Помощь в получении ипотеки Юридическое сопровождение сделки Показ по договорённости. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175619 Номер в базе: 7658366

