

Создано: 02.10.2025 в 21:58

Обновлено: 02.10.2025 в 21:44

4 550 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285411423>

Собственник

79135130465, 79130330171

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53.2 квадратных метра на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ачинск, Юго-Восточный микрорайон, дом 23. Жилая площадь составляет 30.4 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания семьи.

Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и предпочтений.

Здесь гармонично сочетаются стиль, комфорт и функциональность. Наличие лоджии (остекленной) добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на двор и улицу. В квартире кухня-гостиная и две спальни (евротрешка), санузел совмещен. В гостиной панорамное окно. В квартире выполнен ремонт, на полу ламинат и плитка, на стенах обои под покраску, потолки гипсокартон. Радиаторы отопления и сантехника заменены, стоят хорошие межкомнатные двери, санузел в кафеле, унитаз подвесной. Квартира продается без мебели. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие рядом детского сада, школы, а также детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Парковка предусмотрена во дворе, что обеспечивает удобство для автовладельцев. Развитая инфраструктура района включает в себя остановку автобуса, школу, торговый

центр, детскую и взрослую больницы, парк Победы и фитнес-клуб, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Рядом расположены такие магазины как гипермаркет Лента, Батон (продуктовый дискаунтер), а также аптеки, что значительно экономит время на покупки и решение бытовых вопросов. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни.





