

Создано: 20.10.2025 в 04:58

Обновлено: 01.11.2025 в 09:54

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 51**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 51

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

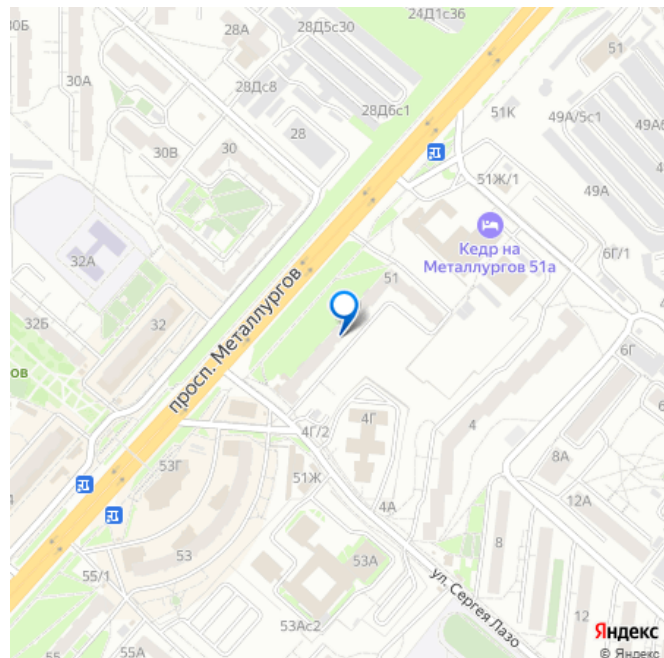
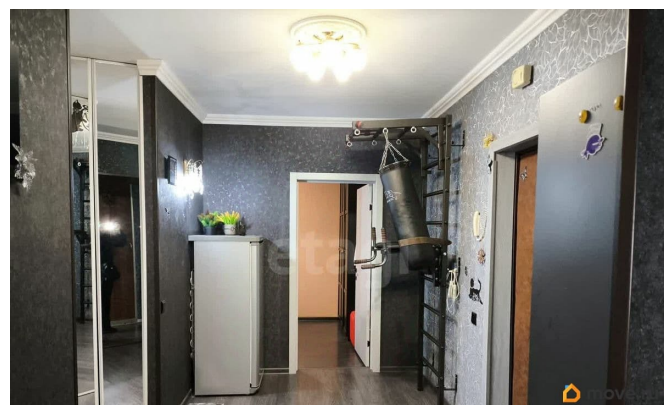
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861698>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

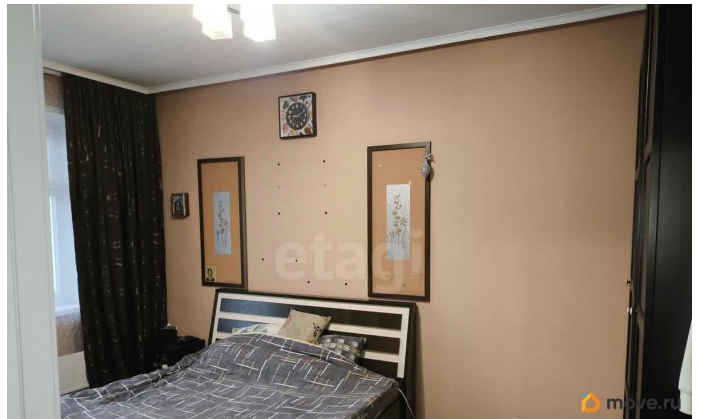
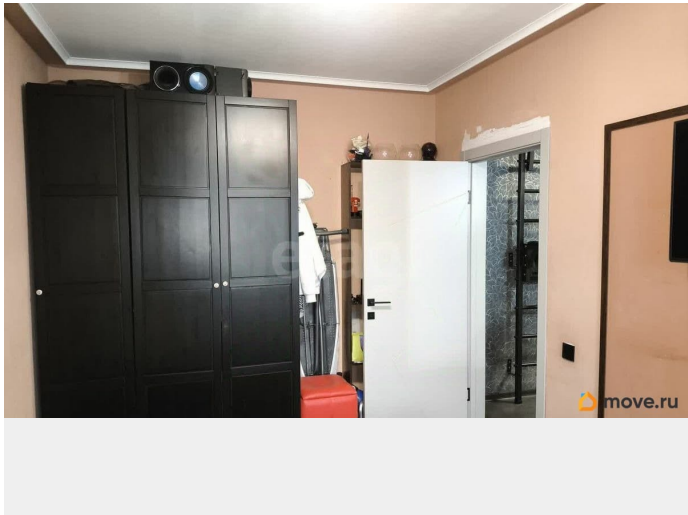
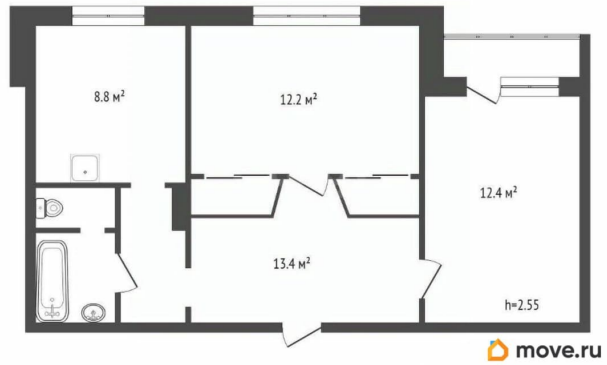
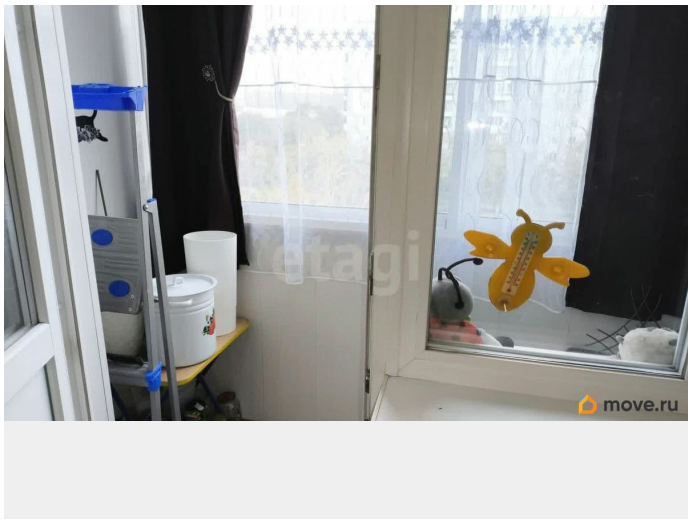
возможна ипотека, лифт, парковка

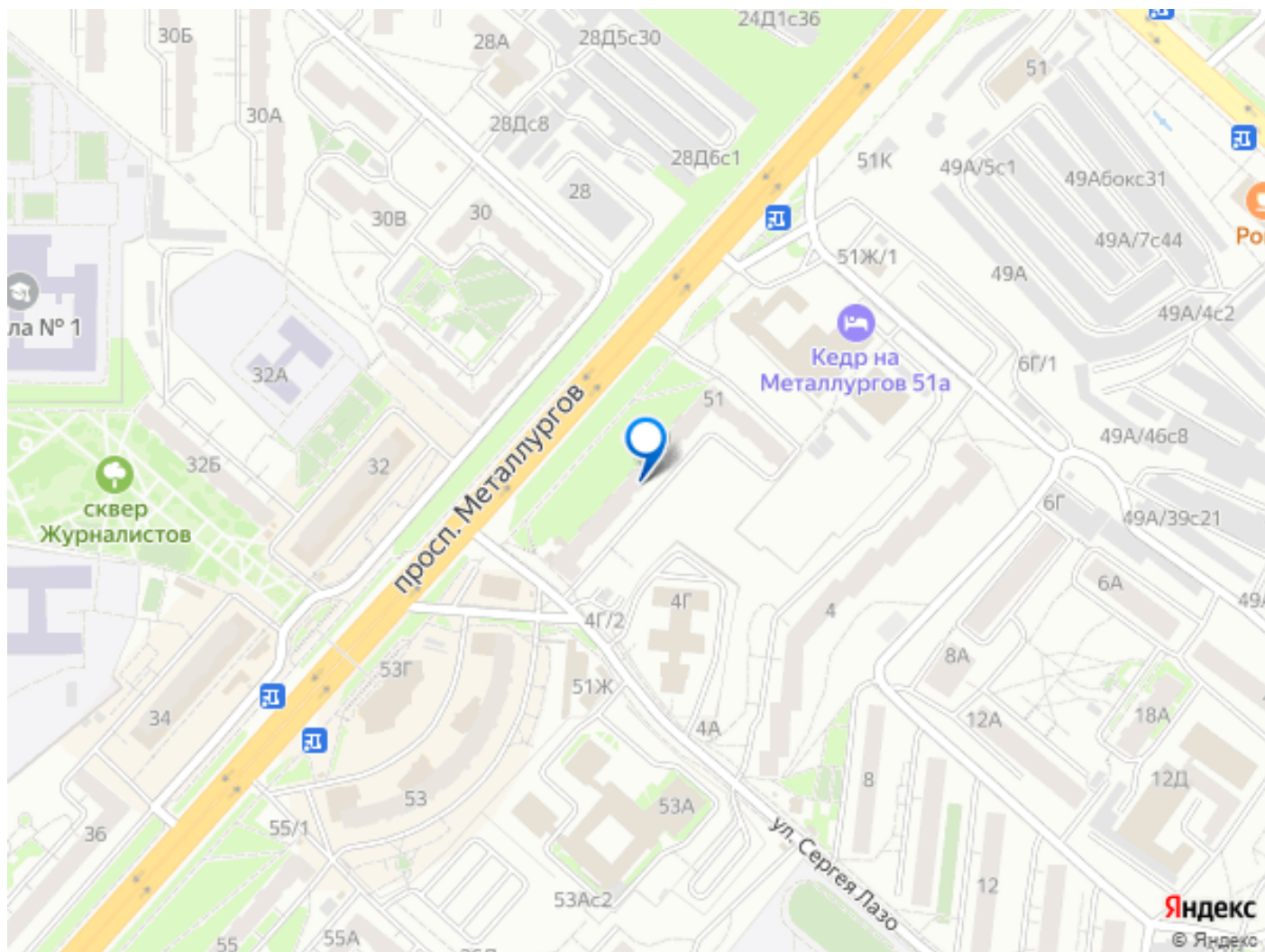
Описание

Выполнена узаконенная перепланировка: расширен коридор, который по площади сравним с полноценной комнатой. В ванной комнате присутствует гидромассажная ванна, для снятия усталости после тяжелого рабочего дня, либо после укрепляющих организм упражнений на спортивном уголке. В спальне установлены затемняющие шторы блэкаут, гарантирующие абсолютный покой и качественный сон вне зависимости от времени суток. Рядом находятся детские площадки, детские сады, школы. Так же рядом с домом имеются все магазины с любыми товарами и продуктами. Кухонный гарнитур, большее количество мебели отсается. Объект обладает четким юридическим статусом, все необходимые документы готовы к сделке. Проведем полное сопровождение для обеспечения максимальной безопасности и прозрачности расчетов. Для осмотра объекта в удобное для вас время свяжитесь со мной по указанному телефону. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9808172







Move.ru - вся недвижимость России