

Создано: 29.10.2025 в 11:22

Обновлено: 31.10.2025 в 12:54

Красноярский край, Красноярск,

Северный проезд, 4

8 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северный проезд, 4

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Северный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

1.8 м

Жилая площадь

34.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

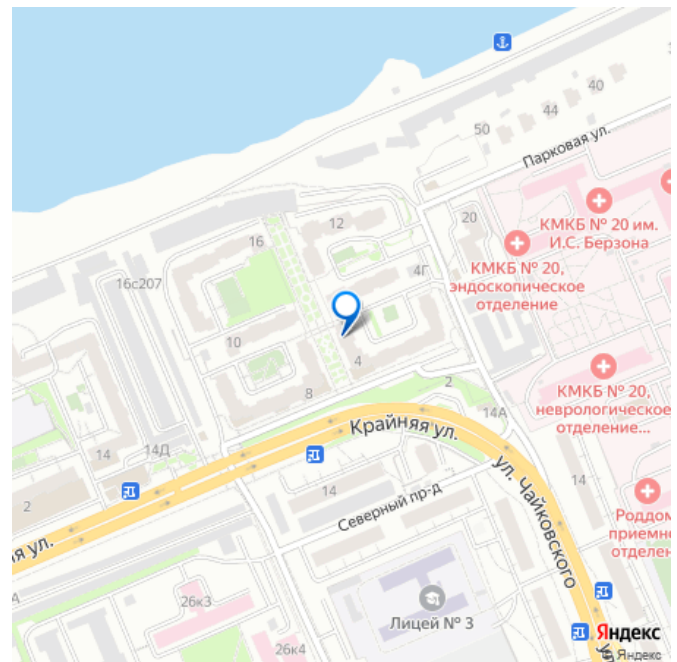
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153245>

Собственник

79832011265

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом в доме 2007 года постройки.

Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 53,7 кв. м., из которых 34,72 кв. м. — жилая. Кухня просторная, 9 кв. м., что позволяет удобно разместить обеденную зону. Высота потолков — 2,8 метра. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: качественный евроремонт, современная мебель и бытовая техника. Особенности планировки и совмещенный санузел создают удобное пространство для жизни. Балкон — отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь еще более комфортной. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности, а удобная транспортная развязка позволяет

быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Это юридически чистое предложение, без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Ипотека возможна, что делает покупку еще более доступной. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Возможен торг!

