

🕒 Создано: 18.10.2025 в 11:45

Обновлено: 18.10.2025 в 10:51

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 23**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 23

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

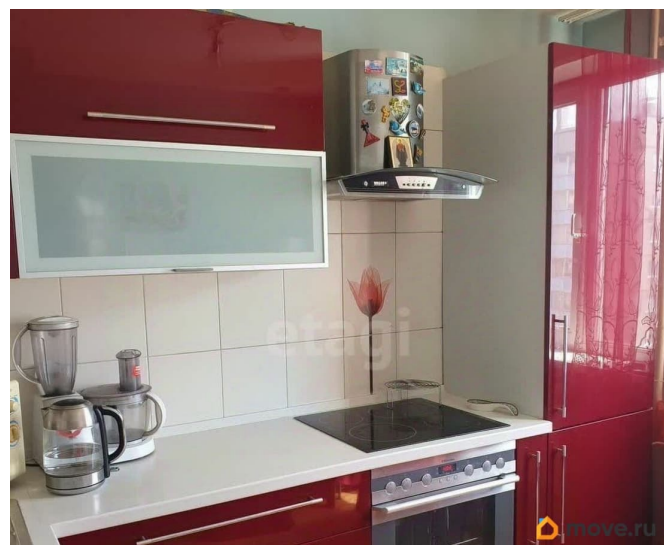
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838152>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896004

для заметок



Продается просторная двухкомнатная квартира в микрорайоне Солнечный. Объект отличается выгодным расположением и рациональной планировкой, обеспечивающей комфортное проживание для семьи.

Квартира находится в состоянии, готовом к заселению, выполнен качественный ремонт, что позволяет новым собственникам сэкономить время и средства на отделочных работах. Установлены современные стеклопакеты ПВХ во всех помещениях.

Наличие застекленного и утепленного балкона позволяет организовать дополнительную зону отдыха. Организованы места хранения вещей в виде двух встроенных шкафов. Ключевым

преимуществом является развитая инфраструктура микрорайона. В пешей доступности расположены

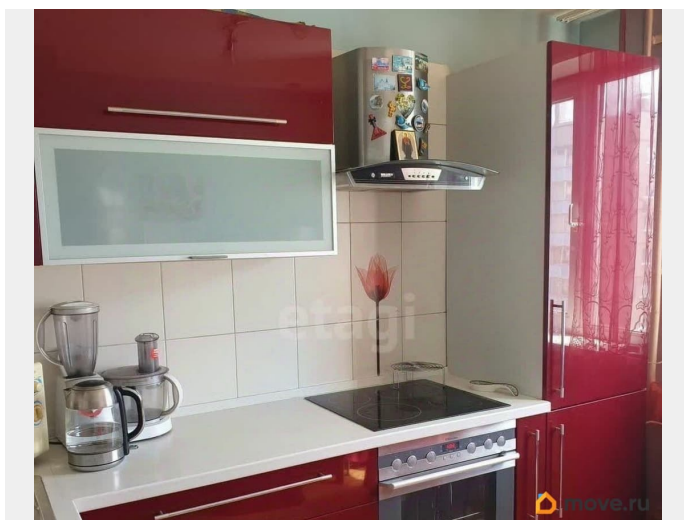
общеобразовательная школа 144, детские сады, торговый центр «Солнечный», супермаркеты, аптеки и многочисленные

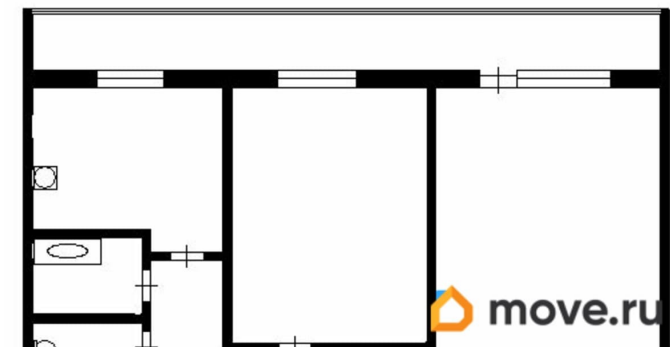
магазины повседневного спроса. Объект имеет отличную транспортную доступность: рядом находится остановка общественного транспорта с удобными маршрутами во все районы города, что делает ежедневные поездки на работу и обратно максимально быстрыми. Покупка данной недвижимости

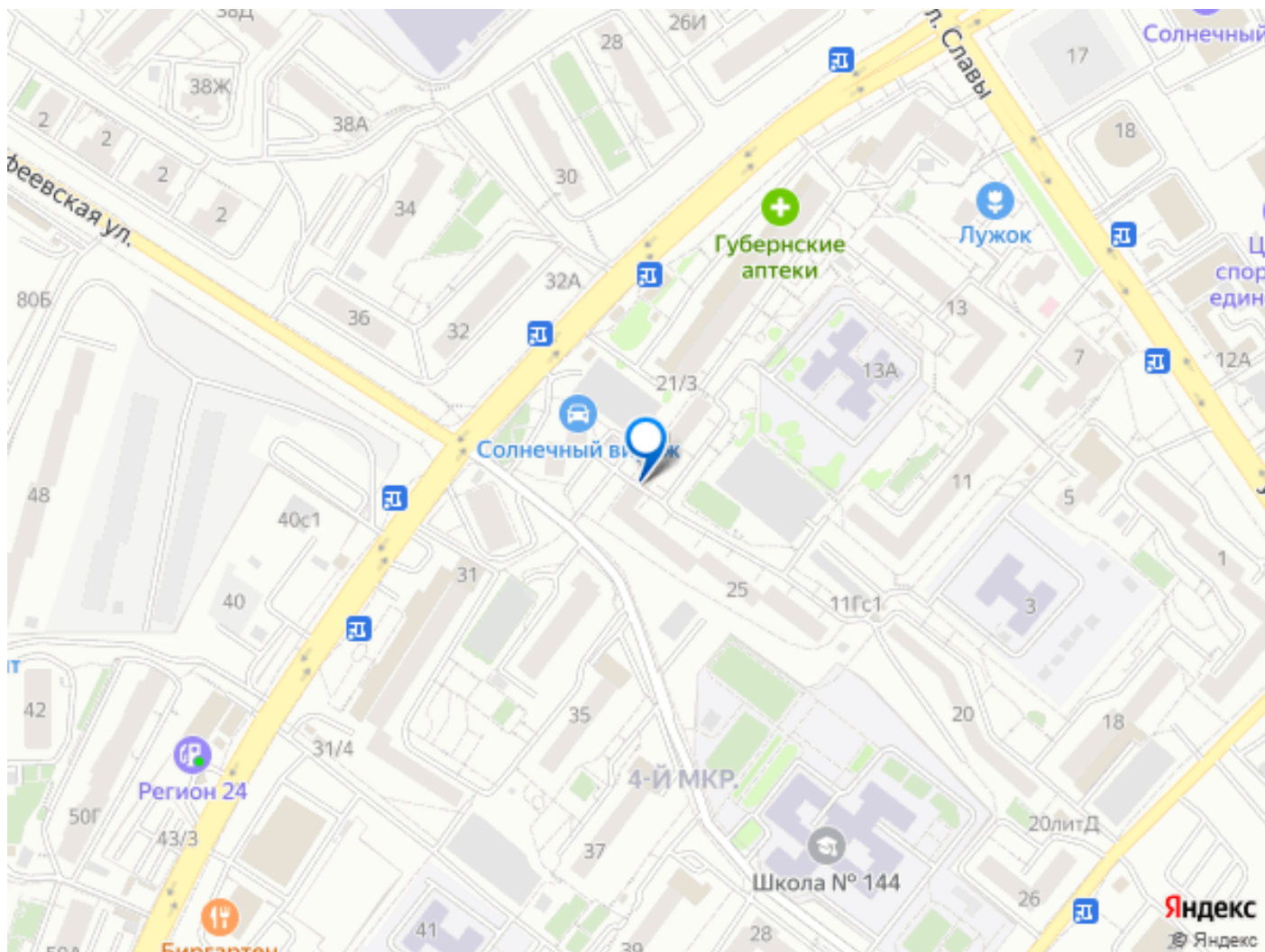
сопровождается полным юридическим оформлением сделки. Мы предоставляем консультационную поддержку и содействие в одобрении ипотечного кредитования для заинтересованных покупателей. Это предложение представляет собой

практичное и взвешенное решение для тех, кто ценит удобство расположения, развитую городскую среду и уютное место для проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости

объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166595 Номер в базе: 10116531







Move.ru - вся недвижимость России