

Создано: 17.10.2025 в 12:26

Обновлено: 20.10.2025 в 09:24

**Красноярский край, Красноярск,
Ястынская улица, 6**

6 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ястынская улица, 6

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ястынская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

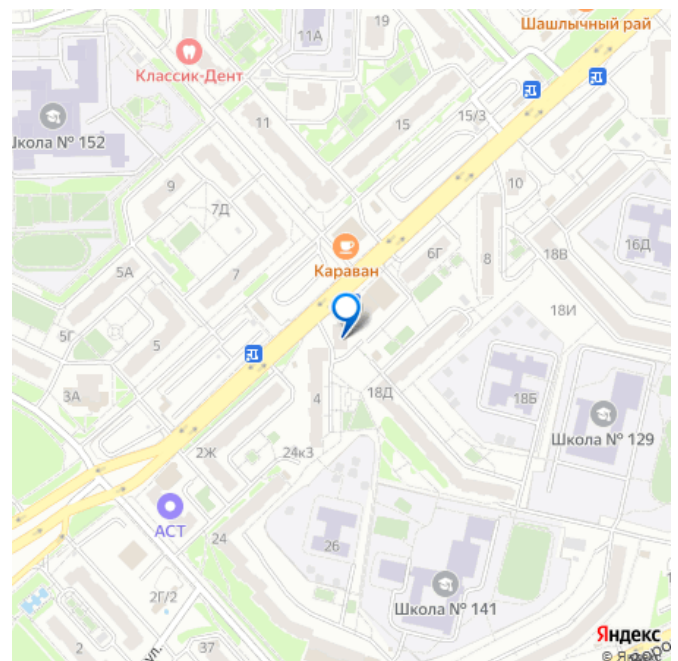
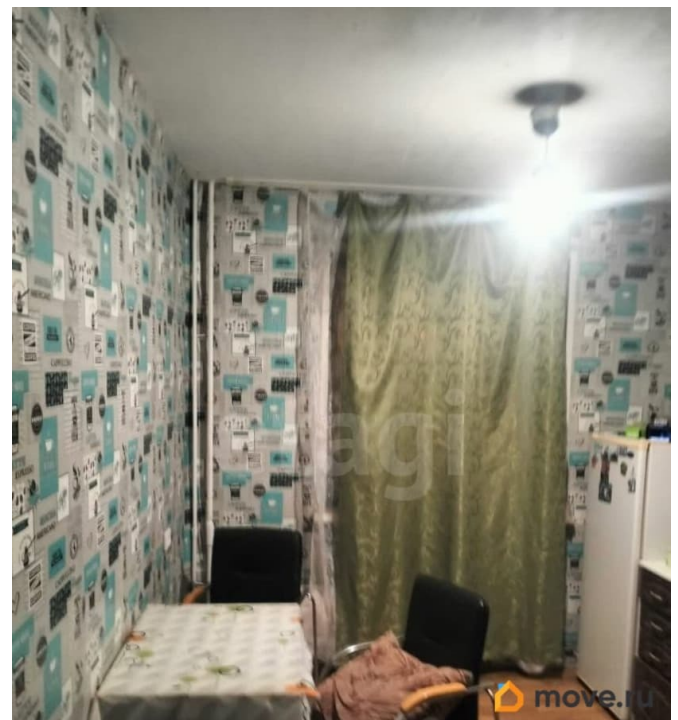
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817532>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312457

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам двухкомнатную квартиру, площадью 52,8 м. Квартира требует вложений .

Комнаты раздельные, сан узел тоже , окна пластиковые, балкон не застеклен. На площадке 3 квартиры, соседи все спокойные, доброжелательные люди. Идеальное место расположение, за домом школа, д.сад, парк для прогулок и отдыха, магазины, остановки общественно транспорта. До центра, 15 мин на автобусе, до ТРЦ планета 20 мин, О.

Татышева можно пешком за 15-20 мин, можно на автобусе 3 остановки.

Замечательный вариант для семьи, для сдачи в аренду. Чистая продажа, без обременения, без долгов и мат капитала. Звоните, покажу вам с удовольствием эту квартиру, отвечу на ваши вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 190614 Номер в базе: 10105874

