

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:10

Обновлено: 20.10.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мечникова, 10**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мечникова, 10

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

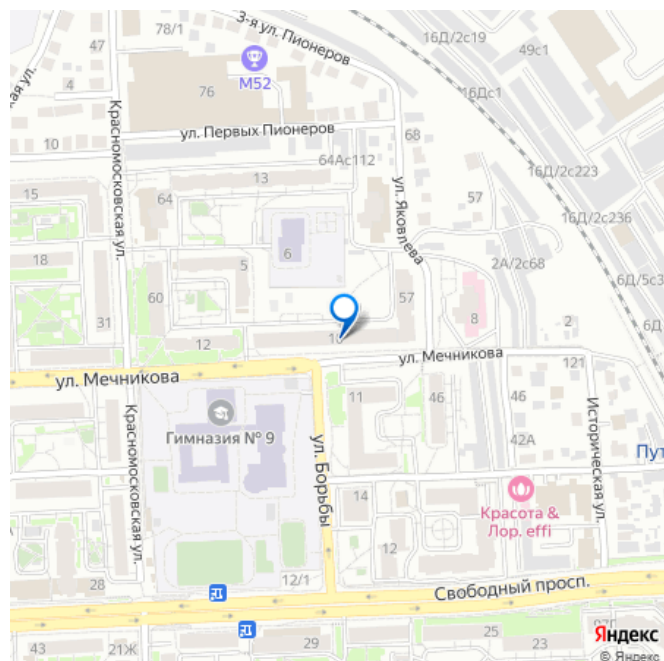
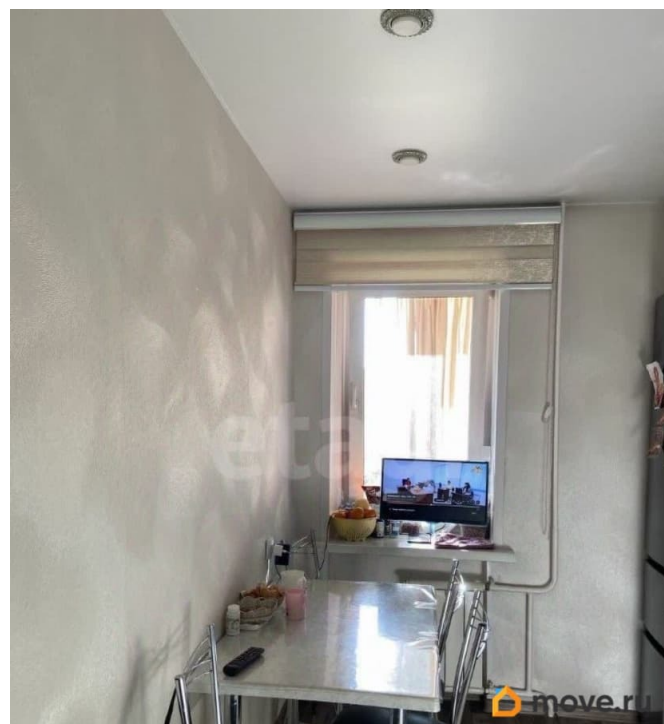
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861715>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367138

для заметок



Продается полноценная двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе. О ДОМЕ: Кирпичный дом. Четыре квартиры на этаже, 1 пассажирский лифт. Чистый и отремонтированный подъезд, О КВАРТИРЕ: В квартире сделан ремонт из современных материалов. Состояние - «Заходи и живи», отдельный санузел в кафеле, большой балкон на кухню и комнату - застеклен. Кухонный гарнитур остается - покупателям. Очень теплая квартира и солнечная южная сторона. Шумоизоляция исключительная. О ЛОКАЦИИ: Развитая устоявшаяся инфраструктура. Во дворе достаточно парковочных мест, детская площадка, детский сад. Через дорогу одна из самых лучших школ - Гимназия 9, известная своим уровнем образования и хорошим педагогическим составом. Садов и школ в этом районе много. В шаговой доступности - парк им. Ю.А.Гагарина. Много магазинов и самое главное - Торговый квартал на Свободном в пару остановках от дома. Остановка общественного транспорта - Красномосковская. Маршруты в разные направления без сложностей -2,3,5,21,26,71,87,87,99 Чистая продажа. Вся сумма в договоре. Помогу получить ипотечное решение по двум документам, под наиболее выгодный процент для Вас. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Заинтересовал объект? Звони! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12986 Номер в базе: 10118736

