

Создано: 07.07.2025 в 10:54

Обновлено: 04.10.2025 в 23:16

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 26А

6 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 26А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

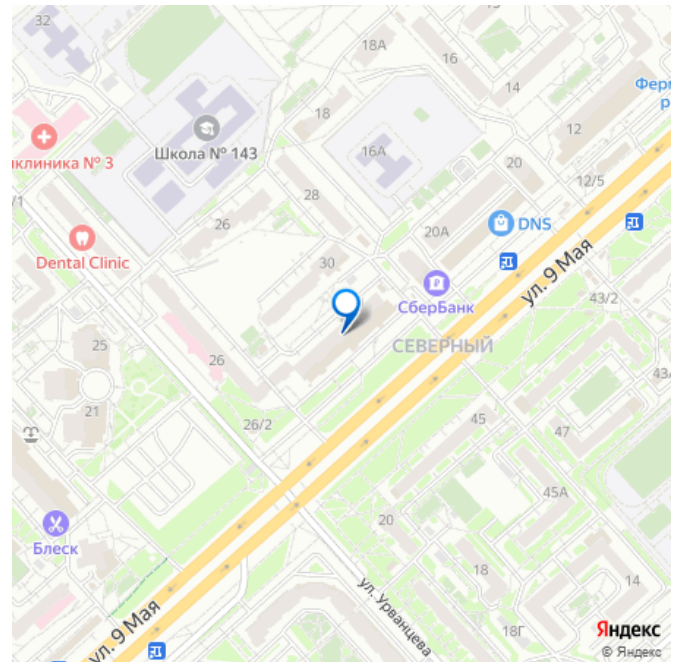
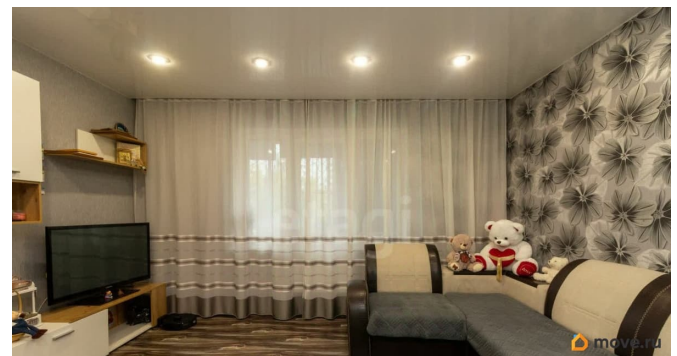
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282585384>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016366307

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

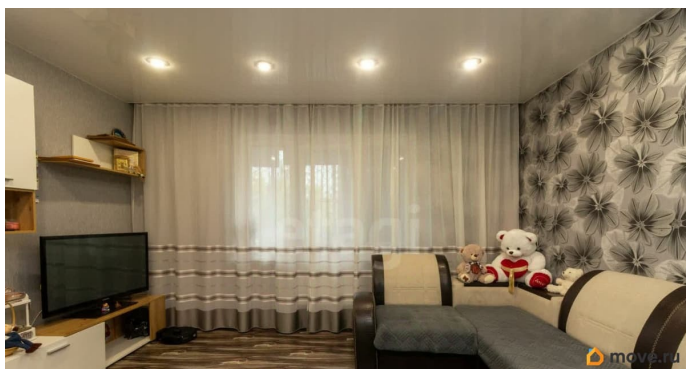
да

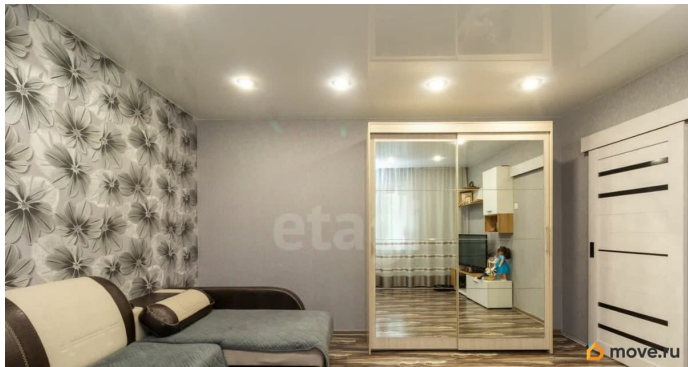
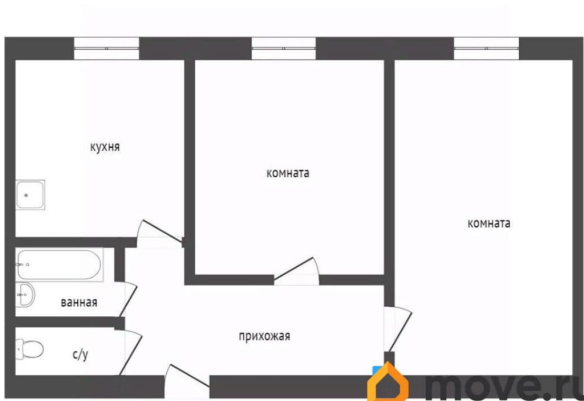
возможна ипотека, лифт, парковка

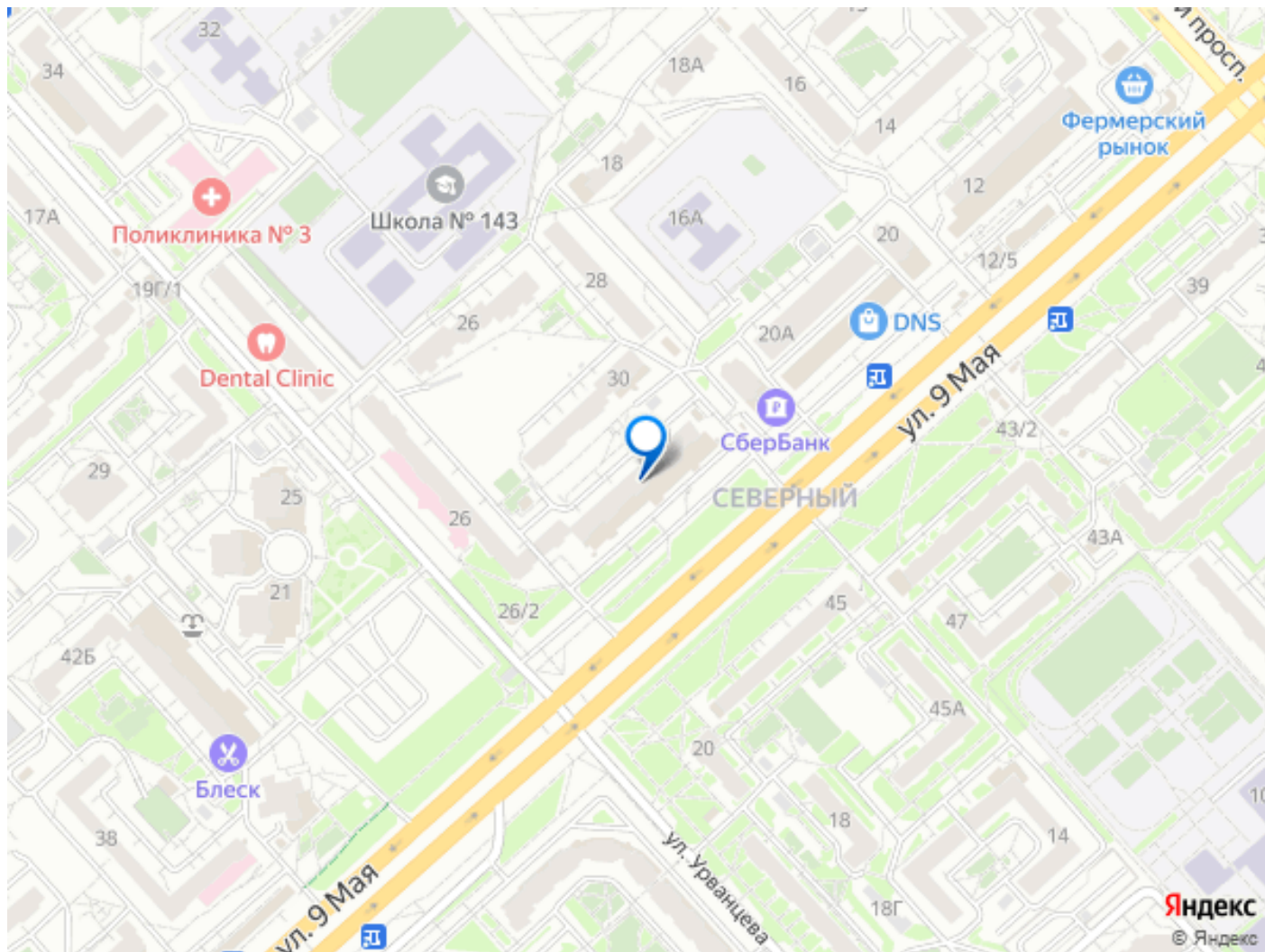
Описание

Продается необычная 2-комнатная квартира в центре Северного. Эти замечательные 53 м кв расположены на втором этаже десятиэтажного панельного дома. В квартире раздельные комнаты, стильные раздвижные двери, натяжные потолки с безупречной гладкостью, визуально увеличивают высоту помещения и создают ощущение простора. Окна выходят на юг с видом на улицу, до дороги далеко, поэтому не шумно и не пыльно. Широкий застекленный балкон, протянувшийся вдоль двух комнат, — ваше личное пространство для утреннего кофе, вечерних посиделок с друзьями или просто созерцания городской жизни. В зале на полу ламинат, в остальных помещениях линолеум. Ровные стены готовы к любым дизайнерским экспериментам. А теперь представьте, что все необходимое — в 1-5 минутах ходьбы: школы, детские сады, поликлиники, фитнес-зал, торговый центр, кафе и рестораны на любой вкус. Скоро откроется новый бассейн — идеальное место для активного отдыха. Соседи- дружелюбная взрослая пара, добавят ощущение безопасности и уюта. Квартира продается в связи с расширением. Один взрослый собственник, никаких обременений и долгов — сделка пройдет быстро и прозрачно. Любая форма расчета. Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку

14%! Помогу оформить, бесплатная ипотечная консультация! Гарантируем безопасность сделки! Ждем на просмотры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166847 Номер в базе: 7735422







Move.ru - вся недвижимость России