

🕒 Создано: 20.09.2025 в 05:05

Обновлено: 06.10.2025 в 13:06

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 16**

7 100 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 16

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

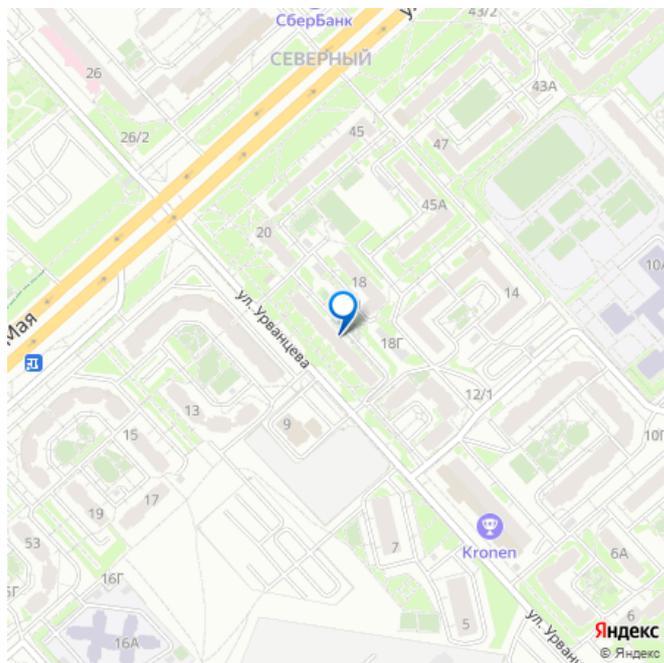
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285093487>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в отличном районе города ждёт своих новых хозяев. В квартире выполнен косметический ремонт, окна пластиковые, застеклен и обшит балкон. Раздельные комнаты: просторная гостиная, спальня и уютная кухня. Потолки высокие, санузел совмещен. Всё необходимое для проживания уже есть в квартире: мебель, техника. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Квартира с универсальной планировкой, полностью соответствующей техническому плану. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом находятся супермаркеты, где можно приобрести всё необходимое. Также рядом расположен детский сад - 57, 59 и школы 18. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173348 Номер в
базе: 6232218

