

🕒 Создано: 30.10.2025 в 13:09

Обновлено: 30.10.2025 в 13:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шумяцкого, 7Г**

6 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шумяцкого, 7Г

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

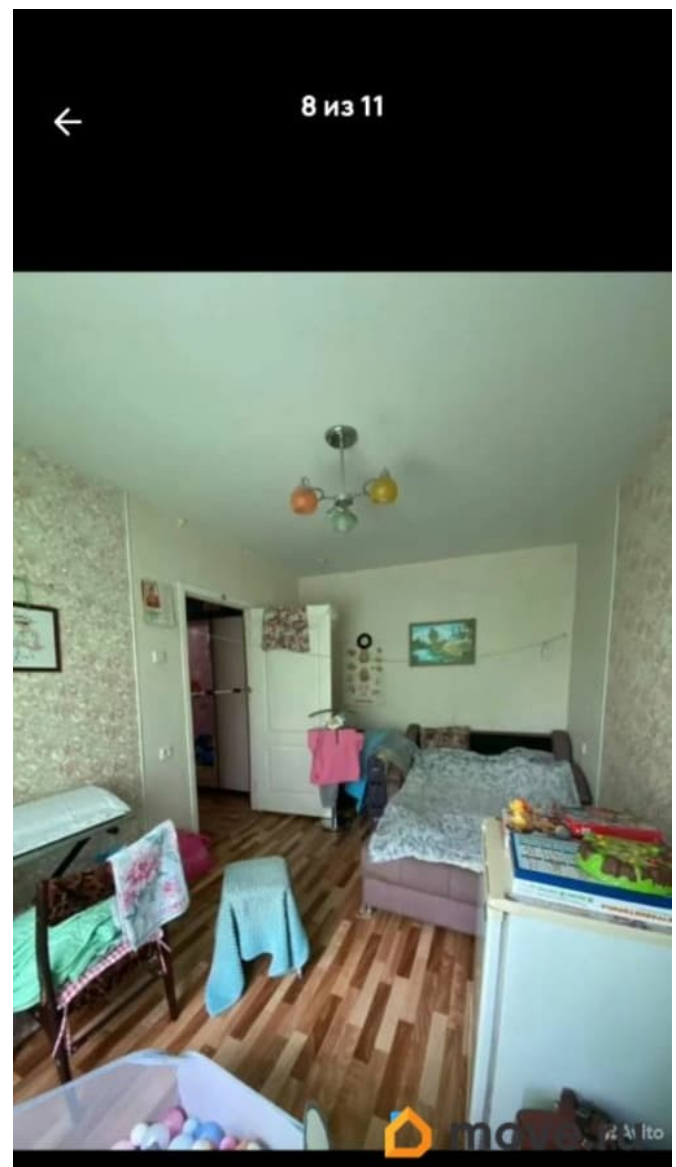
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184635>

Собственник

79833605572

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

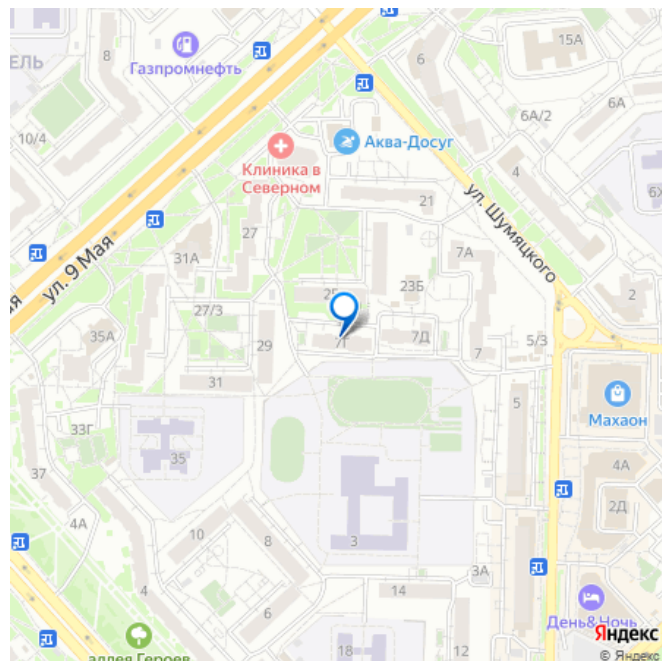
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 28 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 7-этажного дома, что особенно удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что создает приятную атмосферу и обеспечивает хорошую циркуляцию воздуха. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в использовании. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по его поддержанию. Для удобства жильцов предусмотрен пассажирский лифт и мусоропровод. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для своего автомобиля. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады и клиники. Для удобства жителей поблизости находятся магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Отличная транспортная доступность позволяет быстро



добраться до любых районов города.
Квартира продается без обременений, что
делает сделку простой и безопасной.
Возможна продажа в ипотеку. Все документы
готовы к сделке, собственник один, что
ускоряет процесс оформления
недвижимости. Звоните и записывайтесь на
просмотр! Мы рады будем показать вам эту
замечательную квартиру в удобное для вас
время. Не упустите возможность стать
владельцем комфортного и уютного жилья.

