

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:44

Обновлено: 30.12.2025 в 12:40

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 32**

7 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 32

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

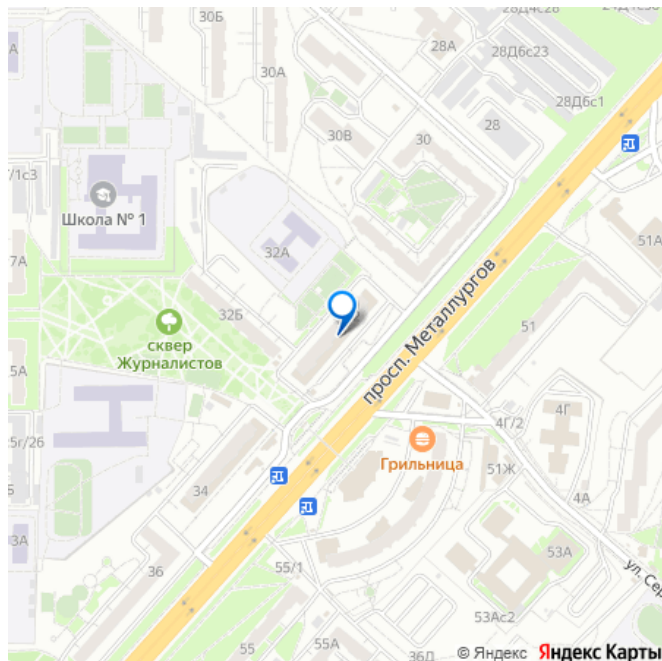
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043332>

Собственник

79135811202

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентам не беспокоить! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м, расположенная на 8 этаже 9-этажного панельного дома. Дом был построен в 1978 году и находится в отличном состоянии. Жилая площадь составляет 40 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу же заселиться без дополнительных вложений. В комнатах и на кухне установлена современная мебель и техника, поэтому можно комфортно организовать быт. Просторный санузел с качественной сантехникой обеспечивает удобство для всей семьи. Мебель остается частично, подробнее при просмотре. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что создает дополнительные удобства для жителей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому ваше авто всегда будет под присмотром. Ближайший капитальный ремонт проводился недавно, поэтому дом в

отличном состоянии. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что идеально для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка: до ближайших остановок общественного транспорта можно добраться за несколько минут. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Документы подготовлены для быстрого оформления. Прямая продажа от собственника, что позволяет избежать дополнительных комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства квартиры лично.

