

Создано: 19.12.2025 в 10:58

Обновлено: 03.01.2026 в 19:58

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Копылова, 17**

**8 250 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Копылова, 17

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Копылова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

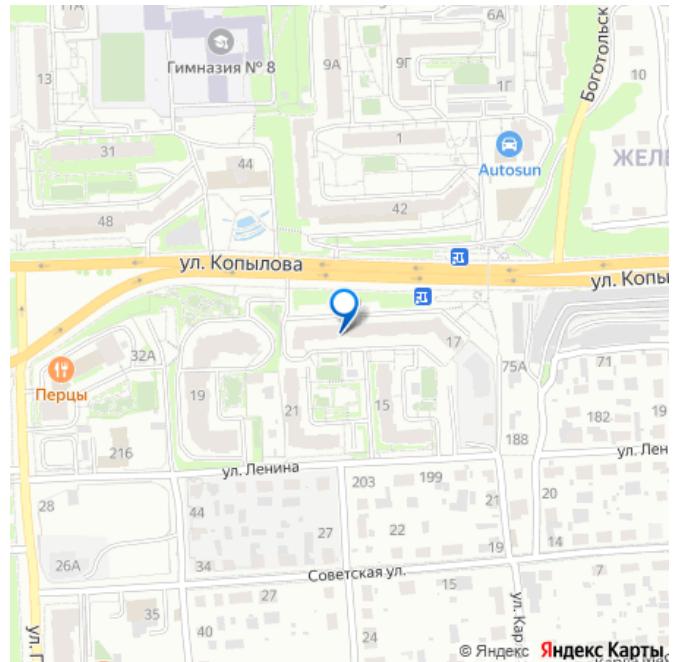
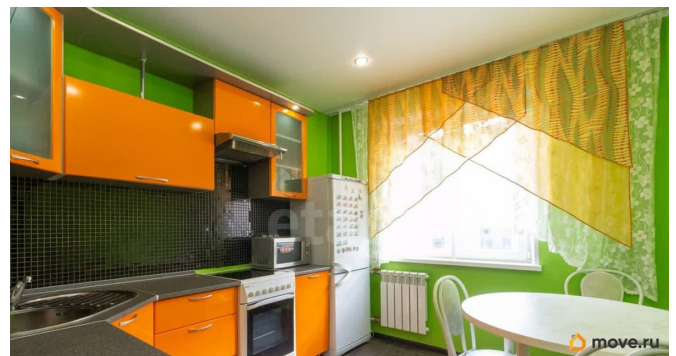
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287521418>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896617**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам 2-х комнатную квартиру 53 м2 в самом центре Копылова на 2 этаже с видом на город. В квартире выполнен качественный ремонт, на полу ламинат, потолки натяжные, светлые обои, санузел раздельный в кафеле. Балкон застеклен и утеплен. В квартире останется кухонный гарнитур с техникой, обеденная группа, кровать, встроенная мебель. Территория двора закрыта (ворота), посторонних нет, охрана своевременно производит обходы. Удачное расположение, транспортная доступность. Все универсальные магазины рядом, там же автобусная остановка. Для семейных пар с детьми, рядом Гимназия 8, Лицей 7, Детский сад 12, Детский сад 31. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Подойдет под любой расчет! Звони! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177267 Номер в базе: 9581864

