

Создано: 06.11.2025 в 08:15

Обновлено: 26.01.2026 в 13:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
78-й Добровольческой Бригады, 10**

7 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 78-й
Добровольческой Бригады, 10

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

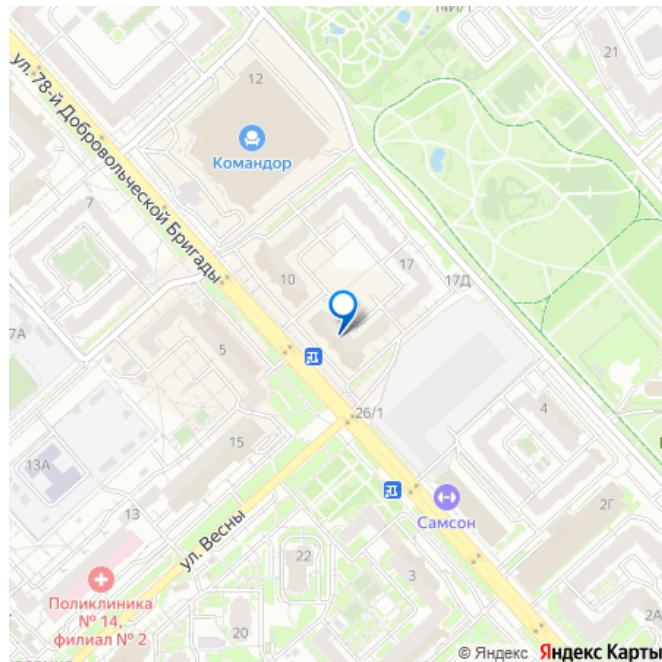
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928773>
0958

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79940301055

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

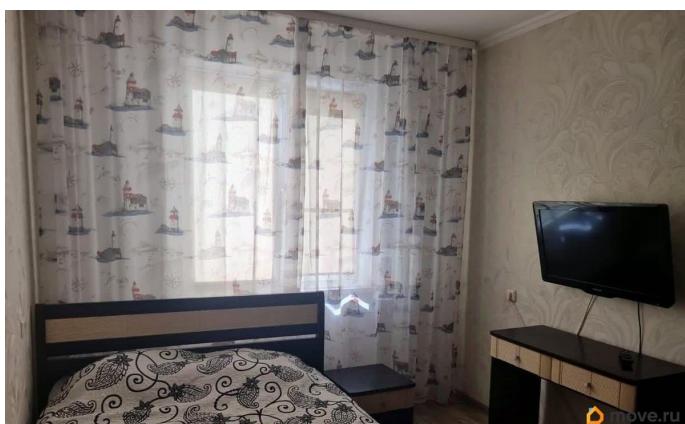
да

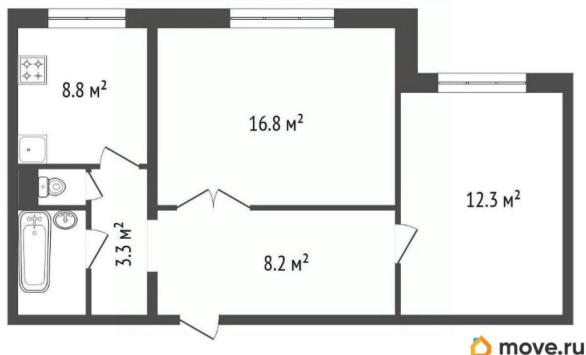
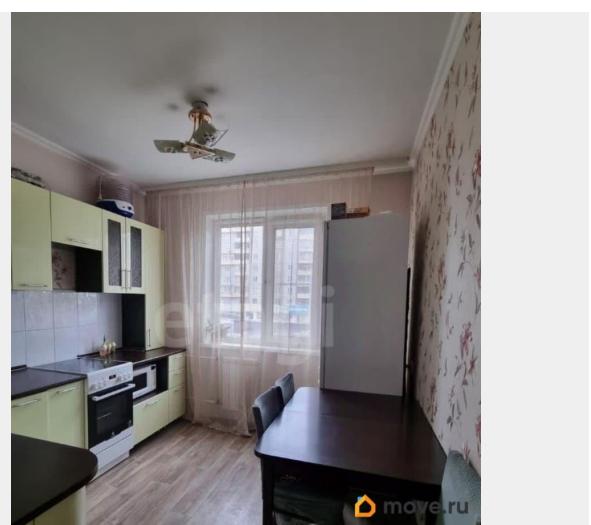
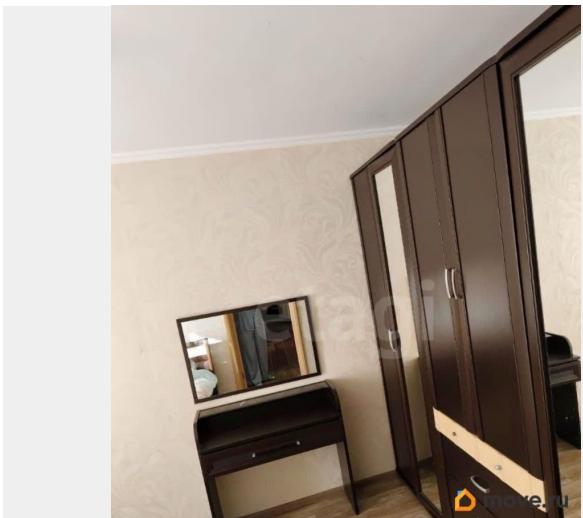
возможна ипотека, лифт, парковка

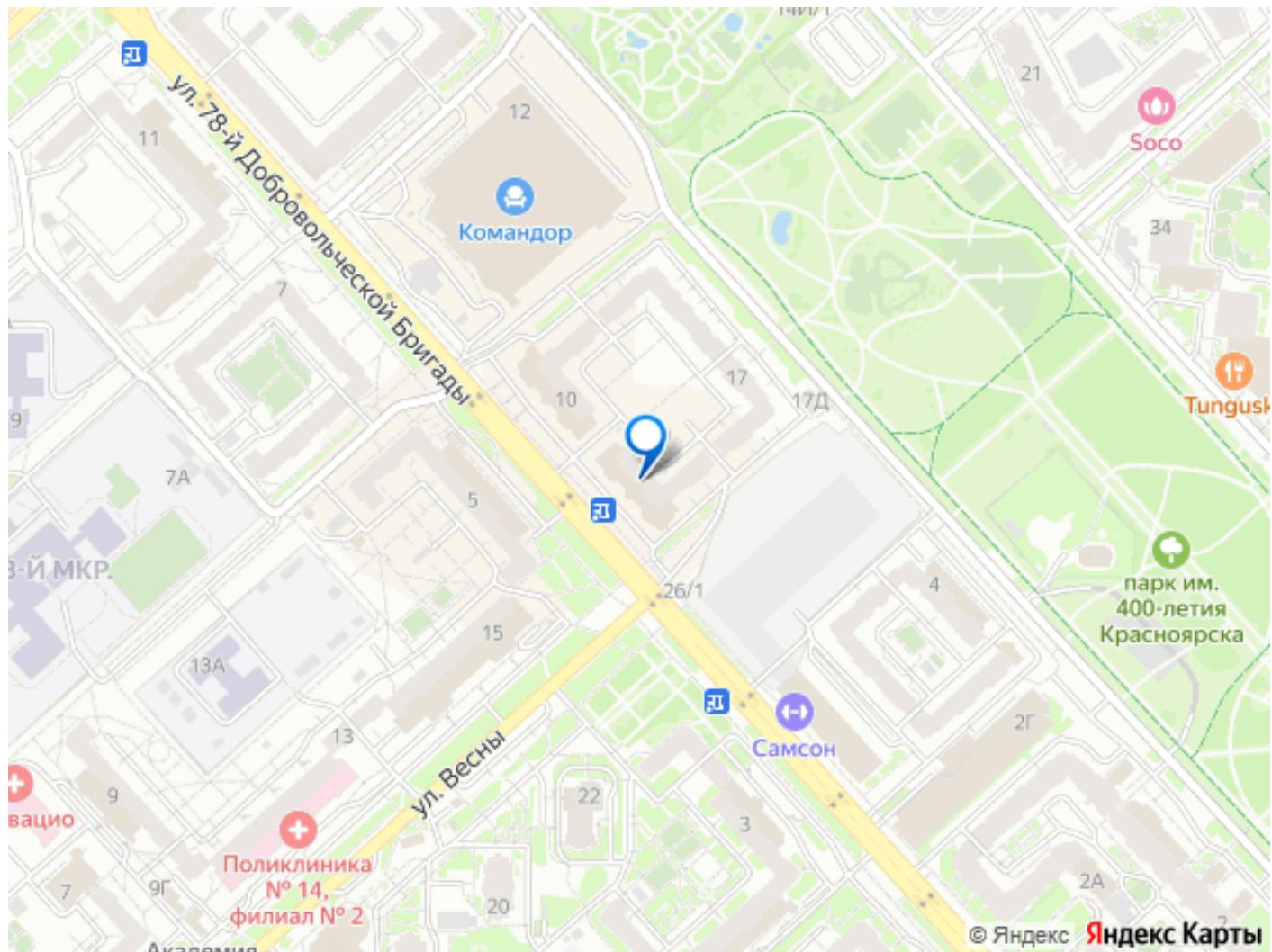
Описание

Продается полноценная 2-комнатная квартира в самом Центре Взлетки! Квартира очень уютная и светлая (солнечная сторона), в хорошем аккуратном состоянии. Ровные и белые потолки, на полу линолеум под плинтусом. Санузел раздельный в кафеле. Вся мебель и техника остается новому собственнику: кухонный гарнитур с электроплитой, обеденный стол со стульями, диван, шкаф, кондиционер, водонагреватель и т.п. Планировка классическая: изолированные комнаты - просторная гостиная 16,8 кв.м. и спальня, 12,3 кв.м., квадратная кухня 8,8 кв.м., широкая прихожая с местом под шкаф. Общая площадь 53 кв.м. Одним из преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в соседнем здании ТК «Командор» с большим супермаркетом, у дома автобусная остановка, рядом несколько школ и детских садов, большое разнообразие магазинов, в самом доме кофейня Green House. За соседним домом расположены парк Сады мечты, а также большой парк 400-летия, в котором можно активно и с пользой провести досуг, прогуляться с собакой. В 5-10 минутах езды о. Татышева и ТРЦ «Планета». Дом панельный 2004 года постройки, 10-тиэтажный. Квартира расположена на 2-ом этаже. Прозрачные условия сделки: один взрослый собственник, нет долгов и обременений, более 5 лет. Квартира отлично

подойдет тем, кто ищет вариант в развитом районе с возможностью сразу заехать и жить. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4547 Номер в базе: 9617627







Move.ru - вся недвижимость России