

Создано: 08.01.2026 в 18:19

Обновлено: 27.01.2026 в 14:41

Красноярский край, Красноярск,  
Заводская улица, 1

**8 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Заводская улица, 1

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

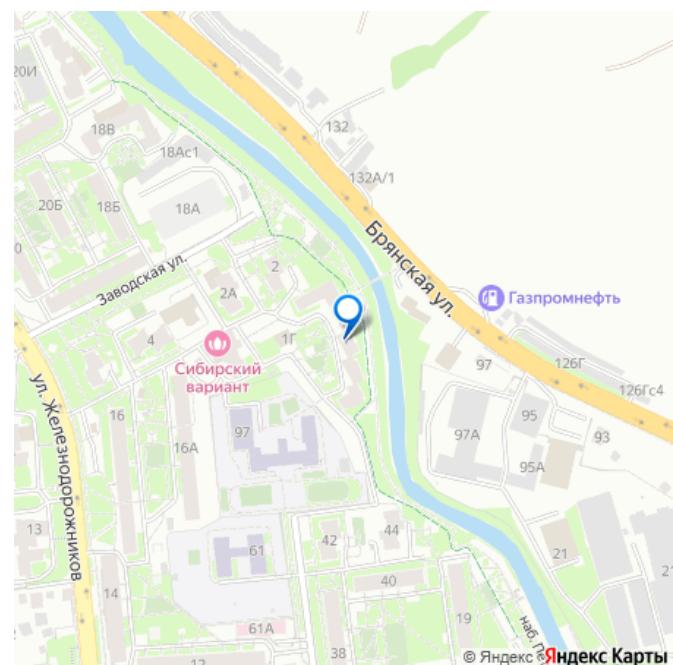
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287877944>

Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск

**79135806997**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира с видом на часовню. Квартира с дизайнерским проектом от дизайннерской студии. Все работы по ремонту сделаны, осталось заказать мебель. Разработано два варианта кухонного гарнитура (по дороже и подешевле). Есть размеры на всю мебель. Весь ремонт очень тщательно продуман. До школы -1 минута пешком. До остановки - 4 минуты пешком. Прогулочная зона вдоль облагороженного берега р.Кача. Имеется банковское обременение (ипотека). Полное сопровождение сделки, гарантия безопасности. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 38408 Номер в базе: 10730342



