

Создано: 13.01.2026 в 12:23

Обновлено: 26.01.2026 в 23:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 34**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 34

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

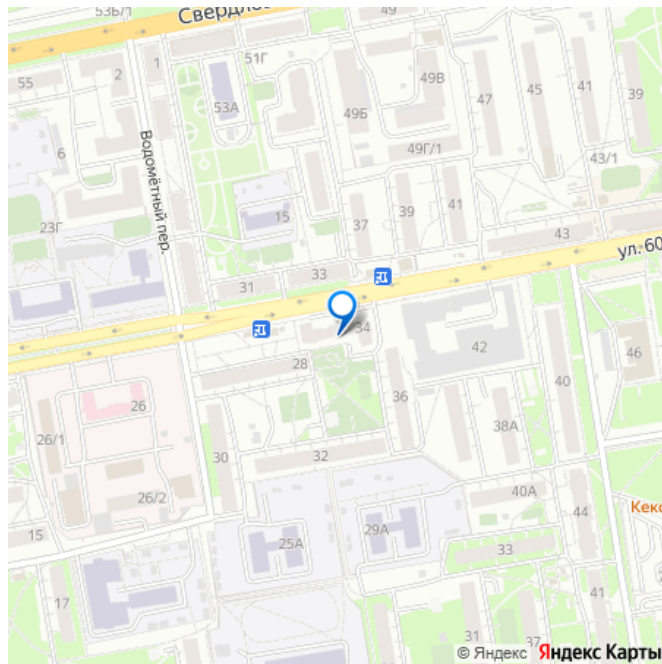
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287963670>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79390399507

для заметок



Покупка в ипотеку

да

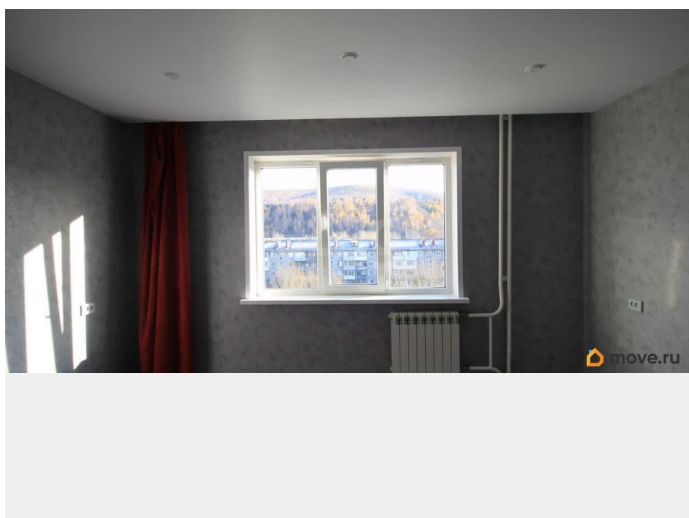
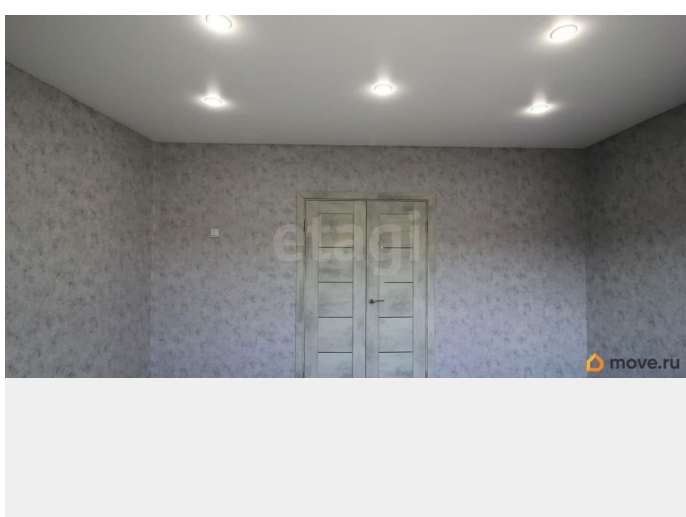
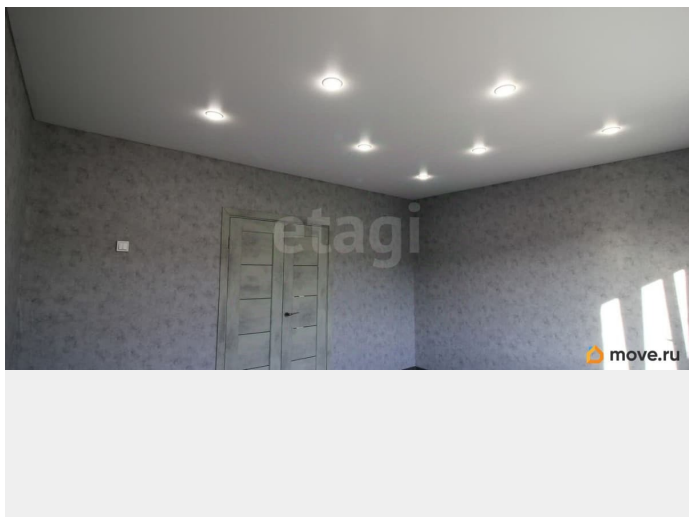
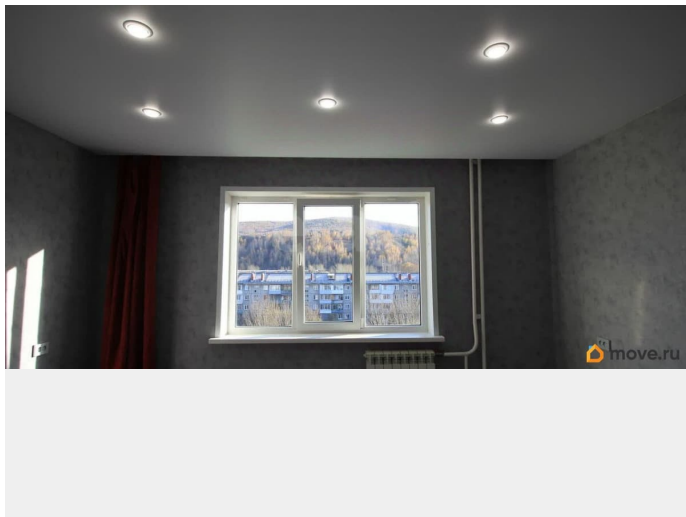
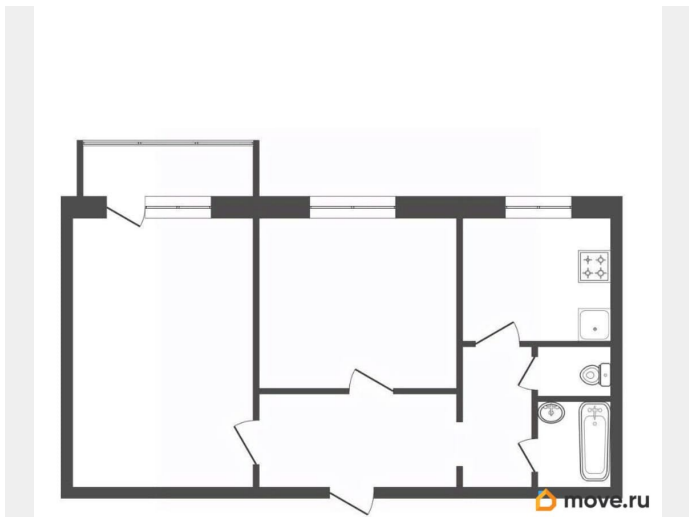
возможна ипотека, лифт, парковка

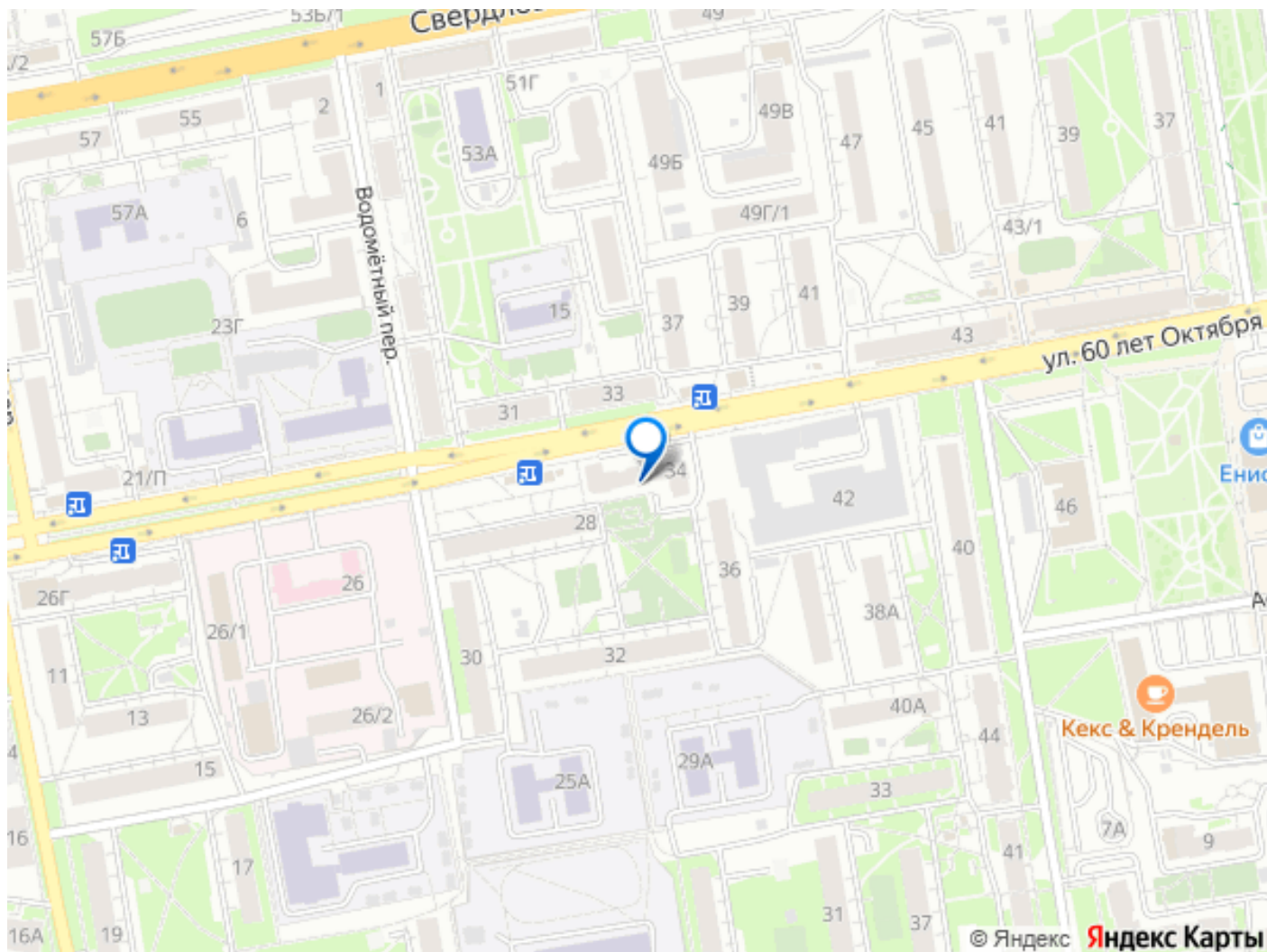
Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 53 кв.м. девятиэтажного дома в Свердловском районе. Квартира находится в отличном состоянии с недавно выполненным аккуратным косметическим ремонтом нейтральных тонов и полностью готов к заселению — в квартире остаётся вся необходимая бытовая техника. Практичная планировка с изолированными комнатами обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Дом отличается хорошими теплотехническими характеристиками, а содержание подъезда и придомовой территории на высоком уровне. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки, а также организована удобная парковка. Ключевое преимущество — развитая повседневная инфраструктура в пешей доступности: детские сады 60, 183, 260, школа 23 и гимназия, аптеки, супермаркеты, до остановки общественного транспорта 60 метров. Район обладает отличной транспортной связностью, что позволяет быстро добраться до центра и других частей города как на автомобиле, так и на автобусе. Это надежное и выгодное вложение в недвижимость для жизни без дополнительных затрат на ремонт. Звоните, покажу в удобное для Вас время. Гарантируем безопасность сделки, юридическую защиту, помощь в оформлении ипотеки (работаем с 18-ю банками) Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 194031 Номер в базе: 7715971







Move.ru - вся недвижимость России