

Создано: 19.01.2026 в 06:28

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

## Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова, 79

# 5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алеши Тимошенкова, 79

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Алеши Тимошенкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

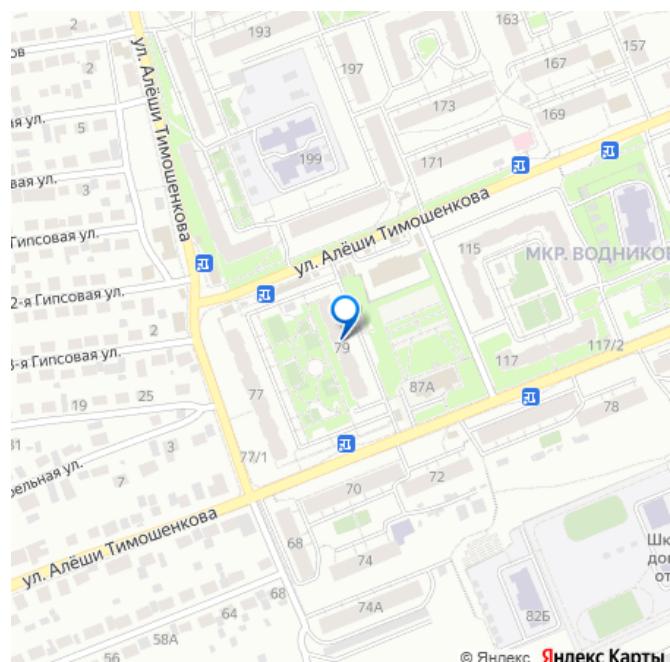
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ В ИПОТЕКУ ПОД 14% ГОДОВЫХ! Идеальное решение для вашей семьи! Продаем 2-х комнатную квартиру на ул. Тимошенкова на 1 этаже с большой остекленной лоджией.

Косметический ремонт в квартире, можно заехать и жить. • Школа и детский сад в 5 минутах ходьбы (3 д/сада и 2 школы 7 и 78) •

Просторная квартира с отдельной детской комнатой • Закрытый двор для безопасных прогулок • Теплые полы - дети могут бегать босиком круглый год • Большая лоджия на две стороны света • Детская и взрослая поликлиника в 7 минутах ходьбы • Магазины и аптеки в 2 минутах ходьбы Бонусы: •

Большая детская площадка во дворе •

Строящийся сквер для семейных прогулок •

Всегда есть места для парковки Подарите своей семье комфорт и спокойствие! Звоните сейчас, торг реальному покупателю!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 59289 Номер в базе: 7810496

