 Создано: 09.02.2025 в 16:56  
Обновлено: 10.03.2025 в 12:27

**Красноярский край, Норильск,  
Бауманская улица, 4**

**5 500 000 ₽**

Красноярский край, Норильск, Бауманская улица, 4

Улица

[улица Бауманская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

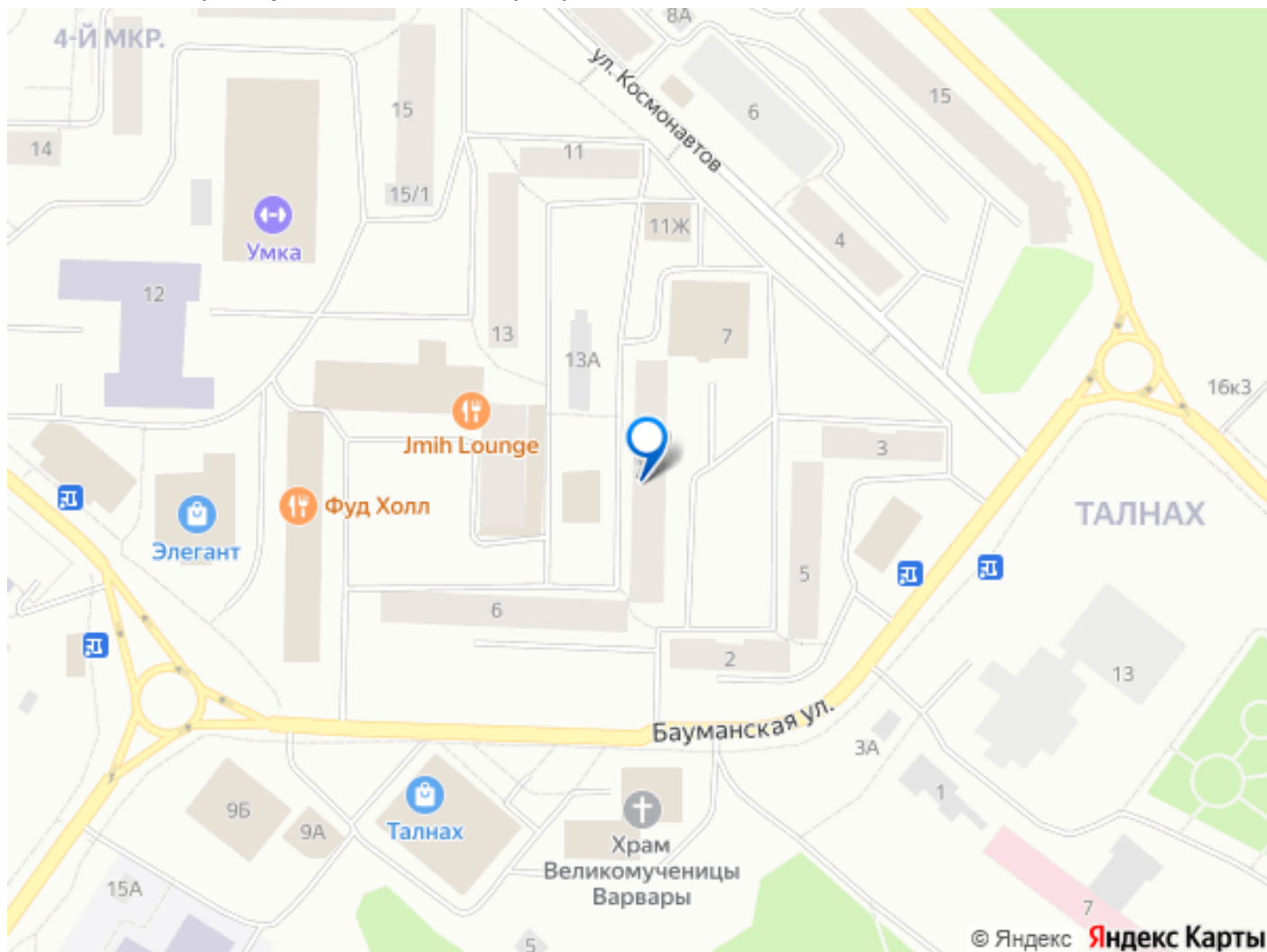
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Норильске на Бауманской улице, дом 4. Общая площадь — 53 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Комнаты светлые и просторные, в каждой из них есть место для комфортного отдыха и работы. В кухне достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Также в квартире имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом находится в хорошем состоянии: оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь более комфортным. Во дворе есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, поликлиника и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, так как все необходимое для комфортной жизни

находится рядом. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется от собственника. Квартира без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России