

🕒 Создано: 18.10.2025 в 16:29

Обновлено: 20.10.2025 в 09:48

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
9-й Пятилетки, 6**

5 900 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица 9-й Пятилетки, 6

Улица

[улица 9-й пятилетки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

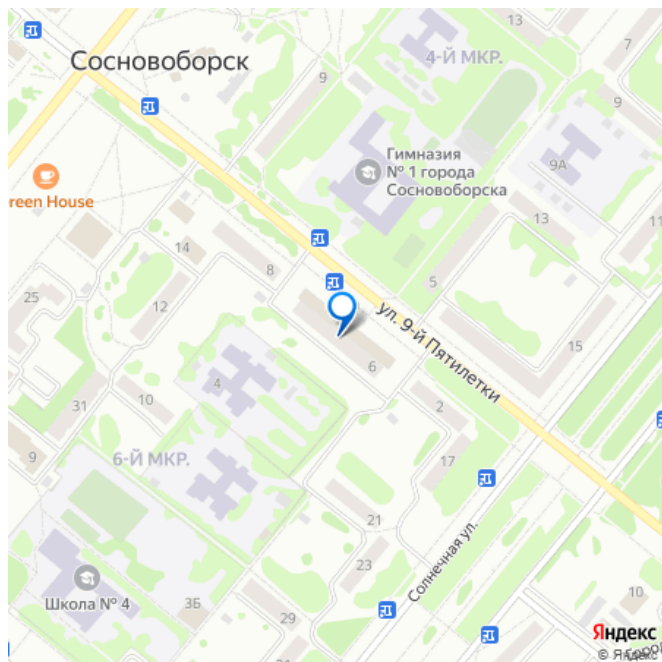
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838157>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366519

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается 2-ком квартира в центральной части города. В квартире сделан качественный косметический ремонт: полы выровнены- на полу линолеум,стены выровнены-обои, проводка заменена, сантехника (трубы) -все новое. В ванной комнате и туалете кафель (год назад делали ремонт). Потолок в 2х комнатах- выравнивали- идеально ровный,кухня и коридор - натяжной. Балкон - внутри обшит вагонкой. В квартире остаются: новый кухонный гарнитур (в идеальном состоянии, 1 год в эксплуатации),в туалете - бойлер , в кладовке- 2 встроенных шкафа. У дома отличное расположение- центр города: гимназия -напротив дома , дет сад во дворе, магазины и аптеки все около дома,в шаговой доступности ДК « Мечта», Больница, Церковь, Аллея, Сбер банк, остановка общественного транспорта. Квартира подойдет тем кто ценит свое время и нервы,кто знает что такое ремонт и реальную его цену. Приобретая этот объект можно с уверенностью сказать,что абсолютно ничего делать не придется, только завезти свою мебель и все. торг возможен обоснованный на месте. Так же рассматриваем обмен на 3-ком без ремонта в центральной части города + ваша доплата. Звоните,покажем в любое удобное для Вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 170474 Номер в базе: 8913468

