

Создано: 06.10.2025 в 15:46

Обновлено: 08.10.2025 в 05:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 87а**

5 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 87а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

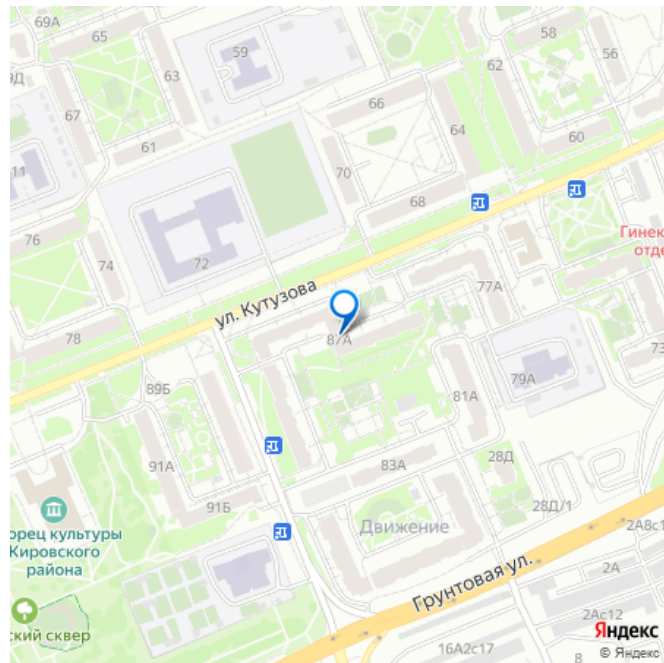
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285504925>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366583

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшая цена!!! Продается 2-комнатная квартира. Район исторически развит, рядом: детские сады, школы, полклиники, магазины и супермаркеты. Комфортная придомовая территория с безопасными детскими площадками. Окна выходят во двор, что очень хорошо - не слышен шум дорог. Подъезд чистый, лифт новый. В квартире сделан качественный косметический ремонт, осталось установить межкомнатные двери. В квартире остается встроенная мебель (шкафы) кухонный гарнитур. Полное документальное и юридическое сопровождение, помощь в получении ипотеки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 54403 Номер в базе: 10026609

