

Создано: 11.12.2025 в 08:56

Обновлено: 04.01.2026 в 20:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 2и**

8 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 2и

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

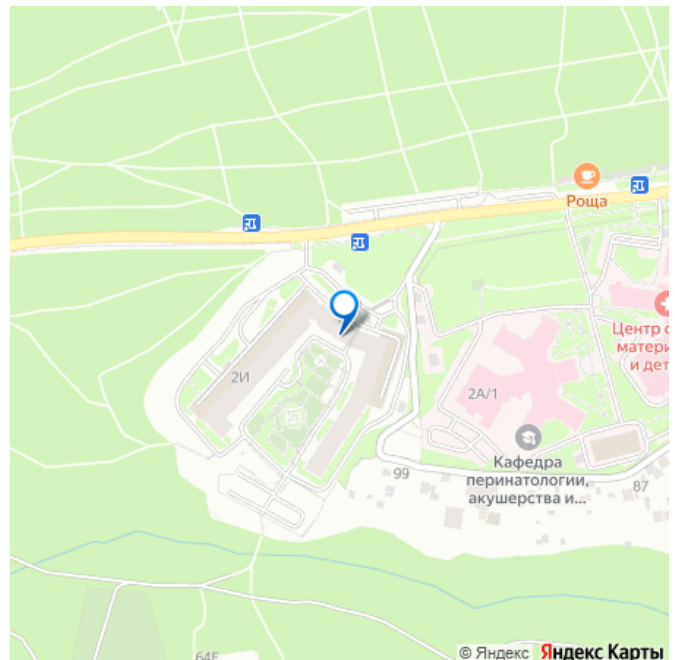
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315183>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79131705531

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

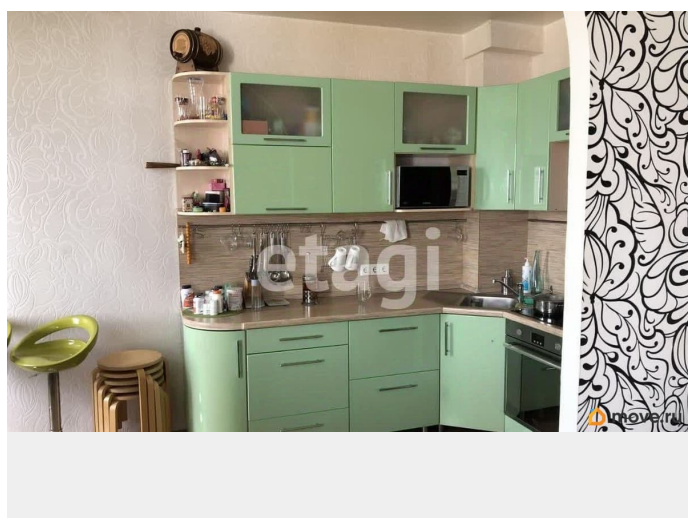
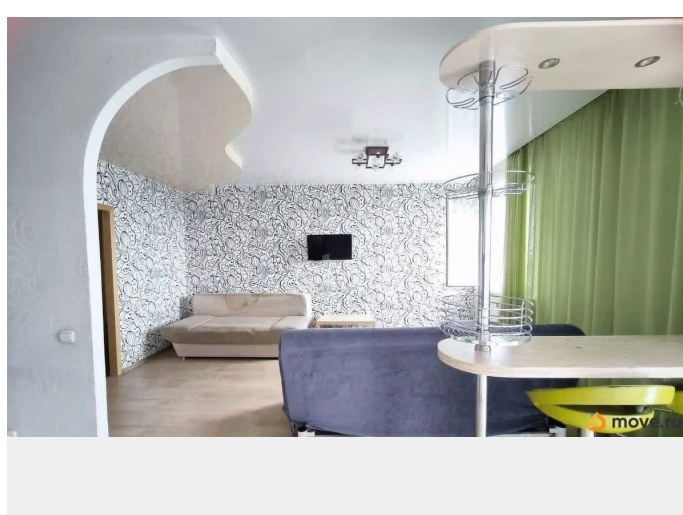
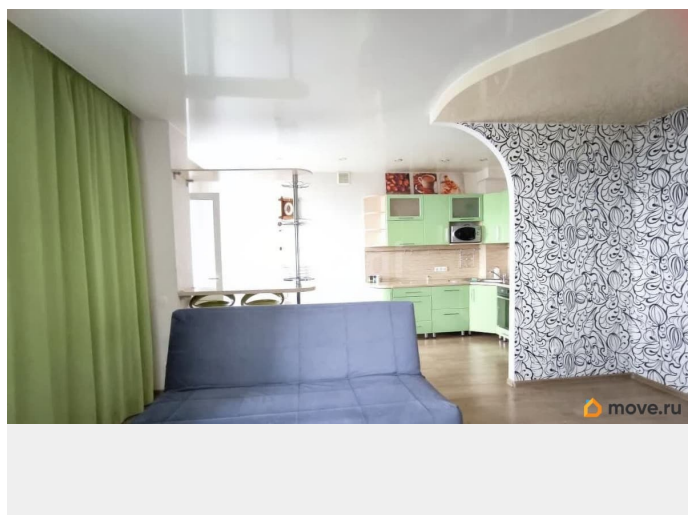
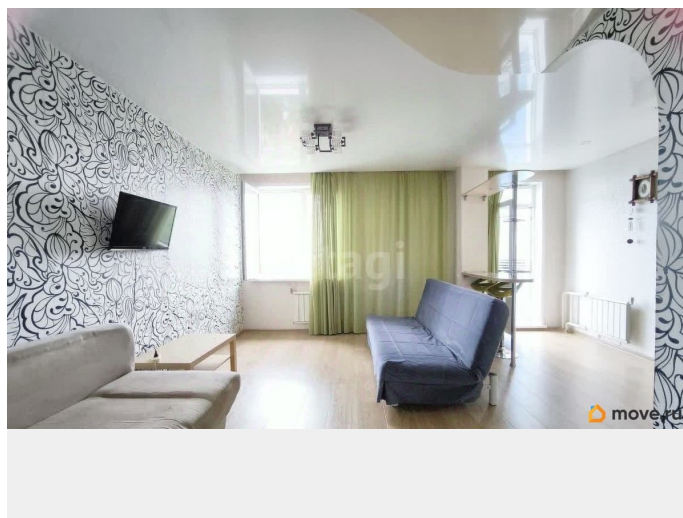
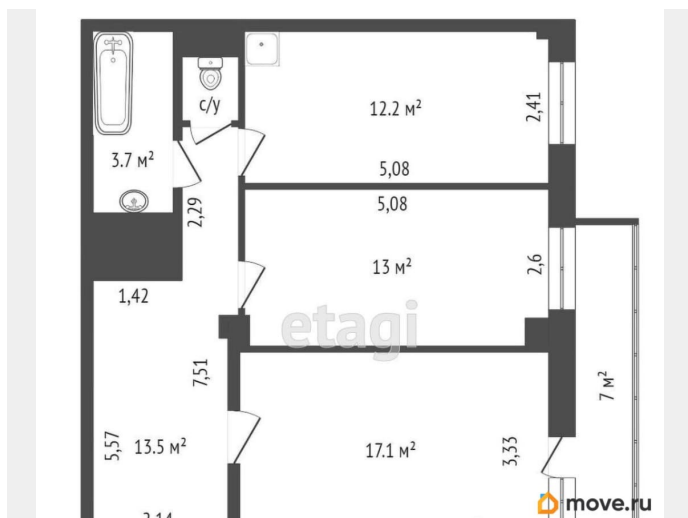
возможна ипотека, лифт, парковка

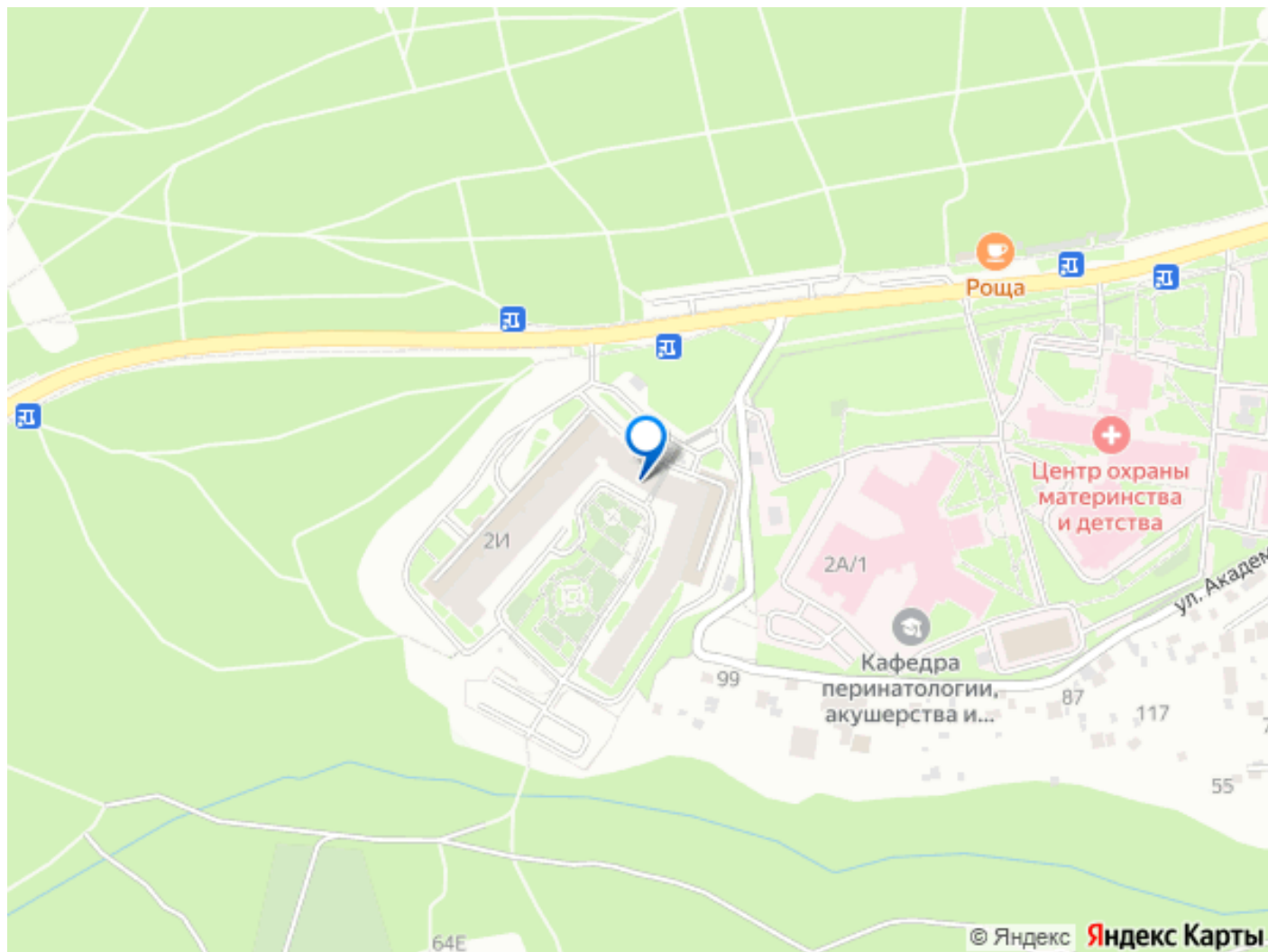
Описание

Продам уютную видовую 2-ку окна выходят на сосновый лес, на реку Енисей и на весь город. В квартире удобная светлая спальня и большая кухня-гостиная с выходом на балкон. Сделан хороший ремонт, сан узел раздельный в кафеле, комнаты просторные, светлые. Всё, что есть на фото в квартире остается шкафы, мебель и техника. В ванной и туалете теплый пол. Подходит как для себя так и как инвестиция, легко можно сдавать в аренду. Самое удобное и красивое расположение дома, вокруг сосновый лес, но при этом до центра города всего 15 минут езды. Автобусная остановка в 2 минутах ходьбы от подъезда. Квартира в самом экологически-чистом районе Красноярска. В пешей доступности Красивая набережная, Храм, институты, школы и детские сады. В доме есть подземный паркинг, высокий уровень сервиса обеспечен ТСЖ, находящимся в этом же доме. Прямо в доме масса виде магазинов, кафе, аптеки и другое. Также рядом больница и перинатальный центр. Подходит под все виды расчета! ЗВОНИТЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 130909 Номер в базе: 6123313







Move.ru - вся недвижимость России