

🕒 Создано: 13.08.2025 в 17:21

🔄 Обновлено: 14.09.2025 в 11:42

Собственник

79138334968

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 30/6**

5 800 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 30/6

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

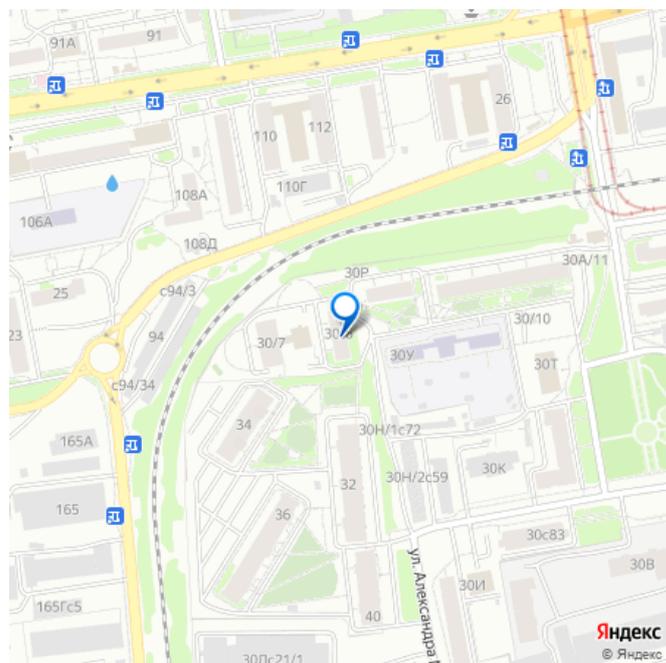
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира (я единственный собственник). Продаю так как принято решение о расширении.

Квартира находится в Красноярске на улице Александра Матросова, 30/6. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, кухня - 8.8 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков - 2.62 метра. В квартире выполнен качественный евроремонт. Планировка продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. во всей квартире натяжные потолки. В зале и коридоре кварцвинил на полу. На кухне остаются кухонный гарнитур, так же оставляю спальный гарнитур. Из спальни есть выход на балкон (теплые полы, натяжной потолок). По всей квартире новые белоснежные двери, входная дверь тоже новая сейфовая (центурион). Сам Дом в хорошем состоянии, ухожен и оснащен всеми необходимыми удобствами, включая пассажирский лифт и мусоропровод, недавно в подъезде был сделан ремонт, установлены

камеры . На территории дома предусмотрена наземная парковка, а также есть пандус для удобства передвижения. В шаговой доступности от дома находится детский сад, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также рядом есть множество магазинов, что позволяет легко решать повседневные бытовые вопросы. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, возможна ипотека. Прямая продажа от собственника, без комиссий и обременений.

