

🕒 Создано: 20.10.2025 в 04:53

Обновлено: 22.10.2025 в 10:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 36а**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 36а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861804>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок

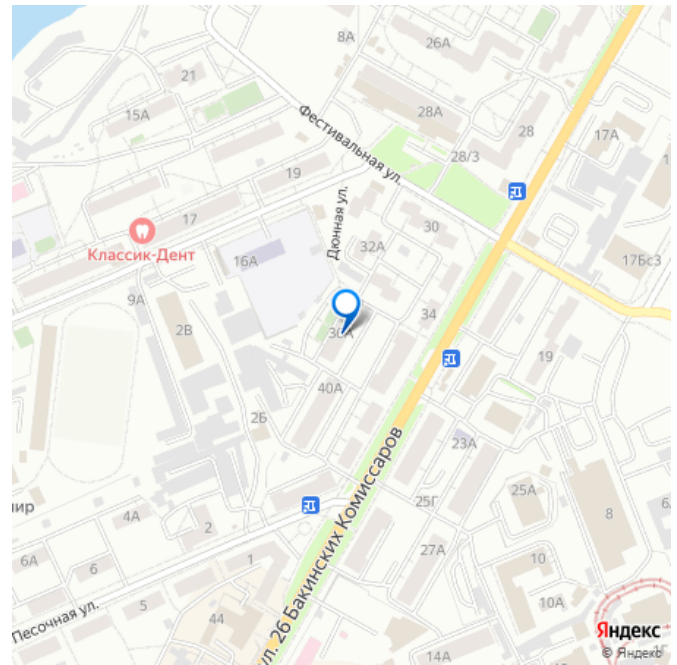


_____ да

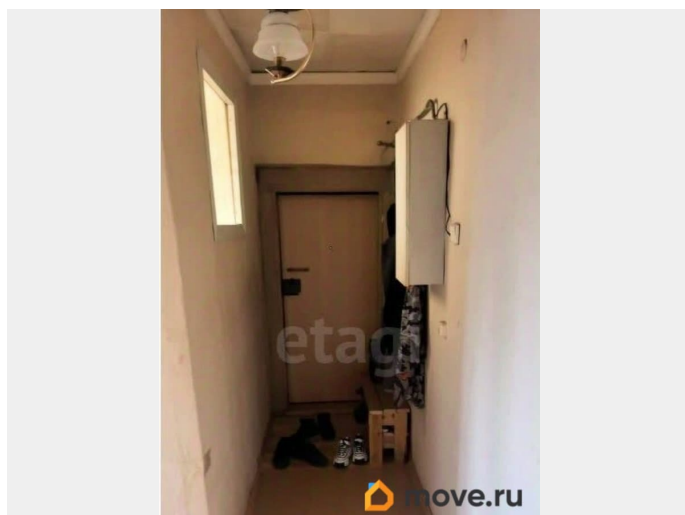
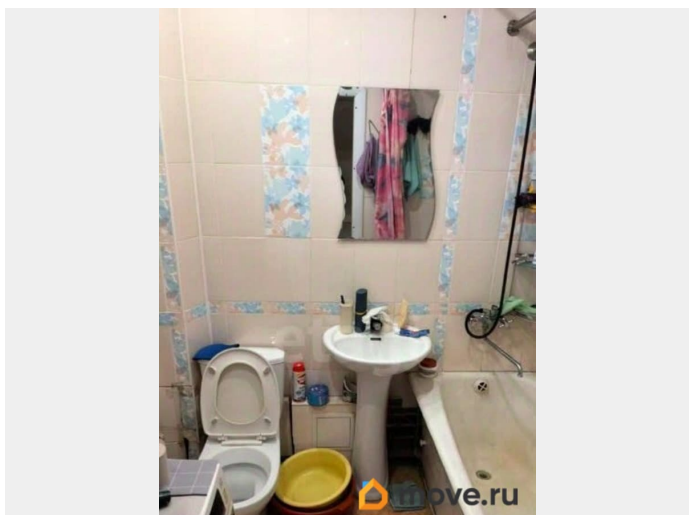
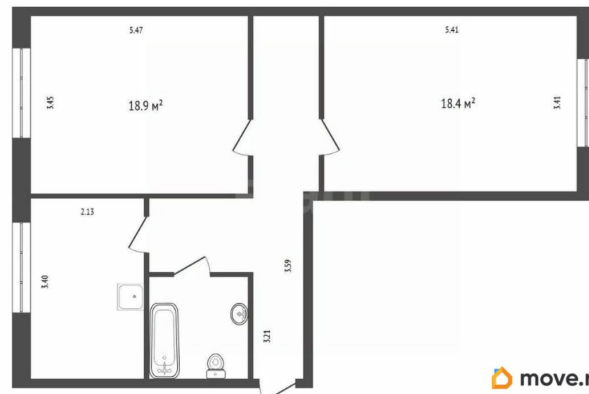
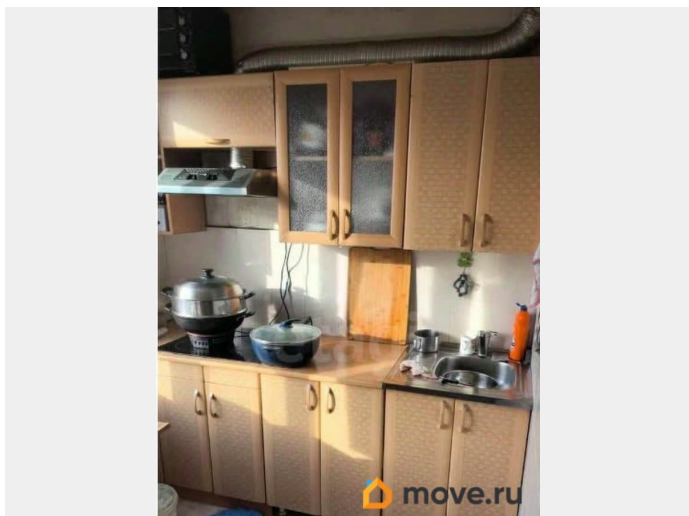
возможна ипотека, парковка

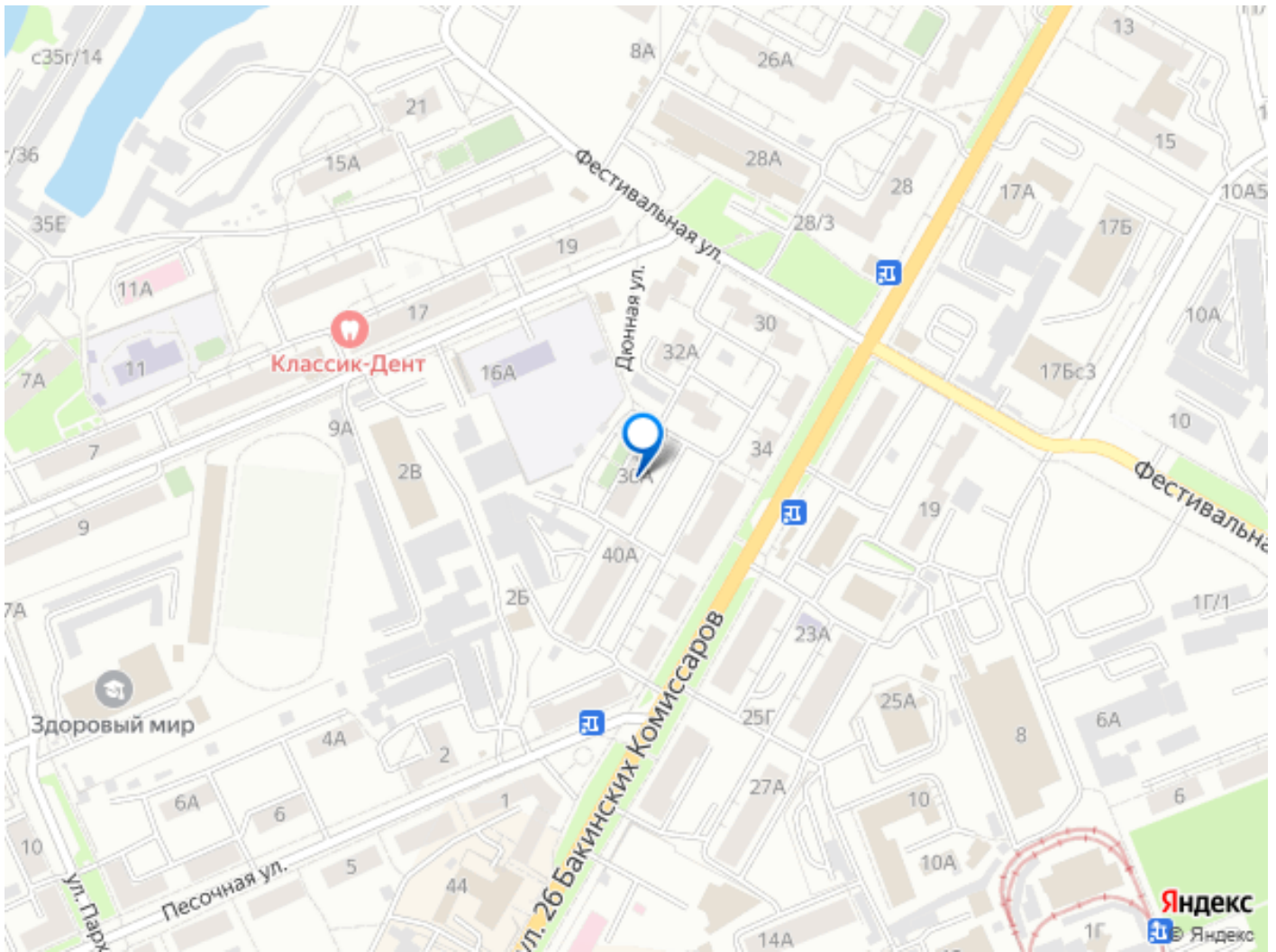
Описание

Предлагается к продаже 2х комн.квартира 54,8 кв. в районе КрасТЭЦ. Планировка с отдельными комнатами,кухня 8 кв.,санузел совмещенный. Косметический ремонт. Дом построен по спецпроекту,теплый,с высокими потолками,только что отремонтирован. Рядом с домом-школа,детсад,остановка автобуса,вещевой и продуктовый рынок. Чистый,благоустроенный двор с Современной детской площадкой. Возможен обмен на дом в пригороде или на правобережье. Покажем в удобное время.Разумный торг,безопасная сделка,звоните! Поможем с ипотекой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с



агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9918879





Move.ru - вся недвижимость России