

Создано: 20.10.2025 в 06:43

Обновлено: 20.10.2025 в 11:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 15Бк4**

9 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова,
15Бк4

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

6/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

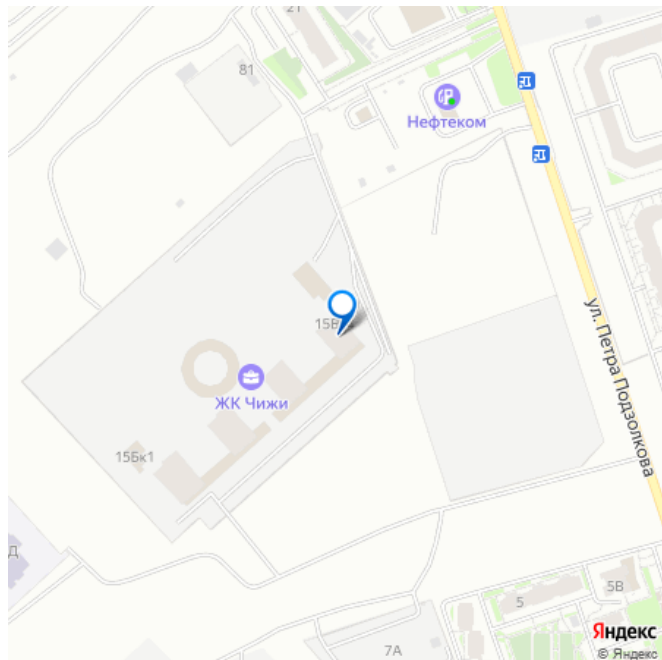
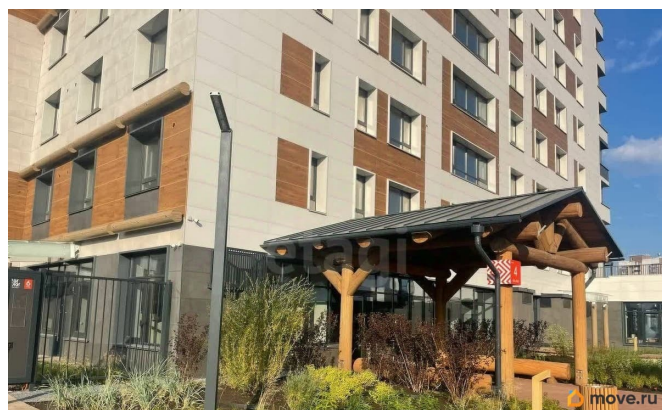
без ремонта

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1945

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

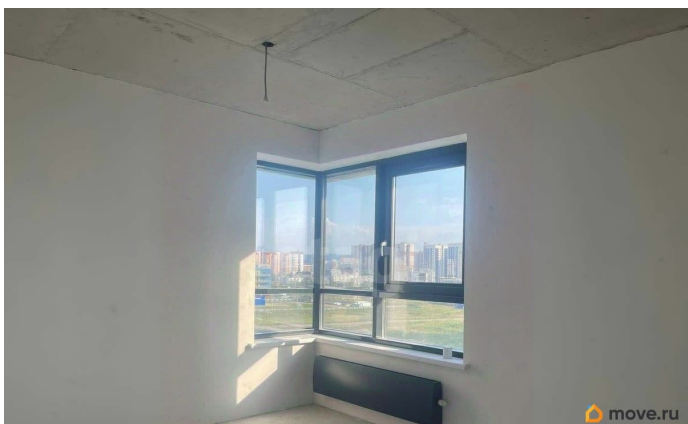
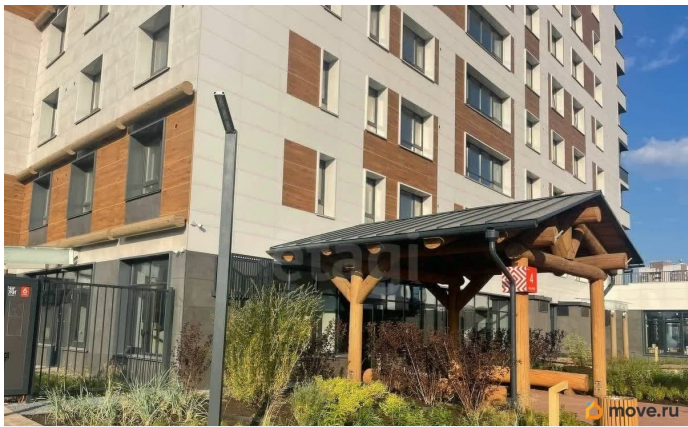
да

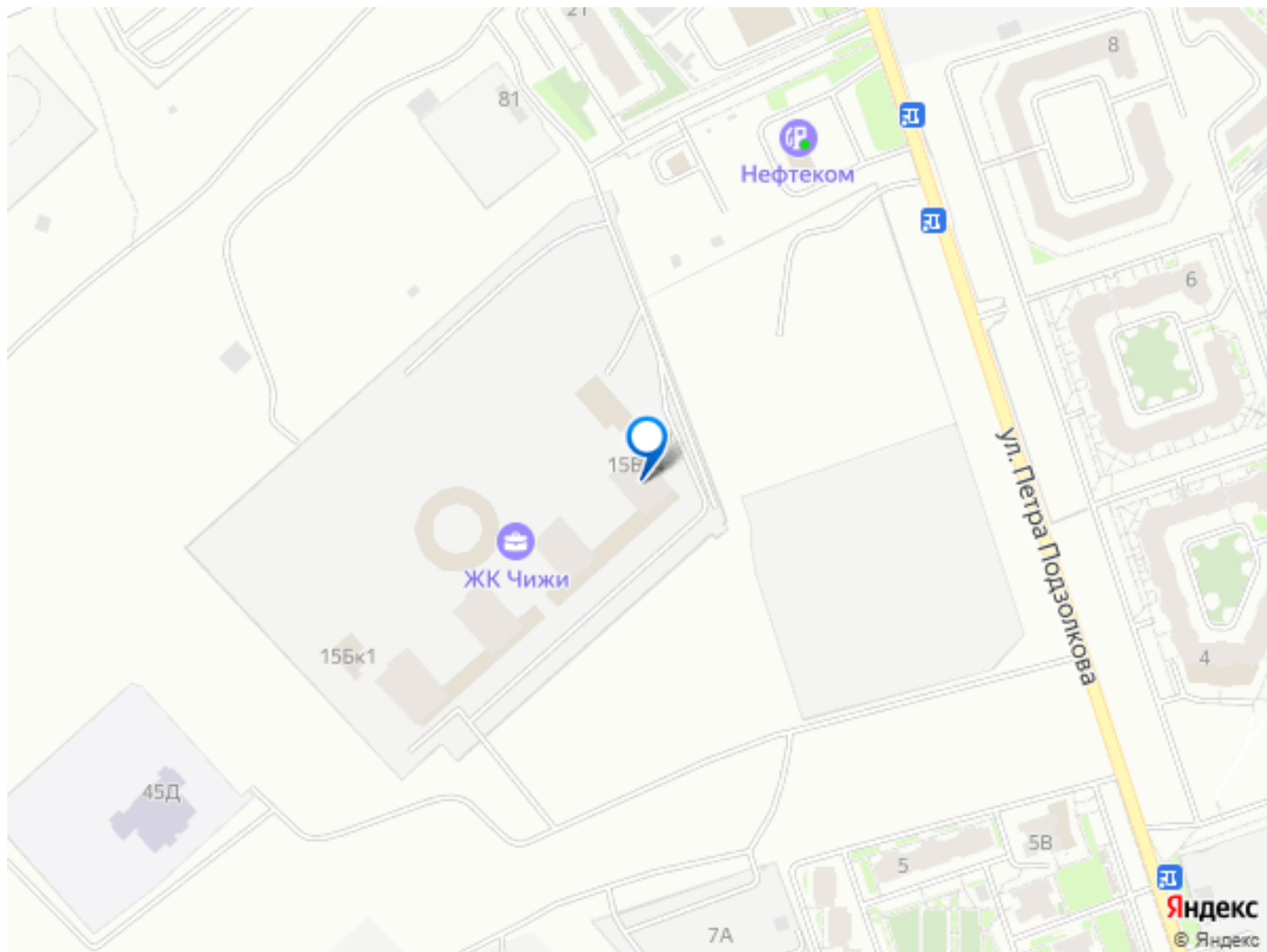
возможна ипотека

Описание

Новая 2-комнатная квартира от застройщика «Арбан»!!! Описание квартиры: * Отделка: White-box. Идеальная основа для реализации ваших дизайнерских идей без необходимости демонтажа. * Планировка: Все комнаты правильной формы. Контур квартиры стремится к квадрату, что обеспечивает рациональное использование пространства. * Технические особенности: - Лондри-ниша в прихожей (установка стиральной машины и сушилки). - Разводка системы кондиционирования (требуется установка внутреннего блока). - Бризеры в комнатах для приточной вентиляции и проветривания. - Входная дверь с сенсорной ручкой (открытие по отпечатку пальца или ключом). Инфраструктура ЖК «ЧИЖИ» (на 1 этаже вашего подъезда): - Детская игровая комната. - Спортивная комната с беговой дорожкой. - Отдельный лапмейкер для собак. - Санузел. Преимущества ЖК и района: * Расположение: Центральный район, спокойное место в удалении от шумных транспортных развязок. * Доступность: Всего 5 минут до активной деловой части города! * Безопасность и комфорт: * Закрытые дворы, свободные от машин. * Видеонаблюдение на территории. * Приватные зоны, доступные только жильцам. * Пешеходная зона для

отдыха, работы и мероприятий. * Детские и спортивные площадки. * Уникальные объекты: * Всесезонный каток на кровле главного здания микрорайона! * Эксплуатируемая кровля дома с планируемым кинотеатром. Звоните! Организуем показ и юридическое сопровождение сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 8983256





Move.ru - вся недвижимость России