

🕒 Создано: 10.11.2025 в 16:41

Обновлено: 10.11.2025 в 15:54

Красноярский край, Красноярск,

Светлогорская улица, 19

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 19

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлогорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

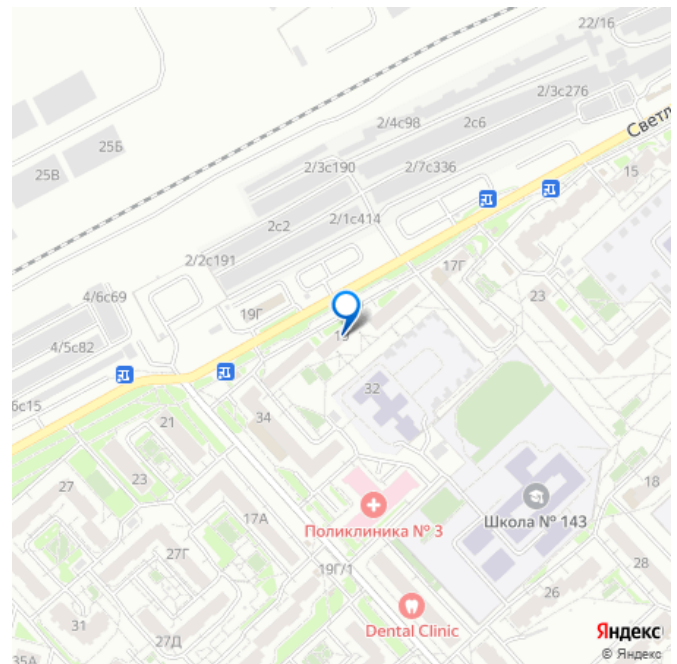
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928646>

7448

Собственник

79835734108

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Агентствам не беспокоить ! Продам хорошую, просторную, светлую, полноценную 2х комнатную квартиру, расположенную на 6 этаже 10 этажного дома от СОБСТВЕННИКА! Квартира не угловая! Комнаты изолированные, правильной геометрической формы. Все окна выходят во двор с видом на детскую площадку и детский сад. Есть общий, закрывающийся тамбур на 2 квартиры , соседи семейные, дружные, не шумные. Окна ПВХ, натяжные потолки по всей квартире, установлены межкомнатные двери, на полу линолеум, заменены радиаторы (зал, кухня), сан узел раздельный (в кафеле), балкон застеклён и обшит. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника (кроме ТВ в зале) - кухонный гарнитур, обеденная группа, шкаф-купе, кровать с НОВЫМ качественным белоснежным матрасом (фирма Sleepkaif), 2 раскладывающихся дивана, 2 ТВ (спальня , кухня), НОВЫЙ водонагреватель и многое другое Удачное месторасположение - во дворе дома располагаются (дорогу переходить не нужно!): - детский сад

Русалочка (Урванцева, 32), - средняя школа
143 (Урванцева, 26А), - детская поликлиника
3 (Урванцева, 30А), - 7 мин пешком до
взрослой поликлиники 2 (9Мая, 26).
Остановки общественного транспорта также
рядом: - остановка Урванцева (улица
Светлогорская) - 88, 99; - остановка Детская
поликлиника (улица 9Мая)-
1,7,8,12,50,60,63,64,71,81,98; - и другие Более
10 лет в собственности (1 взрослый
собственник). Никаких обременений и
залогов нет ! Просмотр по предварительной
договорённости. Агентствам не беспокоить !



