

Создано: 18.11.2025 в 11:01

Обновлено: 21.11.2025 в 11:38

**Красноярский край, Красноярск,
Светлогорская улица, 19**

7 560 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 19

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлогорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

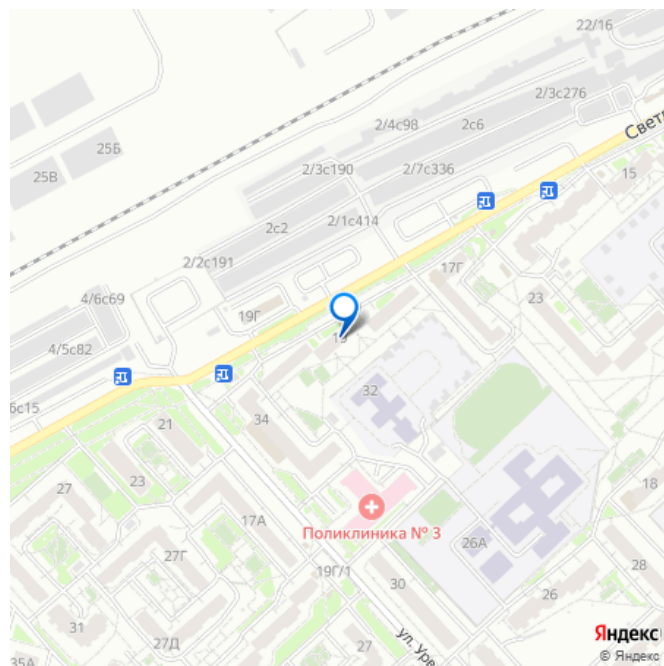
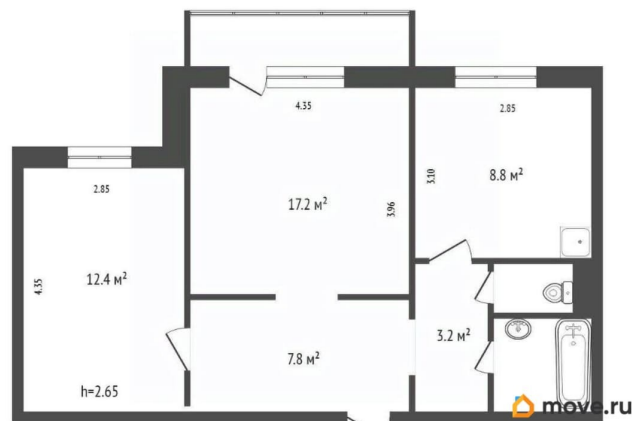
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928669>

1945

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810303

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 6 этаже 10-этажного дома! Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную квартиру, не угловую, с изолированными комнатами правильной формы. Все окна выходят во двор и открывают прекрасный вид на детскую площадку и садик. Основные характеристики: • Закрывающийся тамбур на 2 квартиры, соседи — спокойные и дружелюбные. • Установлены современные окна ПВХ, натяжные потолки и межкомнатные двери, на полу — линолеум. • Заменены радиаторы в зале и кухне, санузел раздельный, оформленный в кафеле. • Балкон застеклён и обшит, готов к использованию. Что включает в себя продажа: В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника (кроме телевизора в зале): кухонный гарнитур, обеденная группа, шкаф-купе, кровать с новым белоснежным матрасом от Sleepkaif, два раскладывающихся дивана, два телевизора (в спальне и кухне), новый водонагреватель и многое другое. Удобное расположение: Во дворе находятся: • Детский сад «Русалочка» (Урванцева, 32) • Средняя школа 143 (Урванцева, 26А) • Детская поликлиника 3 (Урванцева, 30А) • Взрослая поликлиника 2 в 7 минутах пешком (9Мая, 26) Остановки общественного транспорта в шаговой доступности: • «Урванцева» (улица Светлогорская) - маршруты 88, 99 • «Детская поликлиника» (улица 9Мая) - маршруты 1, 7,

8, 12, 50, 60, 63, 64, 71, 81, 98

Дополнительная информация: Квартира в собственности более 10 лет (1 взрослый собственник) без обременений и залогов. Просмотр возможен по предварительной договорённости. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Помогу оформить ипотеку, под выгодный процент безопасный расчёт выгодная сделка полный юридическое сопровождение гарантирую. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 4885 Номер в базе: 10364762

