

🕒 Создано: 26.04.2023 в 08:38

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 21:00

**Красноярский край, Красноярск,  
Семафорная улица, 17**

**6 490 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 17

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

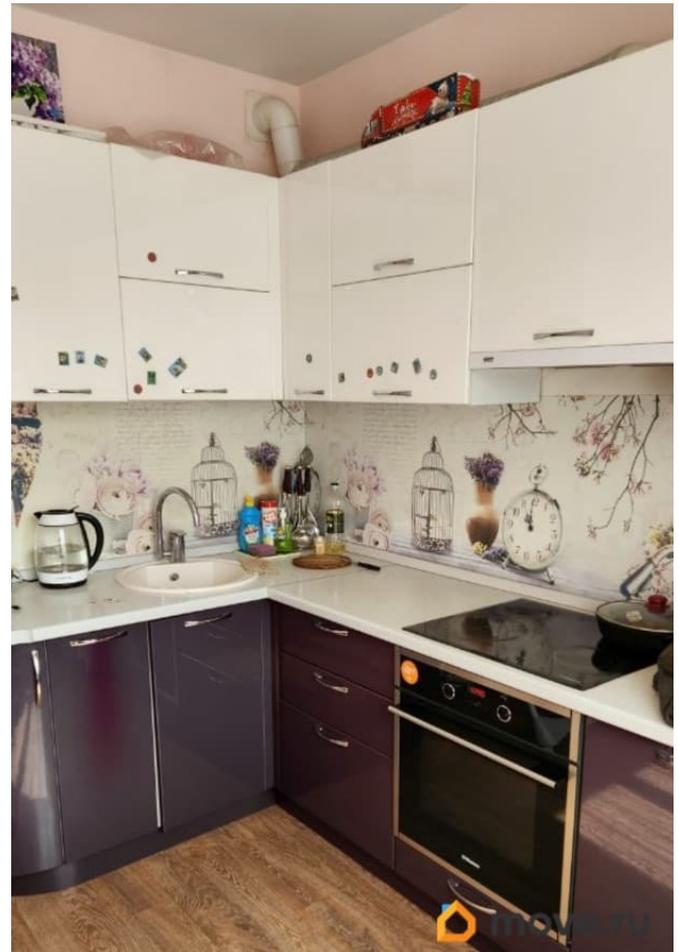
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645246>

**Собственник**

**79135509312**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

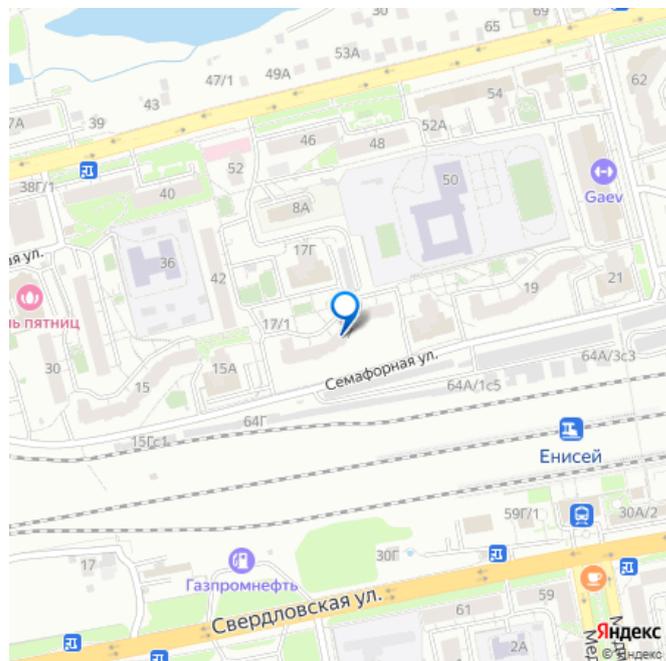
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Пишите! Не звоните, пожалуйста! Уютнейшая двухкомнатная квартира с раздельными комнатами и санузлом. Ванная и туалет в испанском кафеле, во всех помещениях натяжной потолок и пластиковые окна. Все батареи заменены и установлены «барашки», а для ещё большего контроля климата в зале установлен кондиционер. В кухне остаётся кухонный гарнитур, любой хозяйке понравится готовить на такой красивой, светлой и уютной кухне. В ванной комнате проведены все коммуникации, чтобы с удобством пользоваться стиральной машинкой, а также стоит чрезвычайно удобная и качественная чугунная ванна фирмы Goldman с ручками. Она понравится всем, и детям и пожилым и беременным) В коридоре, прихожей и гостиной наклеены обои в приятных спокойных тонах, что позволяет вам подобрать любую мебель и декор. В спальне остаётся вместительный, красивый шкаф-купе с зеркалом. С одной стороны комнаты обои гоночного духа, с другой стороны девчочковый рай) Из окна в любой сезон красивый вид на гору. В подъезде в марте 2024 сделан ремонт. Возле дома всегда есть парковочные места, а кому актуально рядом расположены и платные



парковки. Инфраструктура идеальна для жизни: в 3 минутах школа, дет.сад, детская и взрослая поликлиники, частные медицинские учреждения, в том числе вет.клиника. Автосервис и автомойка также под боком. Достаточное количество автобусов и почти всегда есть сидячие места. Также через виадук легко попасть на ул.Свердловская и ул.60 лет Октября. Для тех, кому актуально рядом находится «телепорт» - городская электричка, а также не нужно далеко ходить если нужно съездить в Дивногорск или на дачный участок. Я - собственник. Не всегда могу ответить на звонок, оставляйте сообщения. Постараюсь отвечать оперативно. Приходите на просмотр, Вам понравится)

