

🕒 Создано: 23.09.2025 в 19:25

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 08:41

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Елены Стасовой, 50В**

**6 200 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 50В

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

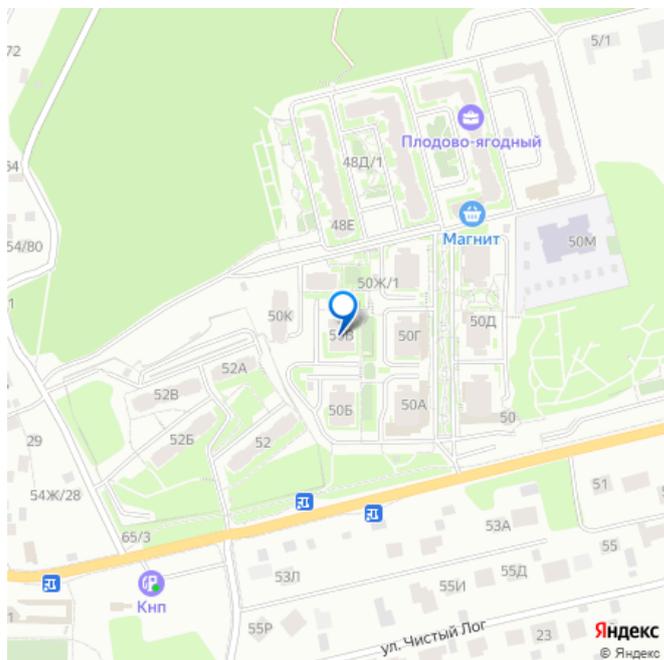
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285195694>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312889**

для заметок



---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Видовая 2-комнатная квартира 54.6 кв.м.!  
Новый дом 2019г. на ул. Елена Стасовой  
Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 54,6 кв. м. в одном из самых экологически-чистых районов города на ул. Елены Стасовой в ЖК «Лесной массив». Расположена на 8-ом этаже нового 17-ти этажного панельного дома. Из окон открывается завораживающий панорамный вид на микрорайон, частично лес, горы. О квартире: Квартира в состоянии - ремонт от застройщика. Обои, линолеум, потолки натяжные, фартук из плитки в ванной комнате, пол в санузле в кафеле. Просторная кухня-гостиная 25,3 кв. м. идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями, с большим окном в пол, выход на балкон. Возможно разделение на две комнаты, площадь позволяет. Отдельная спальня или детская ( на ваш выбор) 16,5 кв.м обеспечивают приватность и комфорт. Просторный совмещенный санузел 7,5 кв.м, установлена ванна. Преимущества дома и инфраструктура: Чистый и ухоженный подъезд, безопасность обеспечивается видеонаблюдением по всему периметру дома и в подъезде. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детский сад 15 лицей 1, школа 133 Рядом расположены различные магазины и супермаркеты ('Командор', 'Красный Яр') Комплекс окружен живописным лесным массивом, что создает уникальную атмосферу спокойствия и гармонии с природой. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом и проводить время на

природе, не покидая пределы города. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: транспортные остановки, образовательные учреждения и спортивные комплексы, включая лыжный стадион «Ветлужанка». Юридическая информация: Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Вся сумма будет указана в договоре купли-продажи. Не упустите свой шанс жить в экологически чистом районе с потрясающим видом! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 184802 Номер в базе: 9858425

