

Создано: 24.10.2025 в 12:19

Обновлено: 28.10.2025 в 09:23

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 19А**

6 860 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 19А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286034681>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312748

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

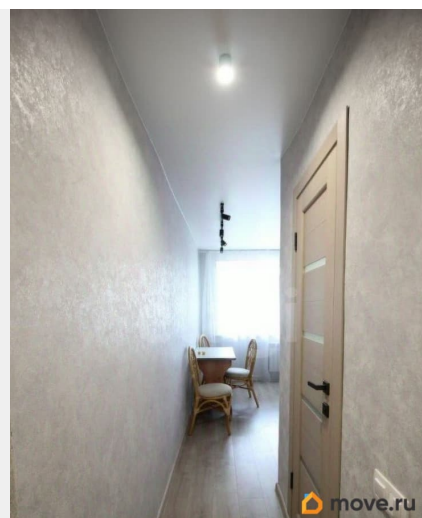
да

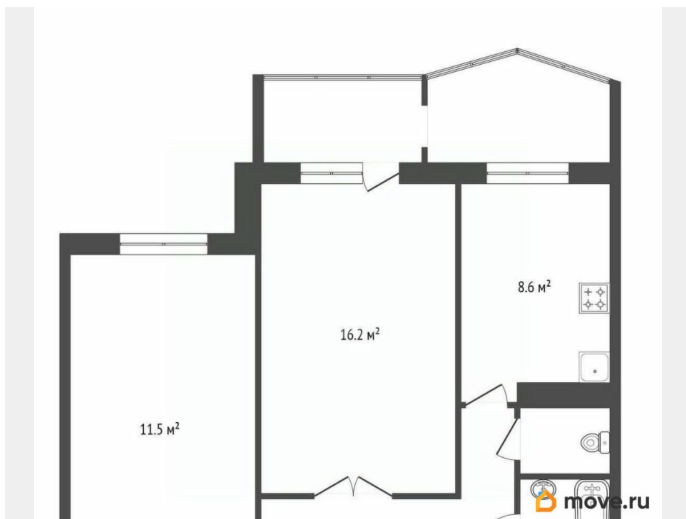
возможна ипотека, лифт, парковка

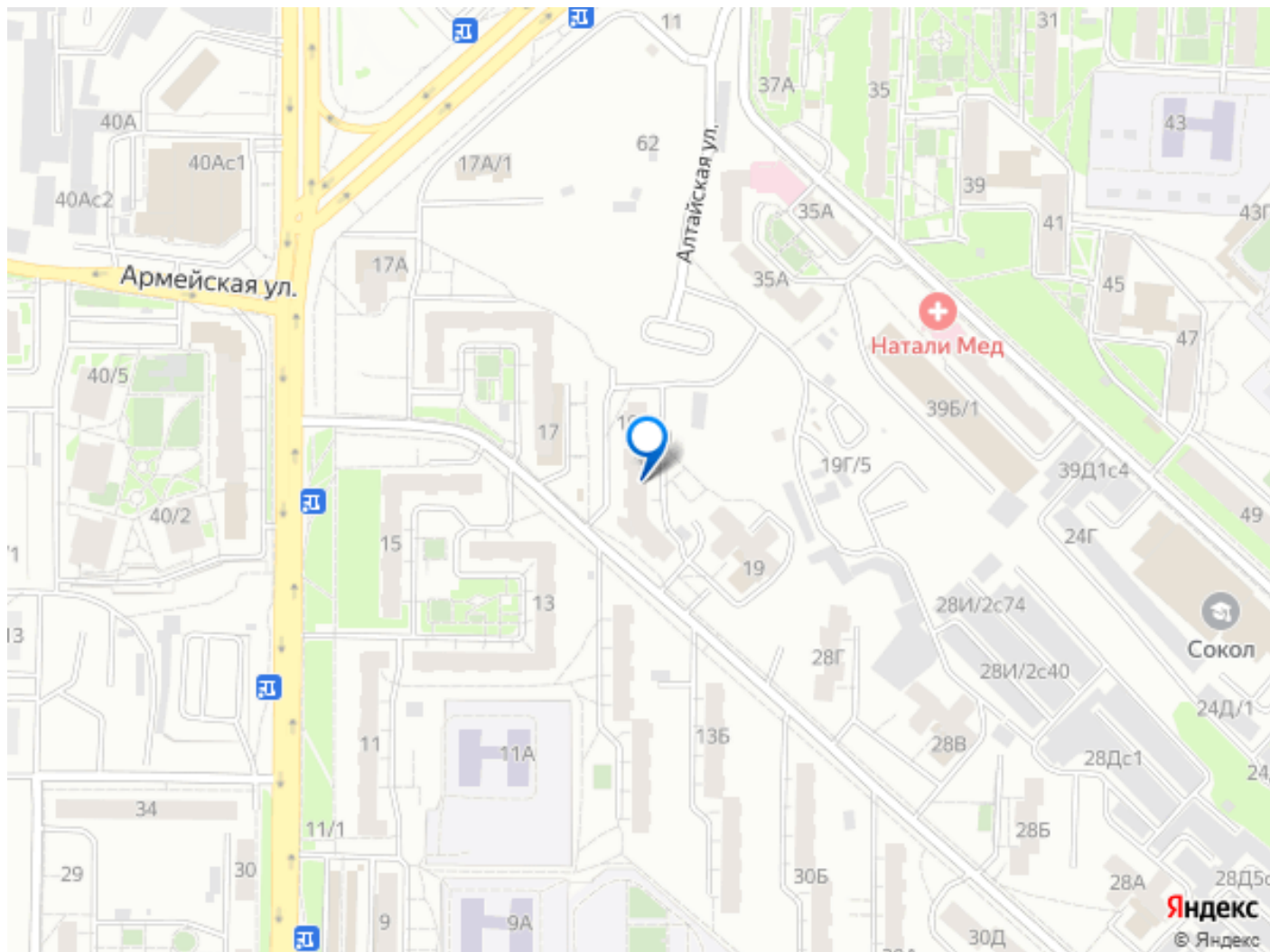
Описание

Продается двухкомнатная квартира в спальном районе. Объект полностью готов к проживанию — в 2024 году выполнен качественный современный ремонт: выровнены полы во всех комнатах, в комнатах ламинат, в сан.узле и ванной кафель, установлены натяжные потолки, наклеены новые обои нейтральных тонов, во всех комнатах установлены новые радиаторы. Планировка стандартная, с изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфорт для семьи или пары. Расположение сочетает тишину зеленой зоны с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — пять общеобразовательных школ (1, 5, 7, 98, 121) и четыре детских сада (137, 218, 259, 259-2), что делает квартиру выгодным вариантом для семей с детьми. Рядом благоустроенная зона для прогулок по улице Краснодарской, а также множество магазинов повседневного спроса, аптек и кафе. Транспортная доступность на высоком уровне: в шаговой доступности несколько остановок с маршрутами во все районы города. Полное юридическое сопровождение сделки!!!! Помогу в одобрении ипотеки-подадим одну заявку в несколько банков.

Звоните!!!!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187644 Номер в базе: 9010960







Move.ru - вся недвижимость России