

Создано: 29.10.2025 в 17:59

Обновлено: 29.10.2025 в 18:02

**Красноярский край, Сосновоборск, улица
Ленинского Комсомола, 40к1**

5 500 000 ₽

Красноярский край, Сосновоборск, улица Ленинского
Комсомола, 40к1

Улица

[улица Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

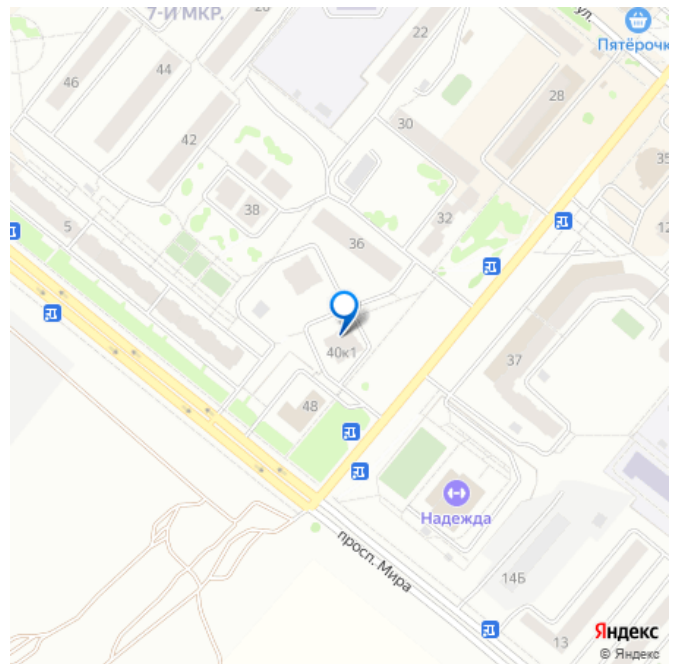
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286153168>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367430

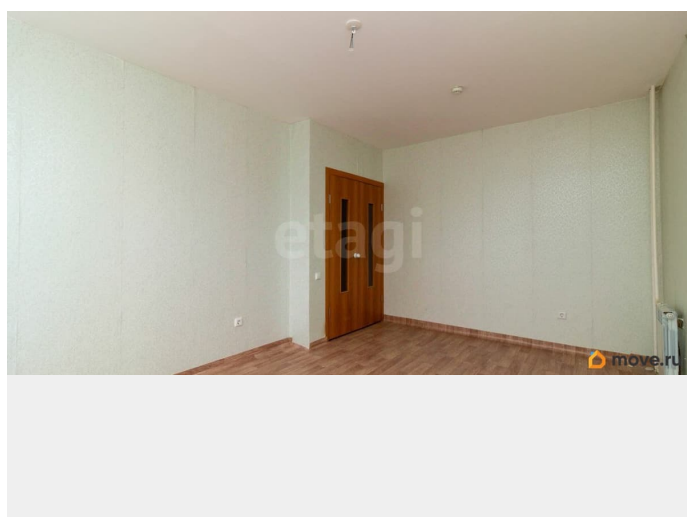
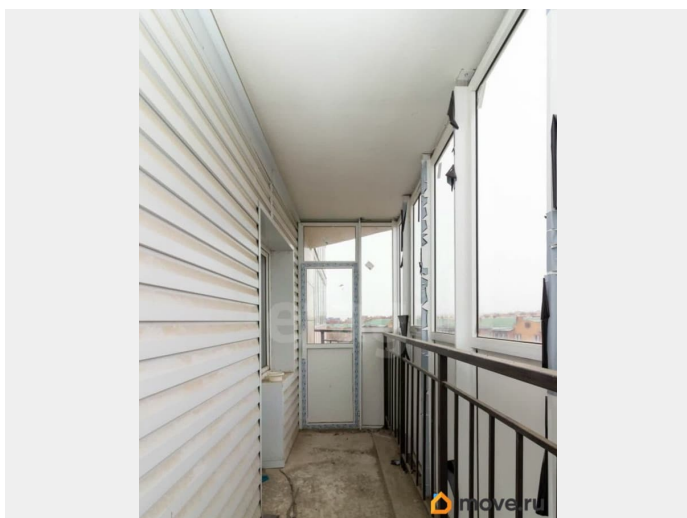
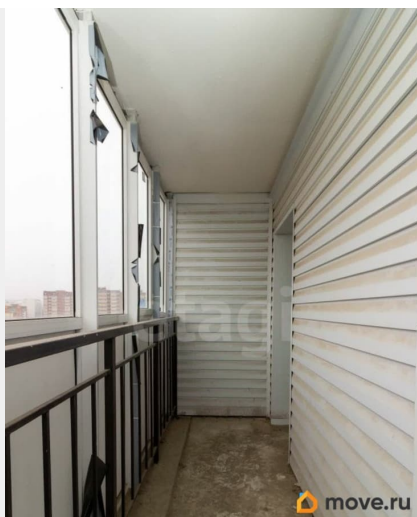
для заметок

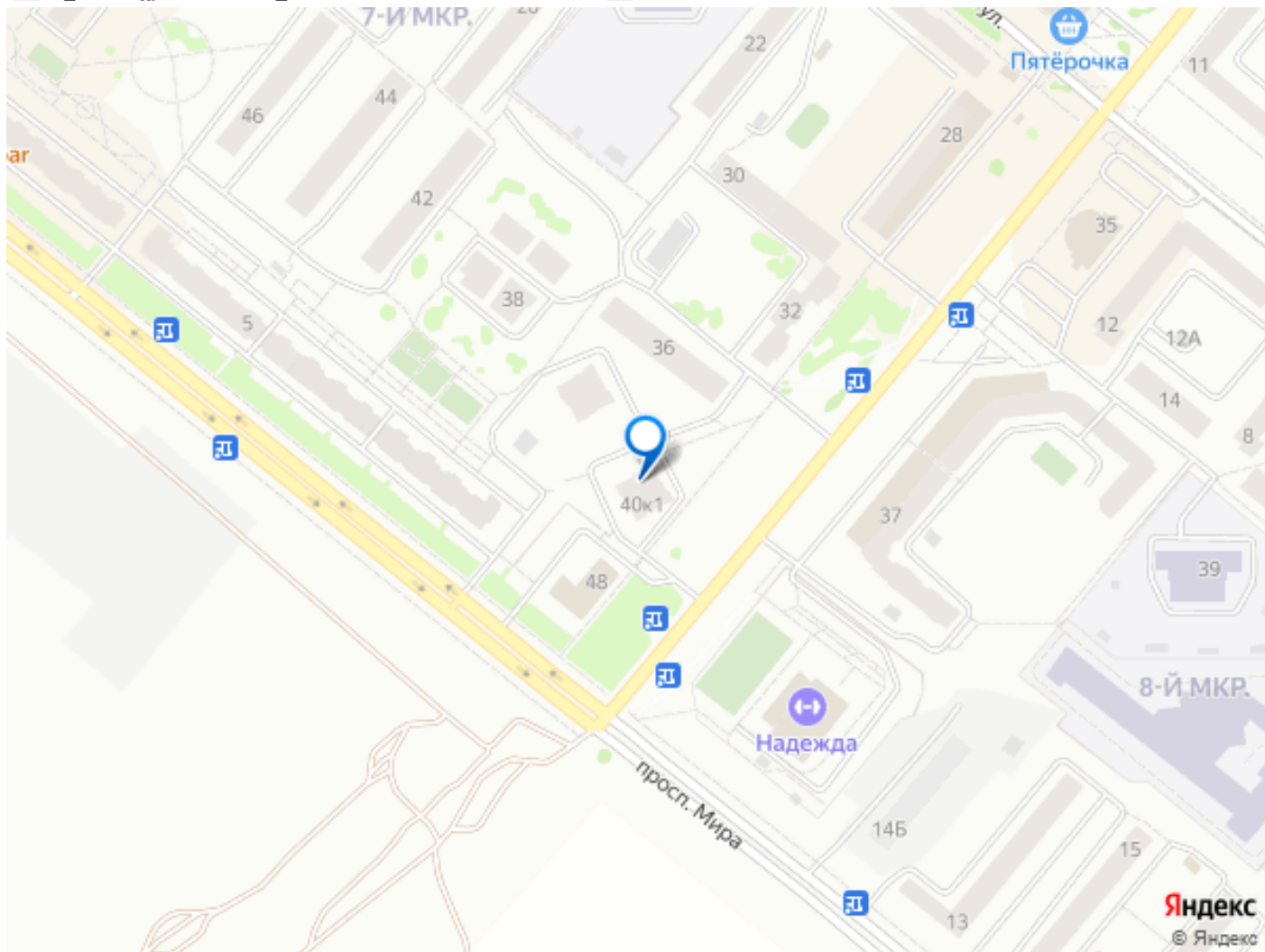


Описание

Продается 2х ком квартира площадью в 55 м², в монолитно кирпичном доме с широкими подоконниками, что обеспечивает хорошую тепло и шумоизоляцию. Квартира с косметическим ремонтом и хорошим видом. Комнаты правильной формы оклеены обоями. Установлены алюминиевые радиаторы. Санузел отдельно, под покраску. Просторная лоджия. Пассажирский и грузовой лифты. Рядом находятся торговый центр, аптеки, магазины: Близкое нахождение всех необходимых объектов инфраструктуры делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. Все документы в порядке, квартира мах готова к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на

основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12326 Номер в базе: 10181271





Move.ru - вся недвижимость России