

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Калинина, стр. 3**

**8 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, стр. 3

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

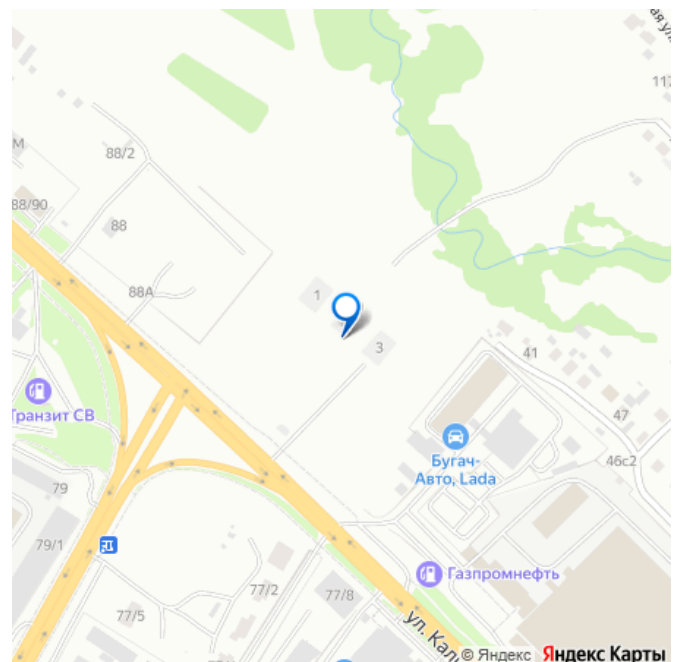
СДАЧА 2 квартал 2027 г. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА.  
Заехал и можно сразу жить! Комфортные  
планировки! СПАЛЬНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ РАЙОН  
РЯДОМ, вблизи вся инфраструктура.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288687726>

**Виталий Чумаков, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



Октябрьский район, а это значит чистый воздух. Проект комплексной застройки территории 18,4 га - общая площадь 15 тыс. м<sup>2</sup> жилья на 2488 квартиры для 5 тыс. человек, в микрорайоне будет построена школа на 670 мест, детский сад для 270 детей, многоуровневый паркинг на 682 машины, обеспечена транспортная доступность. Ставка 6% на весь срок кредитования по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ С ДЕТЬМИ ДО 7 ЛЕТ! (6 ЛЕТ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО) оставьте заявку на бесплатный расчет ипотеки ! СПЕШИТЕ КУПИТЬ ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! Ответы вопросы: Бронь платная? – Бесплатная На сколько ставится бронь – в среднем 14 дней. БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН!(WhatsApp или как удобно) Есть ли комиссия при покупке квартиры? – Комиссии нет покупка напрямую от застройщика Поможете с ипотекой? – Да, и это бесплатно. Сделаем полное сопровождение от начала до конца. Можно сделать сделку удаленно? – Да это возможно, для этого напишите нам и мы проконсультируем. БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! Минимум 20,1%!!! МАТ КАПИТАЛ! Заинтересовала эта квартира? Позвоните в отдел продаж, для подробной консультации по жилому комплексу и вариантам покупки. По запросу отправим видео в WhatsApp. Инвестируй в надежное будущее! В недвижимость ведь это твердый понятный капитал! Деньги обесцениваются. Недвижимость их сохраняет и умножает. За 7 лет квартиры выросли в 3 раза и продолжают дорожать! Платеж который раньше был большой, сейчас копейки. Поэтому ипотека под 6% это дешевые деньги! -Используйте Материнский капитал в качестве первоначального взноса. Звоните посчитаем платеж, оформим ипотеку, подберем нужный

объект, продадим вашу квартиру если нужно,  
быстро, дорого! Знаем банки где можно  
оформить ипотеку с низкой ставкой, по двум  
документам без официального  
трудоустройства с первым взносом от 20.1% !  
Выбор из более 150 жилых комплексов! Есть  
квартиры в сданных и в строящихся домах!  
Выбор Этажей и планировок под каждого  
клиента! С видом на Енисей и на горы, среди  
леса и в самом центре города! Подберем то,  
что вам подходит! Эксклюзивные услуги для  
вас БЕСПЛАТНЫ, вы покупаете квартиру по  
договору долевого участия из первых рук без  
переплат напрямую от застройщика. -  
Подберем стоящий ликвидный объект -  
Одобрим ипотеку -Сопроводим всю сделку -  
Поможем купить квартиру УДАЛЕННО! -  
ОФОРМИМ СТРАХОВКУ НИЖЕ ДО 50% ЧЕМ В  
БАНКЕ! -ИЖС Строительство домов под ключ  
за 6 месяцев под ставку 6% и первом взносе  
20% Все под ключ от продажи квартиры до  
получения ключей от новой квартиры!



**СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ВНИМАНИЕ!**  
**БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО**  
**ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!**

**ВНИМАНИЕ!**  
**ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС**  
**МИНИМУМ 20,1%**



**СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ЖК КБС**  
**КЛАССИКА**  
ДОМ 3

**СРОК СДАЧИ**  
**2 КВ 2027Г.**

**УТОЧНЯЙТЕ АКТУАЛЬНУЮ**  
**ЦЕНУ И НАЛИЧИЕ КВАРТИР**



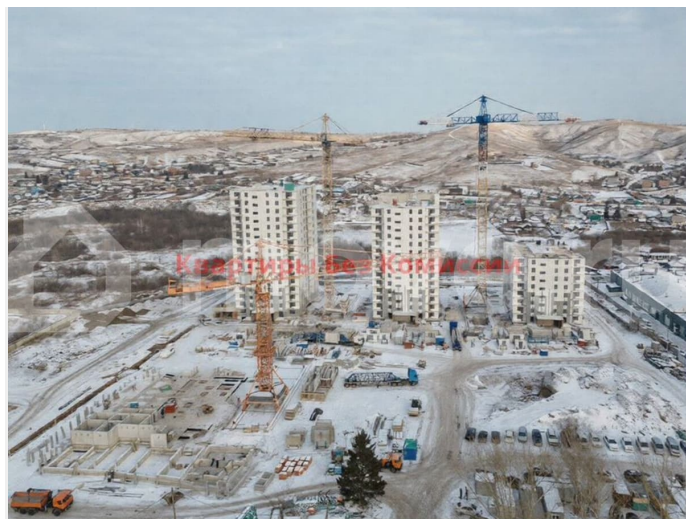


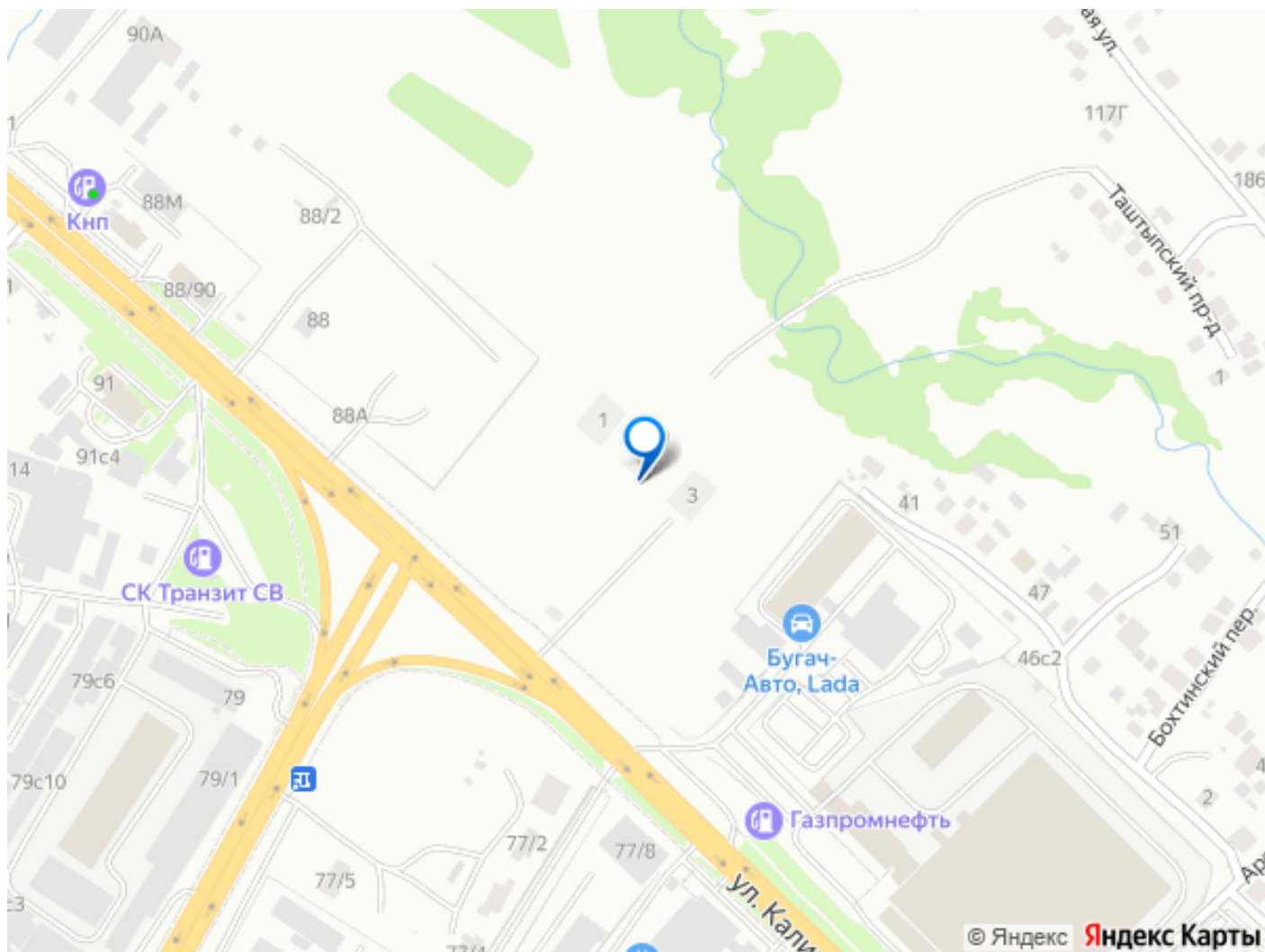
### УСЛОВИЯ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ

**МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА КРЕДИТА 6 МЛН.РУБ. (МЕНЬШЕ БРАТЬ МОЖНО, БОЛЬШЕ НЕЛЬЗЯ).**

**СУММА СВЫШЕ 6 МЛН.РУБ. ДОЛЖНА ВХОДИТЬ В ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС И БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ 20,1% ОТ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ.**

СДЕЛКА НЕДВИЖИМОСТЬ





Move.ru - вся недвижимость России