

Создано: 23.10.2025 в 09:27

Обновлено: 25.10.2025 в 10:30

Красноярский край, Красноярск,
Комсомольский проспект, 1

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Комсомольский проспект, 1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

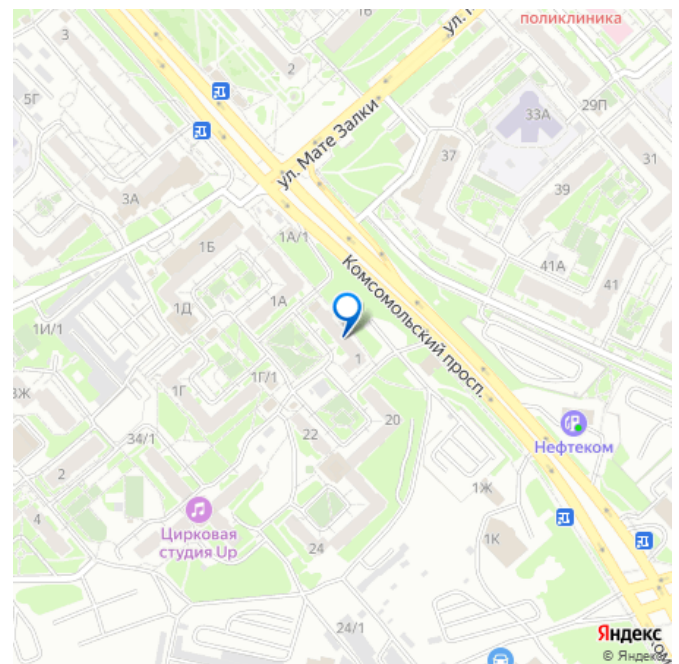
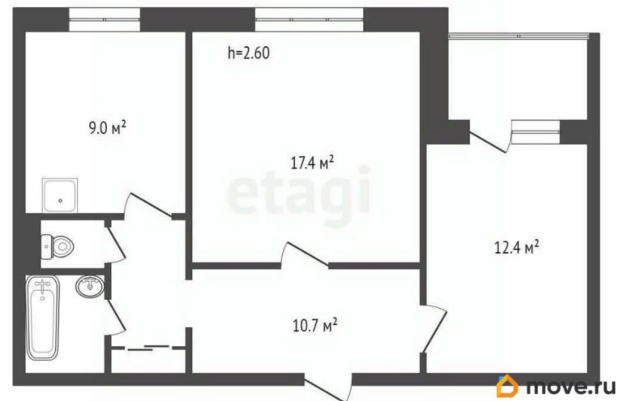
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967422>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79016367913

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2х комнатная квартира. В развитом микрорайоне города. Все в шаговой доступности, детские сады, школа, больница и магазины. Квартира в идеальном состоянии, солнечная сторона, капитальный ремонт сделан 1 год назад: выровнены стены и потолки, заменена проводка, новые батареи, пластиковые стеклопакеты, туалет и ванна, кафель, сантехника, титан, душевая кабина, межкомнатные двери, обои, входная дверь. В квартире остаётся вся мебель. В подъезде в этом году сделан ремонт.

Отличный большой двор с детской площадкой. Есть общий закрытый коридор для хранения на трёх хозяев. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183279 Номер в базе: 6000886

