

Создано: 27.10.2025 в 12:33

Обновлено: 27.10.2025 в 13:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 41Б**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 41Б

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

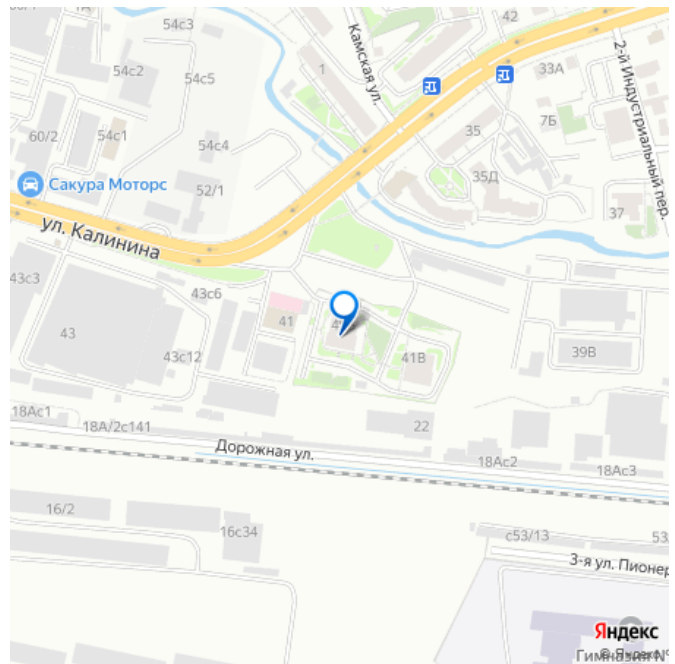
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286094399>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная и светлая 2-х комнатная квартира на 12 этаже в 25-ти этажном. Дом выполнен из монолит-кирпич что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. ЖК Уютный дом на Калинина. Чистый подъезд без посторонних запахов. Удобная и функциональная планировка, окна выходят на две стороны света, балкон с выходом из кухни. В квартире выполнен хороший ремонт в светлых тонах. Большой Совмещённый санузел. Широкие коридоры. Кухня 12 кв. Остаётся огромный новый шкаф в коридоре, встроенный шкаф в ванной. В спальне натяжной потолок. Инфраструктура для всей семьи; детские садики, школа, поликлиника, магазина, ряд остановка общественного транспорта. Подходит под все виды расчета. Помощь с ипотекой, большой процент одобрения. Звоните прямо сейчас.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 136127 Номер в базе: 5949424

