

Создано: 28.11.2025 в 05:26

Обновлено: 28.11.2025 в 05:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 23**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 23

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

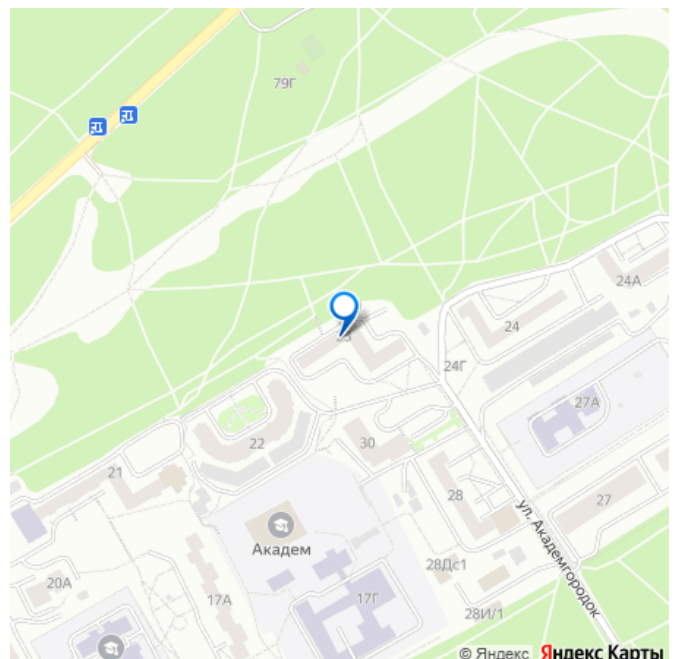
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286945959>

**Наталья Трапезникова, Наталья
Трапезникова**

79138331827

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

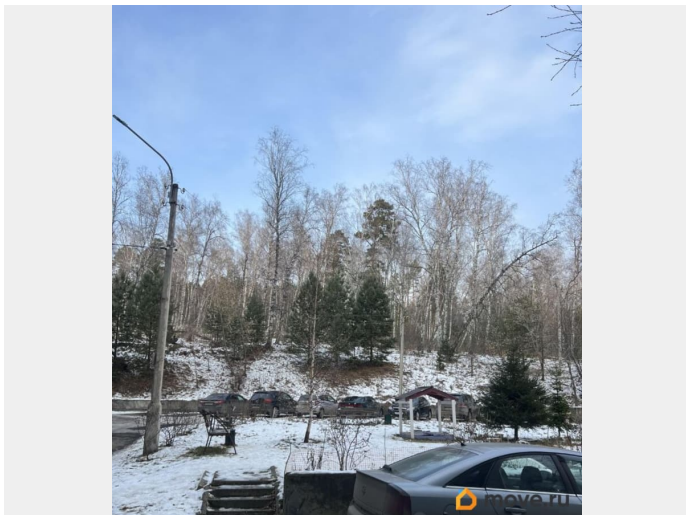
Продается двухкомнатная квартира площадью 54.7 кв.м на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Жилая площадь составляет 30 кв.м, кухня - 9 кв.м. Из окон открывается чудесный вид на лес и горы. В квартире есть лоджия, что добавляет пространства и уюта. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать дом, о котором вы всегда мечтали.

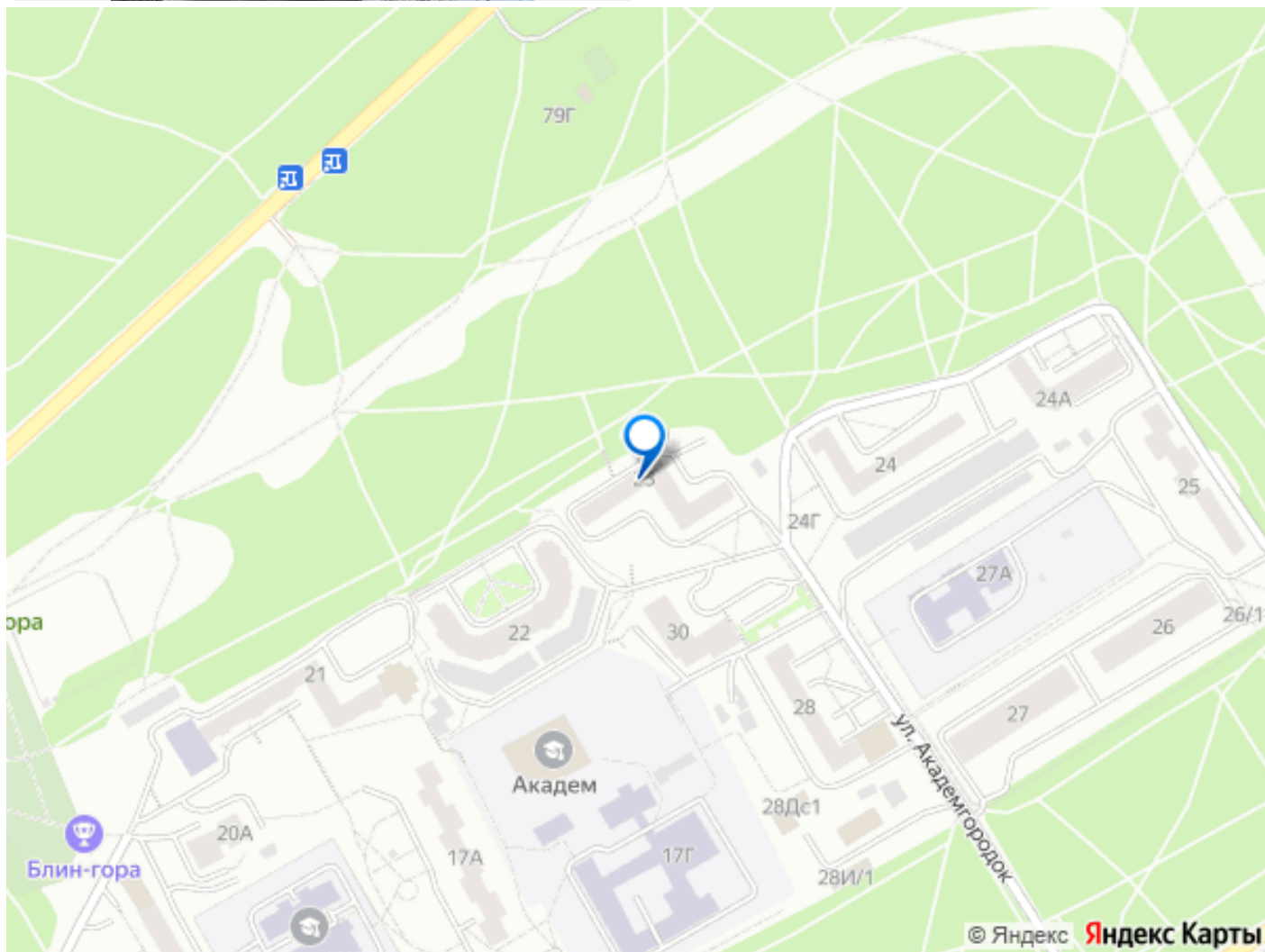
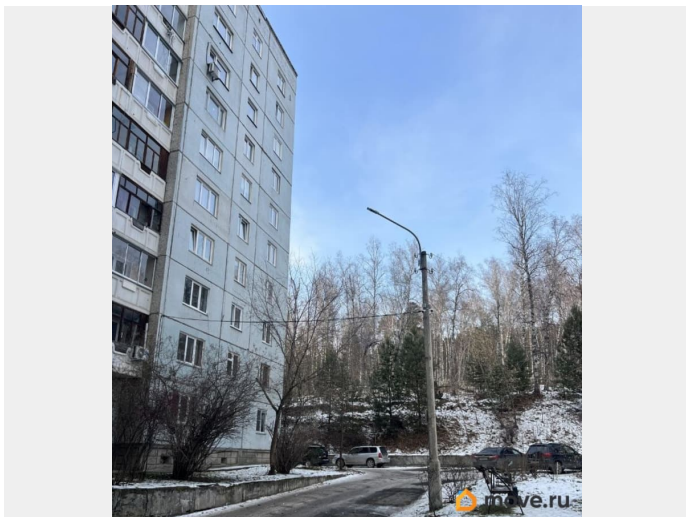
Планировка включает две отдельные комнаты и кухню, а также раздельный санузел. Это отличная возможность сделать все под себя и не переплачивать за чей-то ремонт. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что является большим плюсом для автовладельцев. Для удобства жильцов имеется пассажирский лифт. Вокруг дома ухоженная территория, что добавляет комфорта и уюта в повседневную жизнь.

Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, возможна

ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто хочет создать уютное семейное гнездышко или выгодно вложить средства в недвижимость. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России