

🕒 Создано: 08.10.2024 в 14:17

Обновлено: 06.10.2025 в 11:27

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 8А**

6 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 8А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9268876601>

Собственник

79135111300,79135505349

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

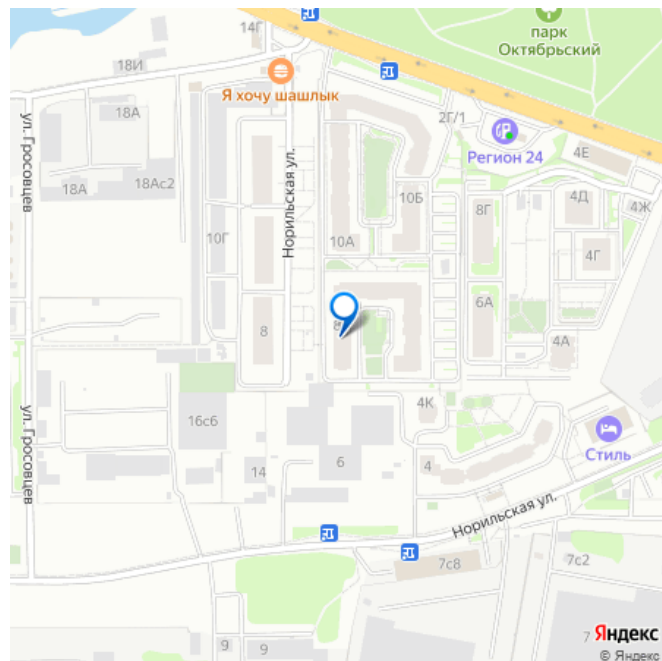
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру на 5 этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2017 года постройки в экологически чистом микрорайоне города в ЖК 5+, район Мясокомбинат. Застройщик Омега - один из лучших в городе. Квартира очень теплая, толщина внешних стен до 0.5м, широкие подоконники. В подъезде подъёмник для колясок, большой лифт. Общая площадь квартиры 54.8 кв.м., без учёта площади балкона. Гостиная - 17.5 кв.м., кухня - 13 кв.м., спальня - 12.5 кв.м., совмещенный санузел, просторный застекленный балкон. Ремонт в квартире от застройщика чистовая отделка, на полу линолеум, на стенах обои, натяжной потолок белый. Дополнительно в санузле выложен кафель в области установки ванны, заменена входная дверь на более надежную. Окна квартиры выходят во двор. В жилом комплексе отличный двор с современным мягким покрытием, спортплощадка с тренажерами, большая



парковка. Видеонаблюдение по периметру, шлагбаум, закрытая территория. Дом находится вдали от дороги, но при этом недалеко от остановки автобусов (автобусы 52,11,87). Рядом с жилым комплексом хорошо развита инфраструктура. В шаговой доступности магазины Пятёрочка, Командор, Магнит, Хороший, Батон, Светофор, Маяк, Фикспрайс, DNS, Ozon, Wildberries, поликлиника, стоматология, спортзал, аптека и другое. Недалеко пляж и озеро-парк, детский сад, школа 159 самая большая в городе. Удобная транспортная развязка, до центра 10-15 мин, выезд объездную дорогу. Продажа по причине переезда в другой город.

