

Создано: 10.06.2025 в 08:39

Обновлено: 01.10.2025 в 10:53

**Красноярский край, Красноярск, улица
Апрельская, 5**

5 650 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Апрельская, 5

Округ

[Красноярск](#), [Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

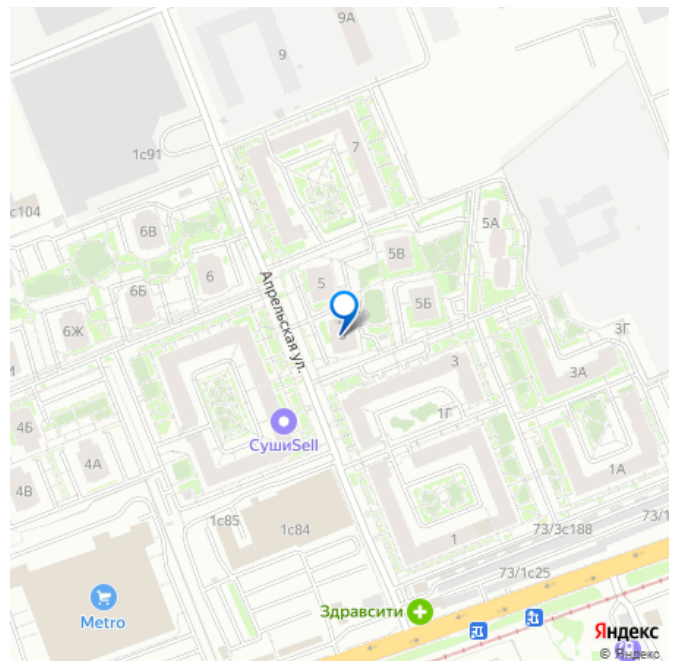
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283908881>

**Татьяна Горбатюк, Высота
79832659920**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

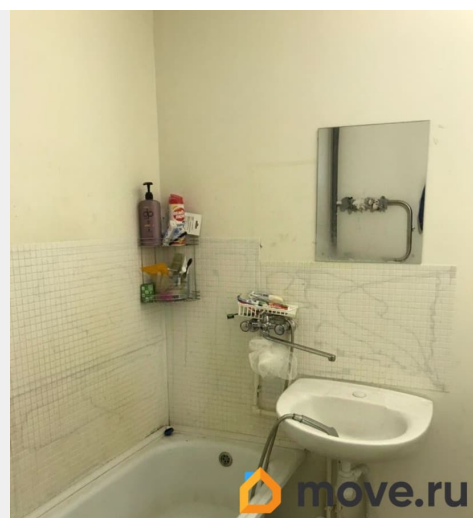
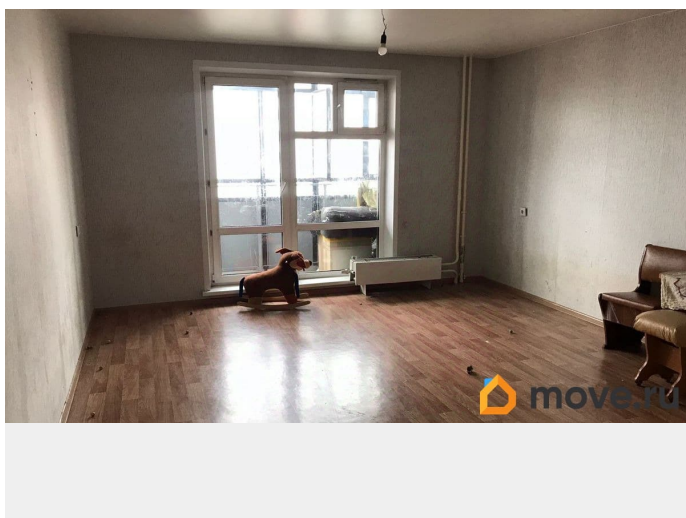
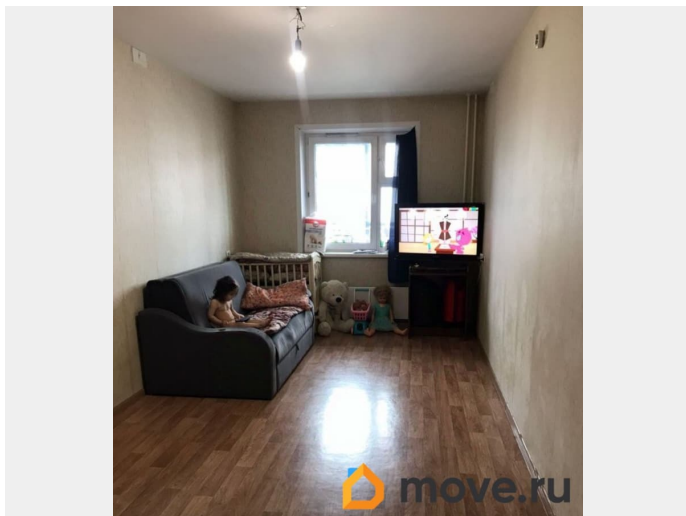
да

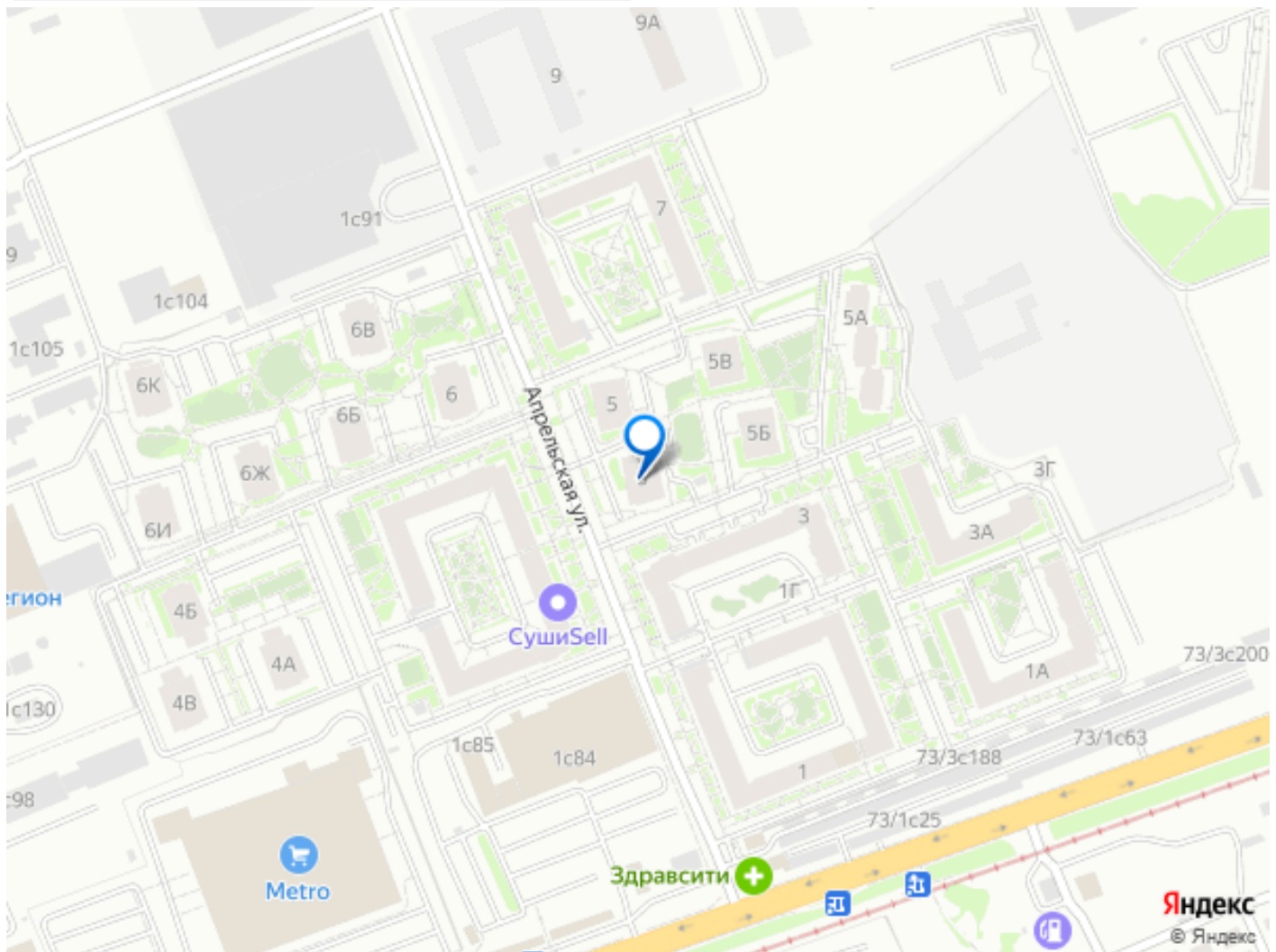
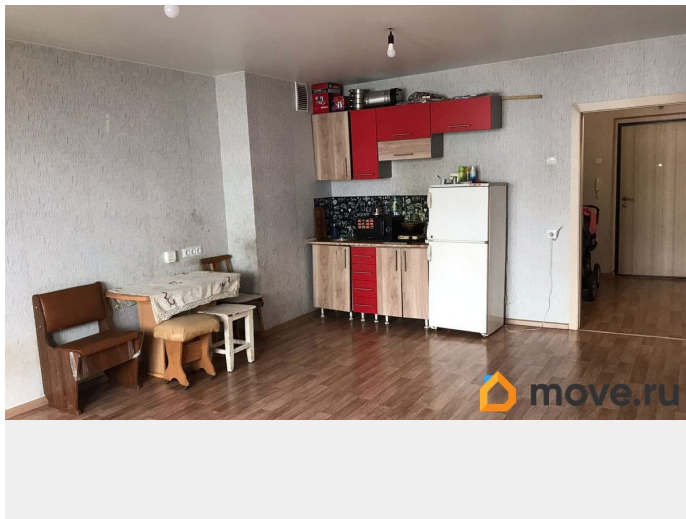
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая евро-двухкомнатная квартира, общей площадью - 54,8 кв.м. на 11 этаже современного панельного дома. Квартира расположена в новом доме 2022 года постройки — свежий подъезд, чистые лестничные клетки, два лифта (пассажирский и грузовой), удобная планировка. В квартире выполнена чистовая отделка от застройщика. Потолки — 2,64 м., окна пластиковые, комнаты изолированные. Санузел совмещённый. Просторный балкон объединяет обе комнаты и выходит в тихий двор — идеальное место для вечернего чая или домашних растений. Инфраструктура района активно развивается: рядом остановки общественного транспорта (легко добраться до центра, Взлётки или Советского района), магазины, супермаркеты, парк Сибсталь. Двор зелёный и ухоженный, во дворе есть детская и спортивная площадки, с просторной наземной парковкой. Квартира в собственности более 3 лет, три собственника,

дети среди них, но сделка без обременений.
Вся сумма в договоре. Возможен обмен на 2-комнатную квартиру в Советском районе.
Приходите на просмотр — квартира действительно уютная и достойная вашего внимания!





Move.ru - вся недвижимость России