

Создано: 20.12.2025 в 11:58

Обновлено: 03.01.2026 в 20:01

Красноярский край, Красноярск, улица Ползунова, 16

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ползунова, 16

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ползунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

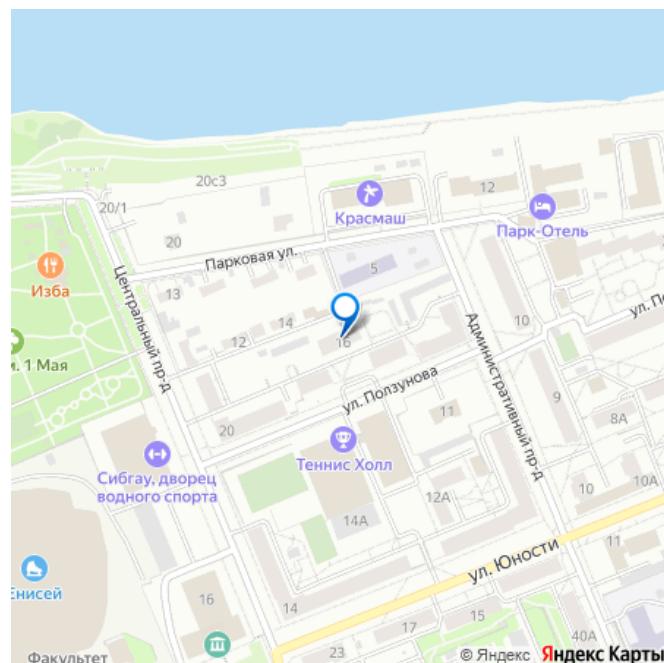
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928756>
2996

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79138313052

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу Ползунова 16. Выполнена дизайнерский ремонт. Менялась проводка, утеплились полы. Квартира не требует вложений. В квартире останется часть мебели и быт.техники . Просторная кухня оборудована современной мебелью. Ванная комната выполнена в стильных тонах, раздельный санузел добавляет удобства. В прихожей установлен вместительный шкаф-купе с зеркалом в пол. Новая теплая дверь. Все рядом , Через дорогу парк и набережная , детский сад , 2 ДК, фитнес центр . В 5 минутах ходьбы гимназия 7 !, бассейн , стадион «Енисей» СИБГАУ.. Есть свое подвальное помещение , где можно хранить и соления и любые вещи . Во дворе закрытая территория с открытой парковкой, места есть всегда . Помощь в оформлении ипотеки. Семейная ипотека 6%. Гарантия безопасности сделки. Квартира без обременений. Встречный вариант найден. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
делке». Код пользователя: 177557 Номер в
базе: 10641716

