

🕒 Создано: 05.09.2025 в 09:26
Обновлено: 03.10.2025 в 10:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 10**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 10

Округ
[Красноярск, Советский район](#)

Улица
[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
2.65 м

Площадь кухни
10 м²

Общая площадь
54.9 м²

Этаж
13/17

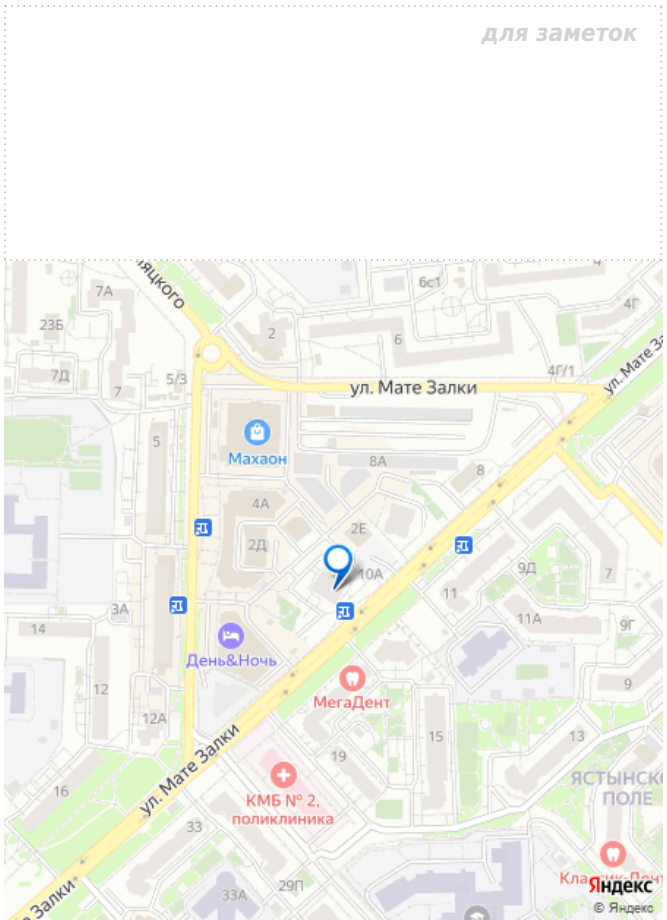
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Ремонт
косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

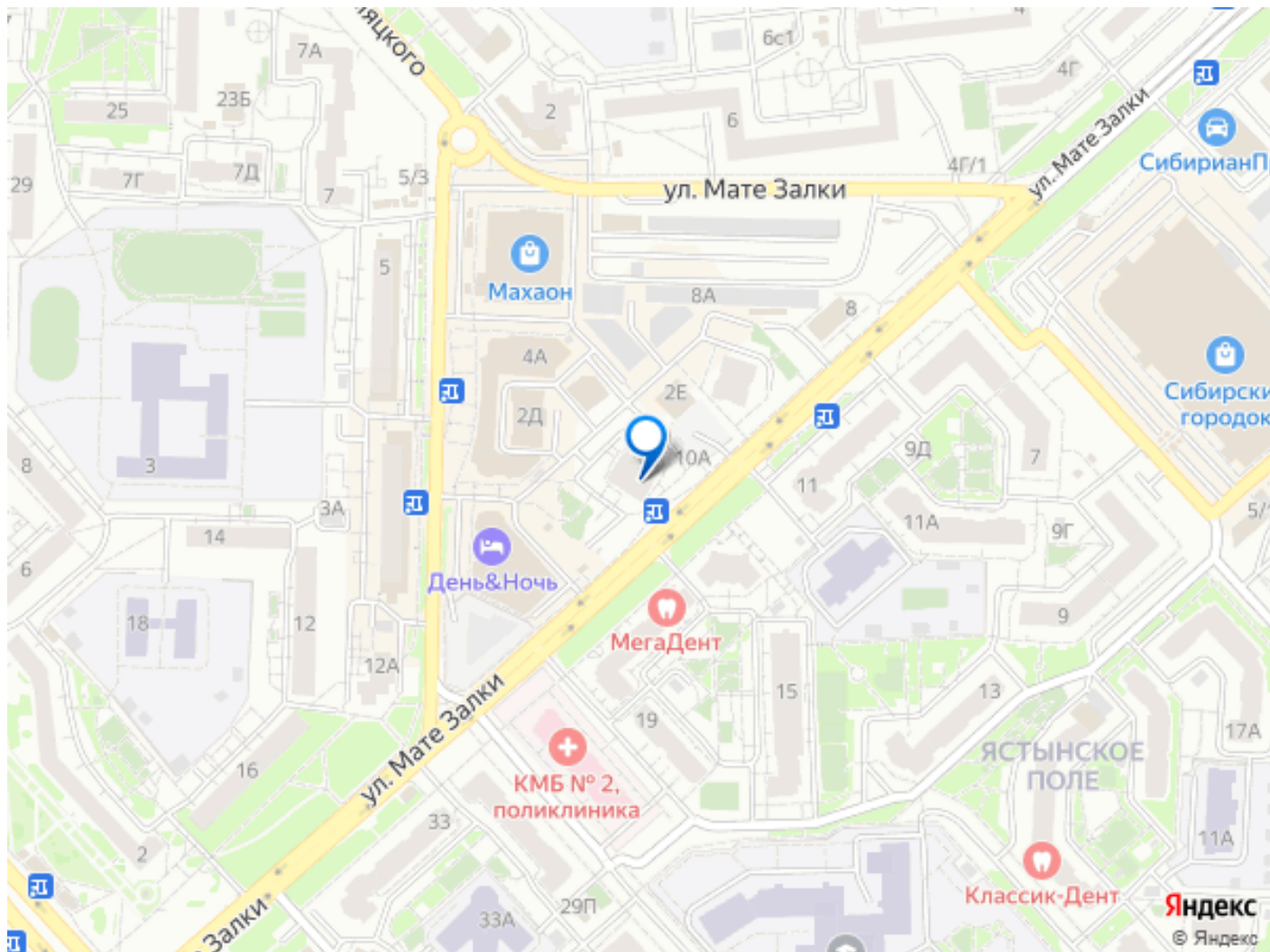
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54,9 м² на 13 этаже в доме по улице Мате Залки, 10 предлагает комфорт для жизни с готовностью к моментальному заселению. Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты площадью 10 и 15,3 м², просторная кухня 10 м² и большой совмещенный санузел. Ключевое преимущество — высокий этаж, обеспечивающий обилие естественного света, тишину и панорамный вид на город с застекленного балкона. В квартире остаются встроенная кухня с техникой и угловой шкаф в прихожей, что представляет значительную экономию на обустройстве. Дом характеризуется как энергоэффективный, с надежной теплоизоляцией, гарантирующей комфортный микроклимат в зимний период. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школа 69, детские сады, взрослая поликлиника, продуктовые магазины и торговый центр. Организованная наземная парковка во дворе решает вопрос с парковкой личного транспорта. Квартира не имеет обременений, приобретена с использованием материнского капитала, все юридические вопросы урегулированы. Это предложение оптимально для тех, кто ищет качественное жилье без необходимости

проведения ремонта и с немедленным переездом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 188083 Номер в базе: 9731962



Move.ru - вся недвижимость России