

Создано: 22.09.2025 в 07:30

Обновлено: 09.11.2025 в 09:44

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Елены Стасовой, 48А**

**7 400 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 48А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

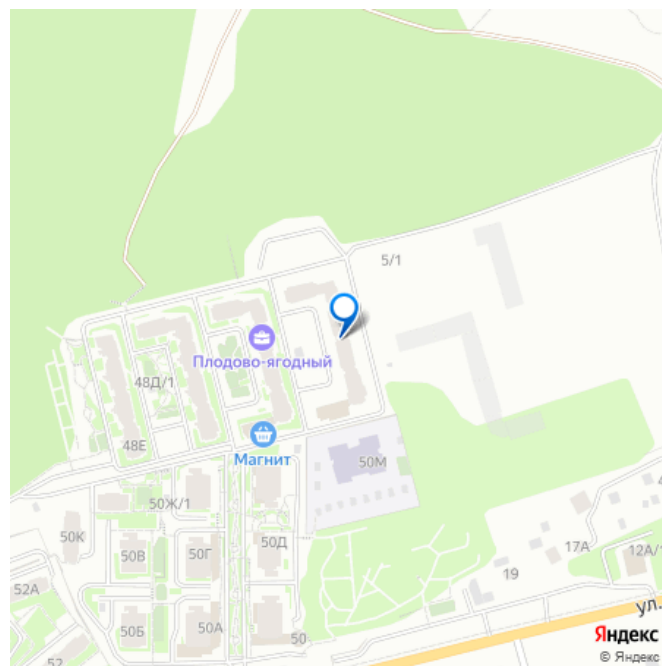
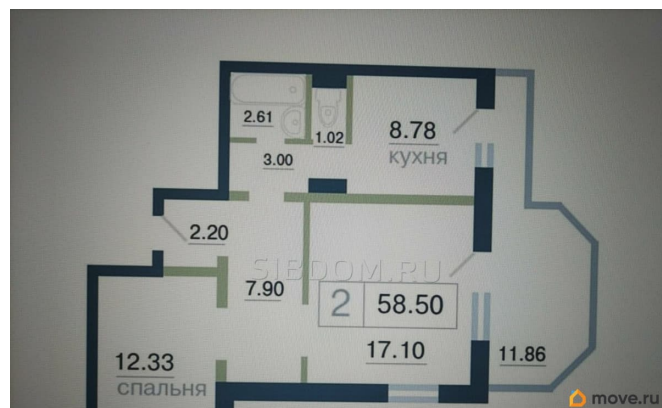
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285111213>

**Собственник**

**79138315513**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

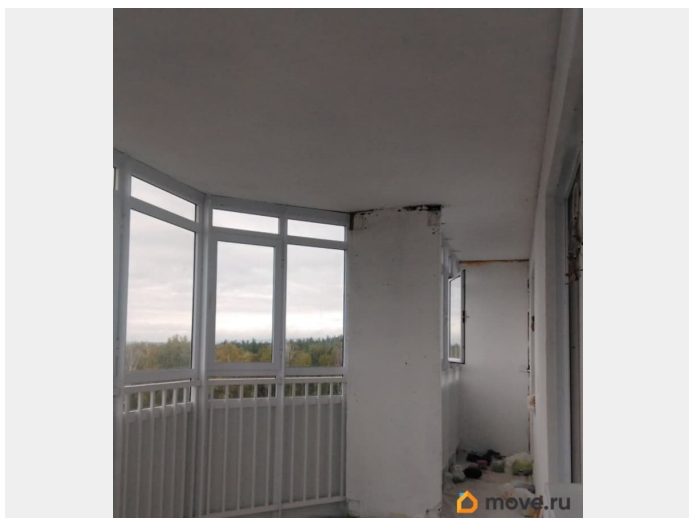
Покупка в ипотеку

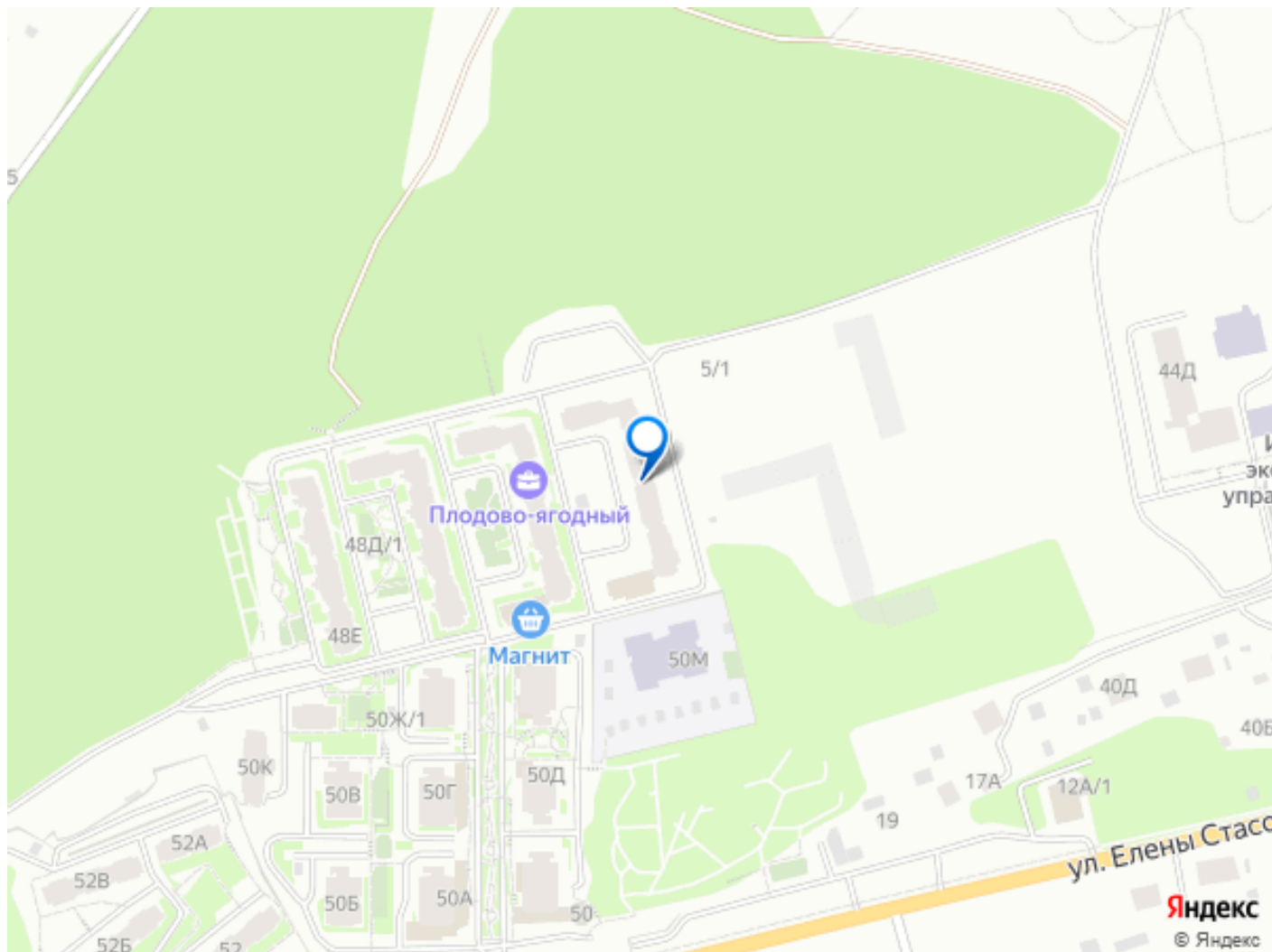
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В связи со сменой места жительства к продаже предлагается двухкомнатная квартира. Классическая планировка - кухня, две комнаты, огромный коридор. Очень большая лоджия (12 кв.м), можно присоединить к квартире. Квартира теплая, никакого уличного шума за счет месторасположения. Окна на две стороны. Дом сдан в декабре 2023, заселение в марте 2024, приобретена у застройщика напрямую. На лестничной площадке всего три квартиры. Комфортный средний этаж. Красивый, чистый микрорайон, развиваться будет еще больше. Вокруг лес, при этом развитая инфраструктура, есть детский сад, планируется строительство школы. Много парковочных мест. Хорошая транспортная развязка, автобусы ездят часто. Ремонт от застройщика, чистый, аккуратный. Покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой и шкафы в коридоре. При необходимости останется вся мебель и бытовая техника. Санузел полностью в кафеле. Продажа от собственника. Квартира в ипотеке. Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Квартира готова к заселению. СОБСТВЕННИК. Срочная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России