

Создано: 20.10.2025 в 05:39

Обновлено: 30.10.2025 в 09:29

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 10**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 10

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

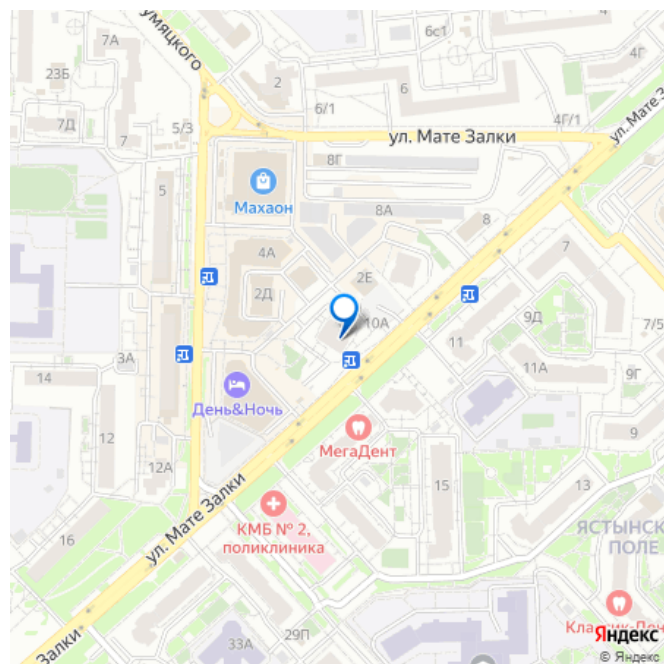
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1977

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54,9 м² на 13 этаже в доме по улице Мате Залки, 10 предлагает комфорт для жизни с готовностью к моментальному заселению.

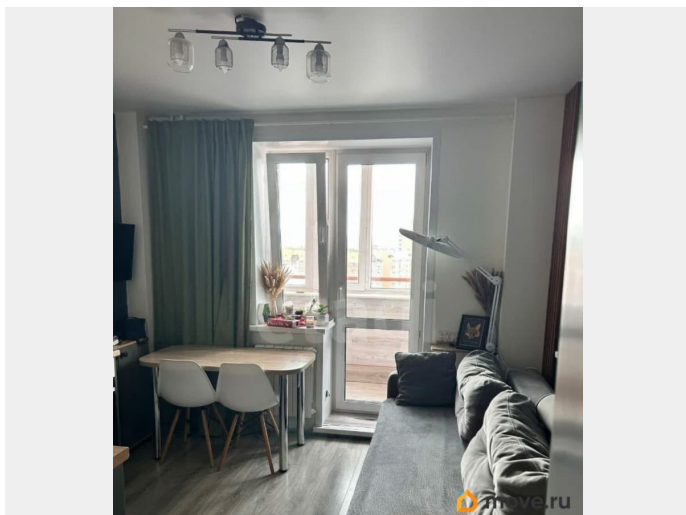
Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты площадью 10 и 15,3 м², просторная кухня 10 м² и большой совмещенный санузел.

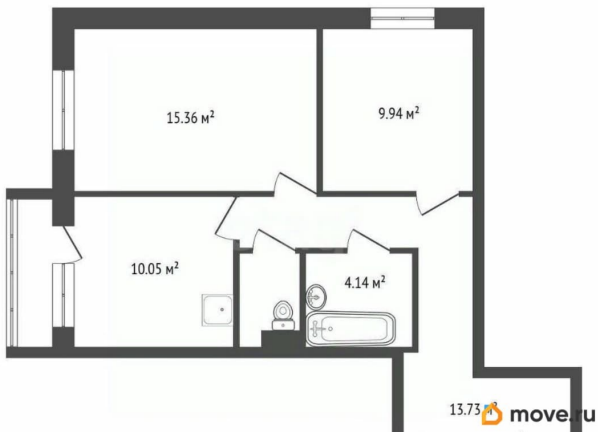
Ключевое преимущество — высокий этаж, обеспечивающий обилие естественного света, тишину и панорамный вид на город с застекленного балкона. В квартире остаются встроенная кухня с техникой и угловой шкаф в прихожей, что представляет значительную экономию на обустройстве. Дом

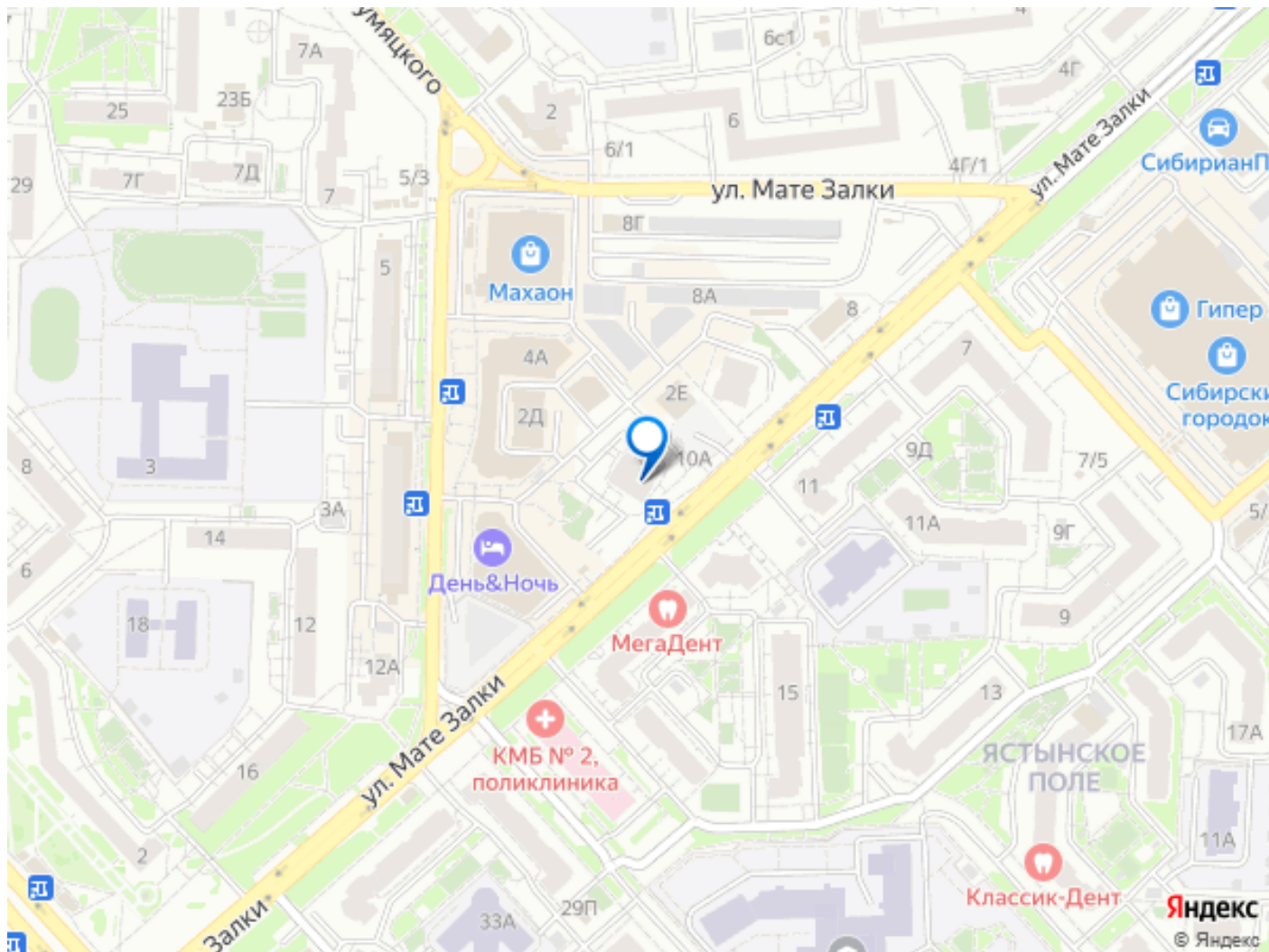
характеризуется как энергоэффективный, с надежной теплоизоляцией, гарантирующей комфортный микроклимат в зимний период.

Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся школа 69, детские сады, взрослая поликлиника, продуктовые магазины и торговый центр. Организованная наземная парковка во дворе решает вопрос с парковкой личного транспорта. Квартира не

имеет обременений, приобретена с использованием материнского капитала, все юридические вопросы урегулированы. Это предложение оптимально для тех, кто ищет качественное жилье без необходимости проведения ремонта и с немедленным переездом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9731962







Move.ru - вся недвижимость России