

Создано: 16.10.2025 в 21:51

Обновлено: 16.10.2025 в 20:43

4 900 000 ₽

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

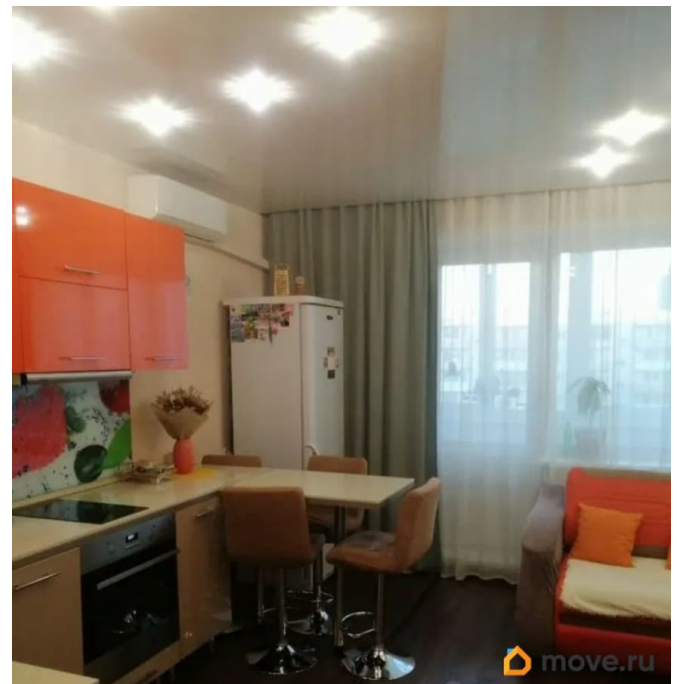
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787082>

Собственник

79835731328

для заметок



Покупка в ипотеку

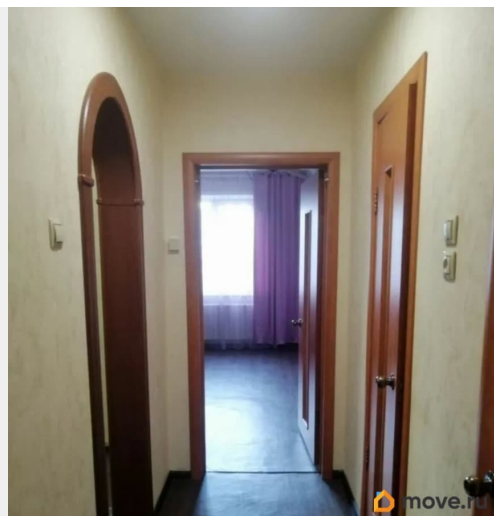
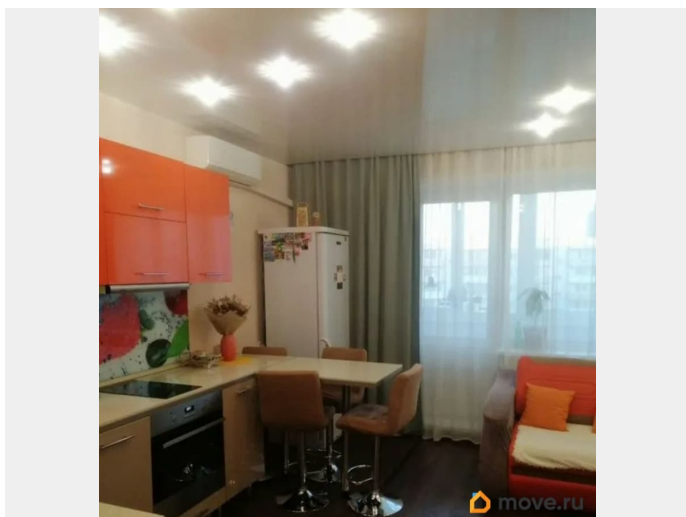
да

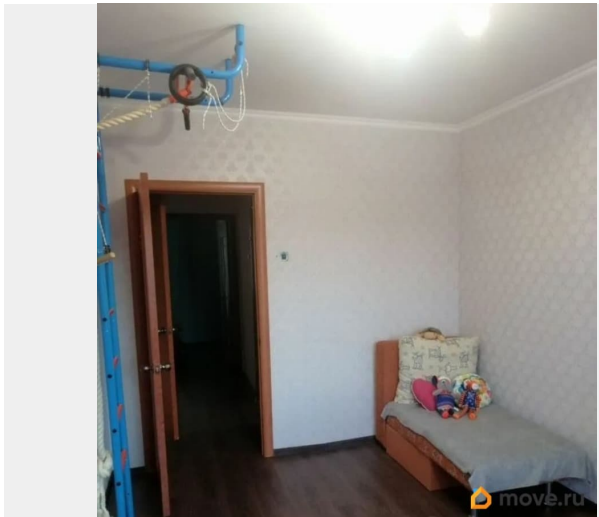
возможна ипотека

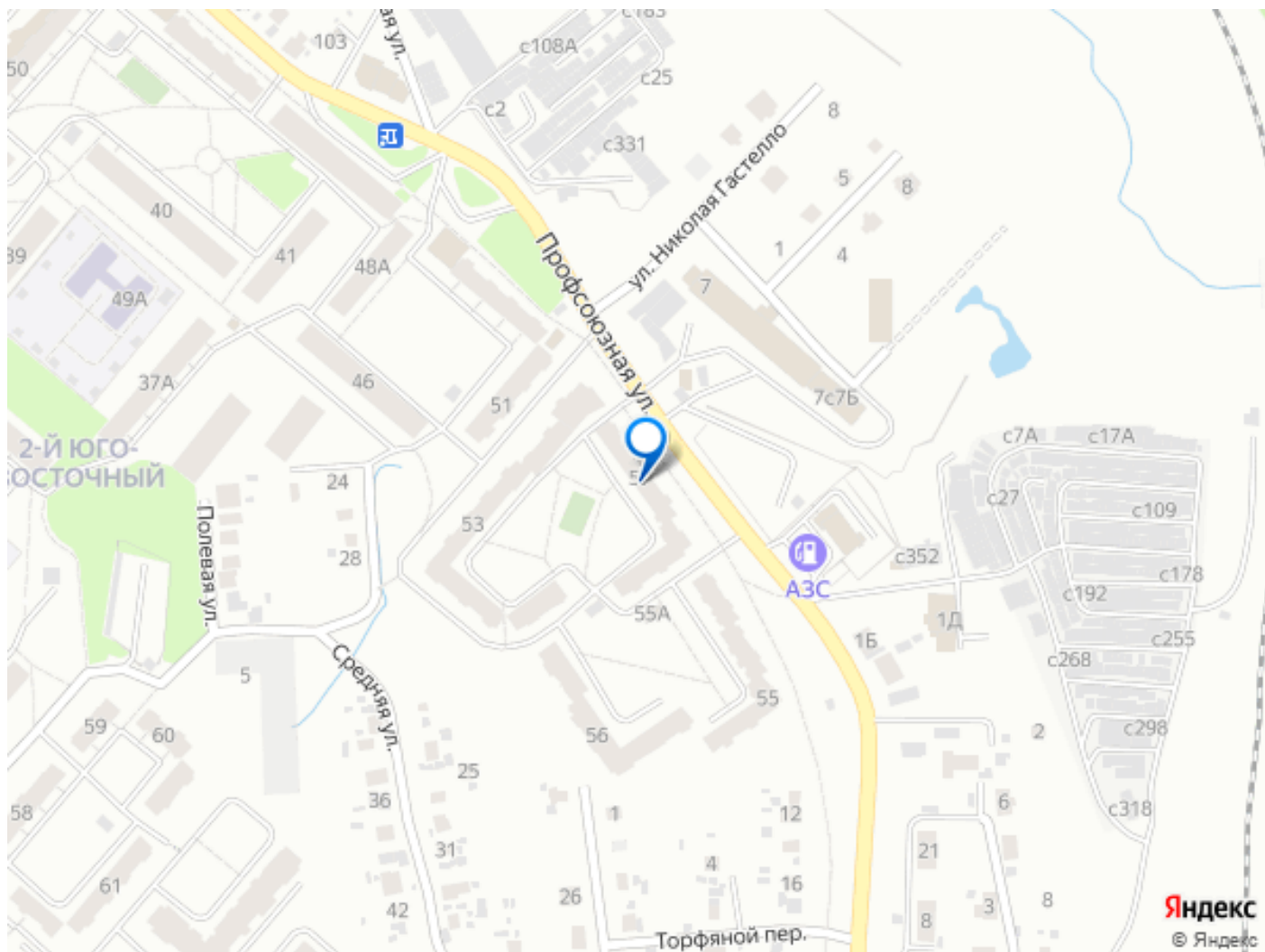
Описание

Продается 2х комнатная квартира, переделанная в 3х комнатную. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и наслаждаться комфортом. Современная, большая кухня-гостинная станет любимым местом для семейных тёплых встреч и вечеров. В квартире остается часть мебели в спальнях, гостинная полностью укомплектована с бытовой техникой и гарнитуром, как на фото (сплит система, холодильник, эл.печь, духовой шкаф-гриль, посудомойка, микроволновка, стиральная машинка). Раздельные, не проходные две спальни детская и взрослая. Спальни частично меблированные. В коридоре встроенный шкаф с зеркалами, заказан по индивидуальному проекту с многочисленными полками для хранения разных вещей, документов, вешала для верхней одежды по сезону. Балкон застеклен пластиковым тройным стеклопакетом, это удобно всегда быть и чисто, тихо, тепло на балконе. Сделаны на балконе 2 встроенных пластиковых шкафа для удобной системы хранения домашних вещей. В квартире установлена сплит система, как на охлаждение, так и на тепло. Сан узел с кафелем Kerama marazzi, удобная система хранения под ванной. Квартира очень теплая! Зимой постоянно открыт балкон и в одной спальне перекрыта батарея!!! Окна в квартире на две стороны дома и обе выходят

во двор, не на дорогу, нет шума и дорожной пыли!!! Соседи хорошие, доброжелательные!!! Рядом развитая инфраструктура, в шаговой доступности :детские сады, школа, школа единоборств, магазины, аптеки, супермаркеты, автомастерские, автобусная остановка и прочее!!! Рядом с домом 2 отличных гаражных общества, где можно приобрести гараж с погребом! Покупая эту квартиру! вы получаете 3х комнатную квартиру по цене ЖКХ 2х комнатной квартиры! Т. К. По документам это 2х комнатная 54кв.м.Вы экономите на ЖКХ в год до 100т.р. Квартира полностью готова для проживания! заезжай и живи!!! Квартира продаётся без обременений, документы полностью готовы к сделке от одного взрослого собственника! Возможна покупка в ипотеку, по мат. Капиталу, сертификату. Прямая продажа от собственника, без комиссии агентству. Приходите на просмотр и убедитесь сами, что эта квартира может стать вашим новым домом. Звоните и смотрите в любое удобное для Вас время







Move.ru - вся недвижимость России