

🕒 Создано: 25.08.2025 в 12:26

Обновлено: 25.11.2025 в 04:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 20**

5 549 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 20

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

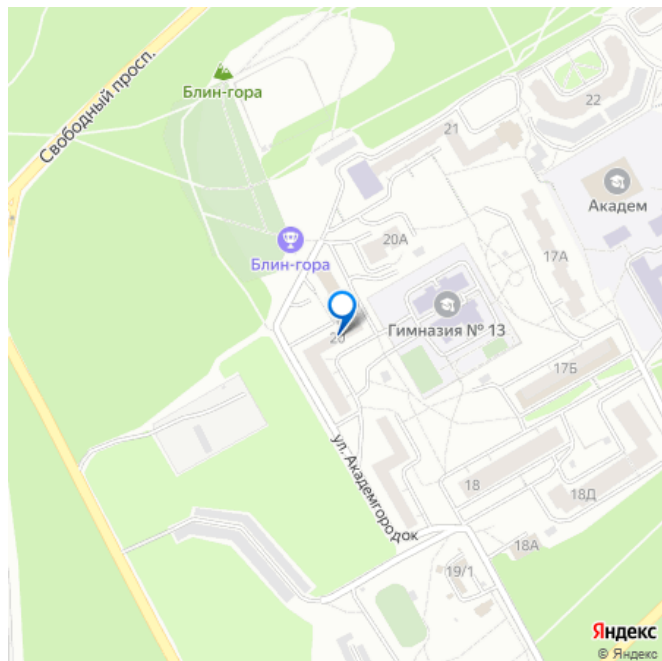
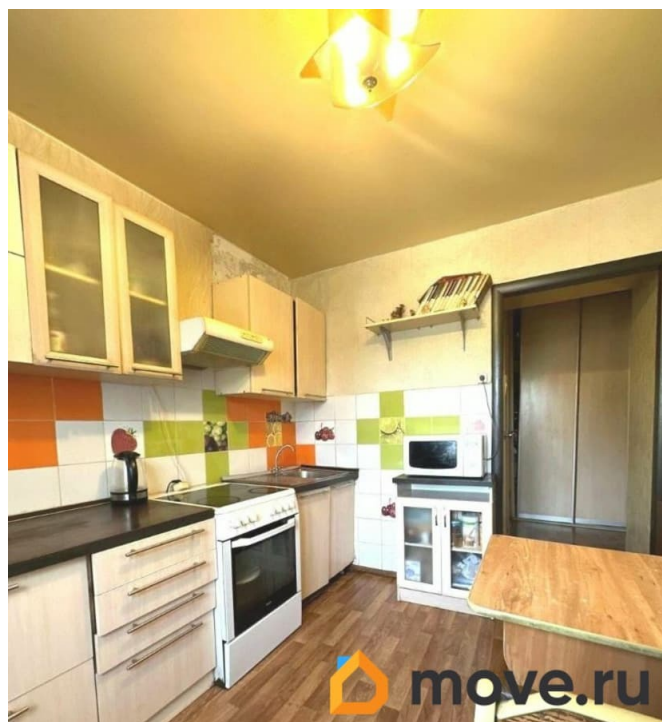
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395917>

**ЦНИ Столица-24, ЦНИ Столица-24
79130338895**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

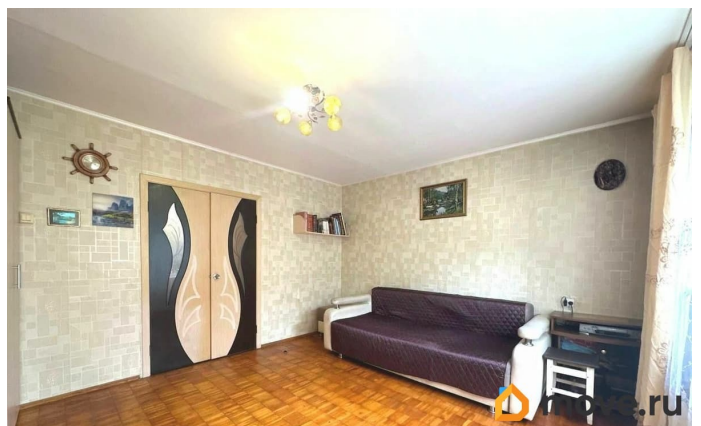
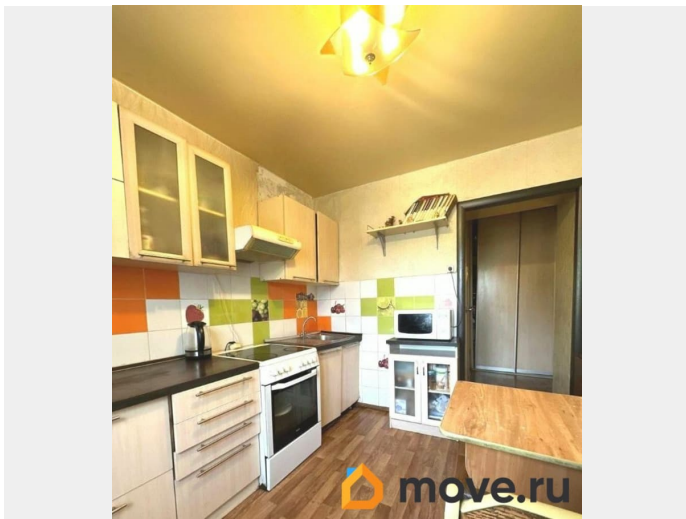
Покупка в ипотеку

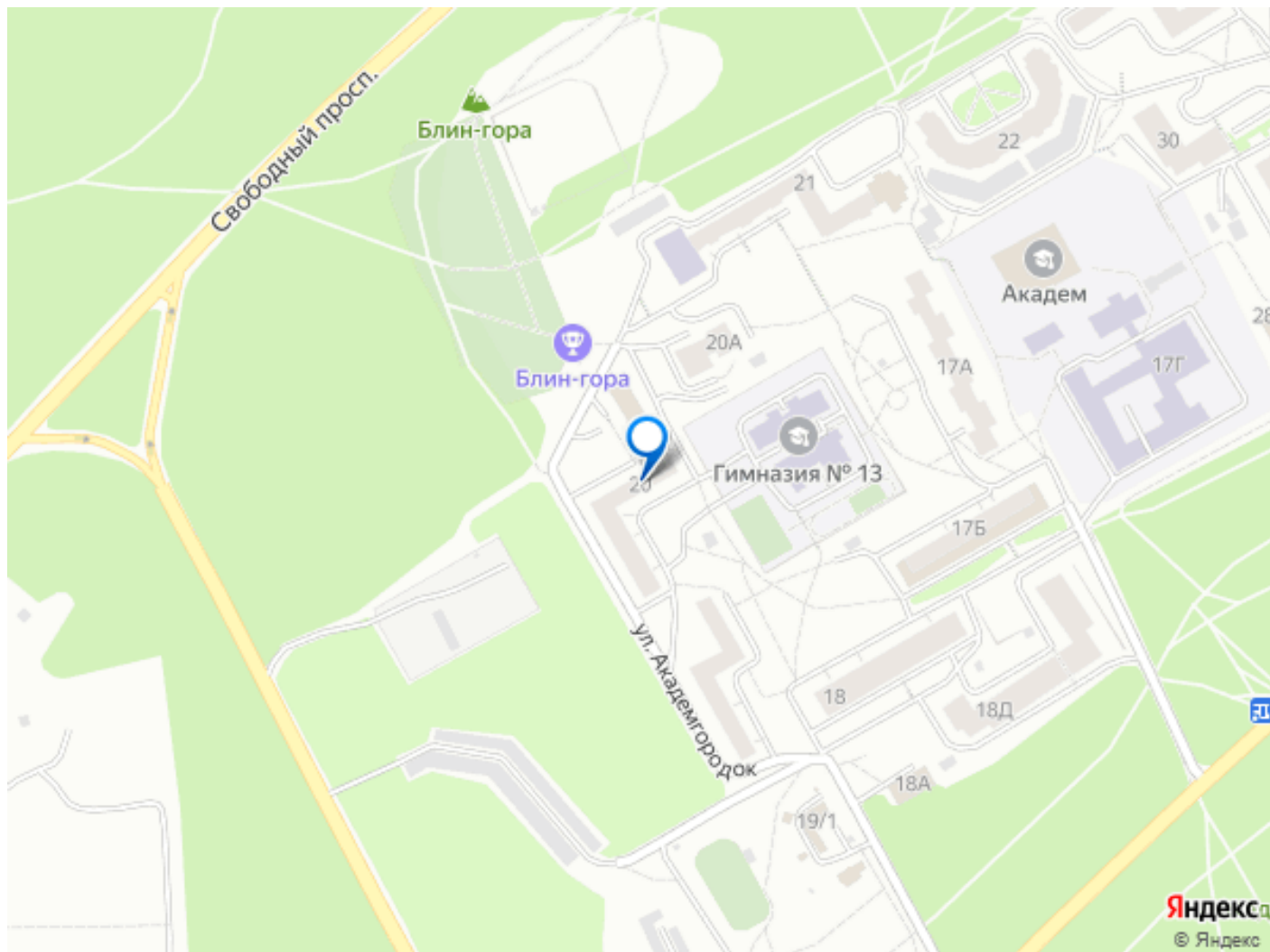
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена уютная 2-комнатная квартира в самом экологически чистом районе города. ПАРАМЕТРЫ: - общая площ 54 кв.м. - площадь кухни 9 кв.м. - комнаты раздельные 20 и 16 кв.м. - 1/10 этаж, далеко от дороги. - раздельный санузел с ремонтом - на полу в комнатах паркет, менять не нужно, в хорошем состоянии - на полу в коридоре и кухне линолеум, - обои и плинтуса нужно обновить, - окна ПВХ. Верхний Академгородок находится в лесной части города, с белками и пешеходными дорожками. Рядом: - университеты Технический, Военный и СФУ, - шикарные видовые площадки на берегу - Роддом, поликлиники - Школы и детские сады, - Храмы - Кафе и рестораны. Хорошая транспортная развязка в сторону Николаевского моста и город, в сторону Свободного и Удачного. Автобусные и трамвайные остановки. Три взрослых собственника, документы готовы к продаже. Звоните и я помогу оформить ипотеку на эту квартиру плюс бонусом накопительную страховку с возвратной суммой.





Move.ru - вся недвижимость России