

Создано: 20.09.2025 в 05:50

Обновлено: 20.09.2025 в 10:33

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дубенского, 2**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дубенского, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Дубенского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

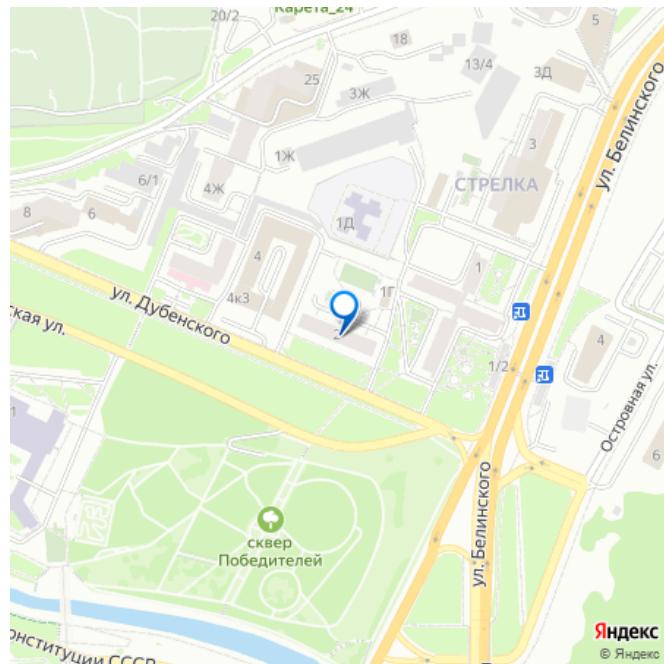
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070922>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в панельном доме. Квартира светлая, просторная, уютная. В квартире сделан ремонт: заменена вся электропроводка, переварено тепло водоснабжение, на полу уложен ламинат, стены выравнены отштукатурены. Сан. узел в плитке. Окна пластиковые. Развитая инфраструктура района. Чистая придомовая территория. Чистый двор. Детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности находятся новый, детский сад, школа. Гарантируем безопасность сделки, юридическую защиту, помощь в оформлении ипотеки (работаем с 18-ю банками) Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 173348 Номер в базе: 7699156

