

🕒 Создано: 25.09.2025 в 17:30

Обновлено: 27.09.2025 в 08:35

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 44г

6 670 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 44г

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

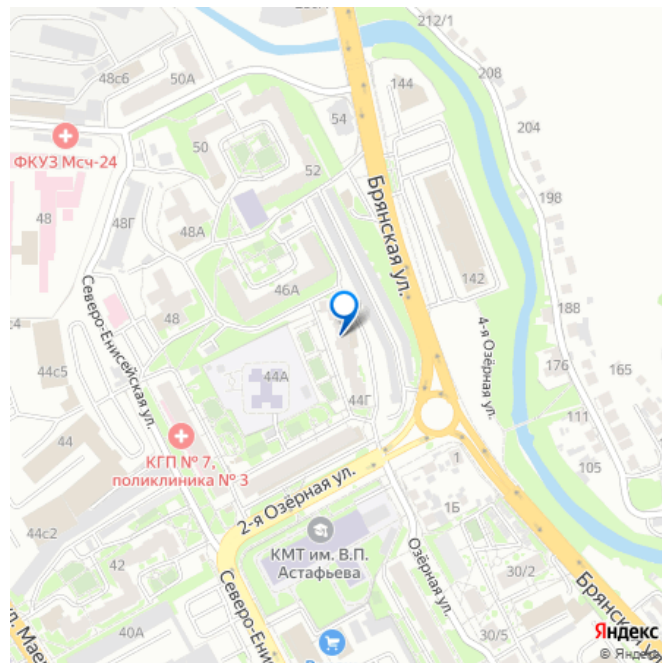
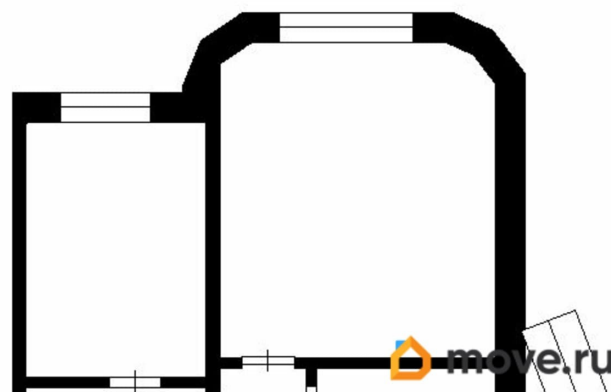
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225214>

Собственник

79135609412

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 2-комнатная квартира в Красноярске на Северо-Енисейской улице, 44Г. Общая площадь квартиры — 54 кв. м, из них жилая — 36 кв. м, кухня — 9 кв. м.

Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет уюта и света. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить с комфортом.

Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта. На кухне достаточно места для обеденной зоны.

Санузел раздельный. Также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому ежедневные бытовые заботы будут минимальными. На территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Дом в хорошем состоянии, ухоженный двор. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и сделать ее своим уютным домом.

