

Создано: 24.06.2025 в 09:14

Обновлено: 17.11.2025 в 15:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Вильского, 16**

5 096 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Вильского, 16

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

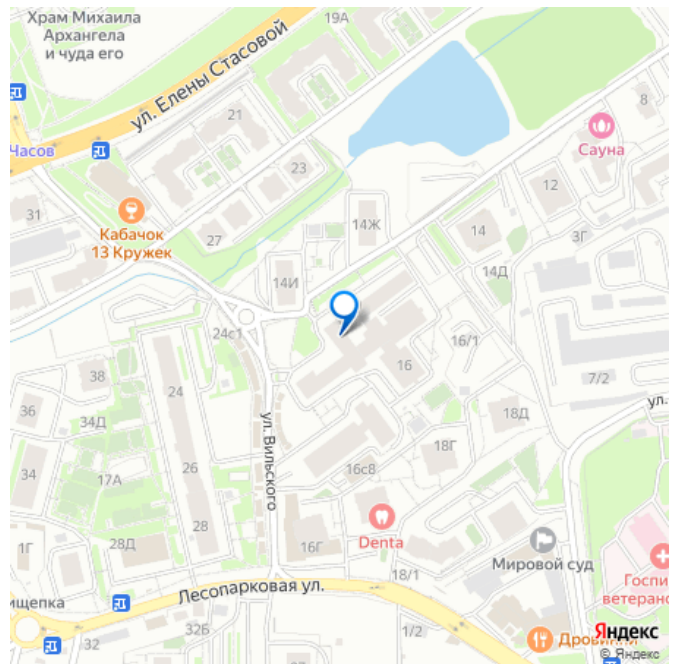
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285408729>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832010103

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 54 м² в экологически благоприятном районе сочетает функциональность и комфорт. Планировка продумана до мелочей: изолированная спальня 20 м² с гардеробной системой во всю стену и большая зонированная комната 22 м², объединяющая гостиную и кухню. Вся мебель, включая кухонный гарнитур с техникой (холодильник, микроволновка), а также телевизор остаются новому владельцу. Отделка выполнена качественными материалами: стены в жилых зонах покрыты обоями, в санузле — пробковыми панелями, полы выложены кафелем. Потолки гипсокартонные, за исключением кухни-гостиной с практичным натяжным полотном. Раздельный санузел оснащен импортной сантехникой, кладовая обеспечивает дополнительное место для хранения. Квартира расположена в шаговой доступности от остановки общественного транспорта, супермаркетов, школ и детских садов, что делает её идеальным вариантом для семей или тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Ремонт проведен с вниманием к деталям: продуманное освещение, ровные стены, качественная электрика и сантехника. Объект готов к заселению — достаточно привезти личные вещи. Район отличается низким уровнем шума и хорошей экологией благодаря удаленности от промышленных зон и обилию зеленых зон. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для

инвестиции: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Возможен торг для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179812 Номер в базе: 8666023
Этажи Чёрная пятница

