

Создано: 17.10.2025 в 06:44

Обновлено: 17.10.2025 в 07:26

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 51**

6 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 51

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

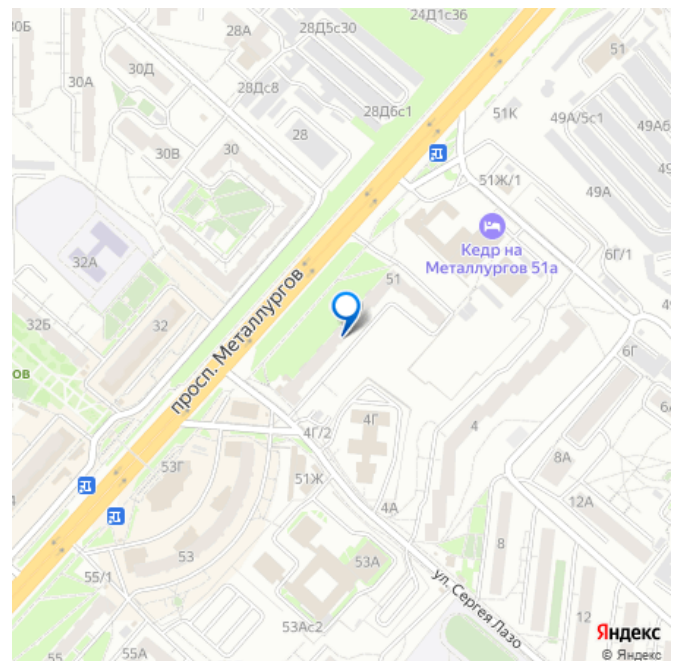
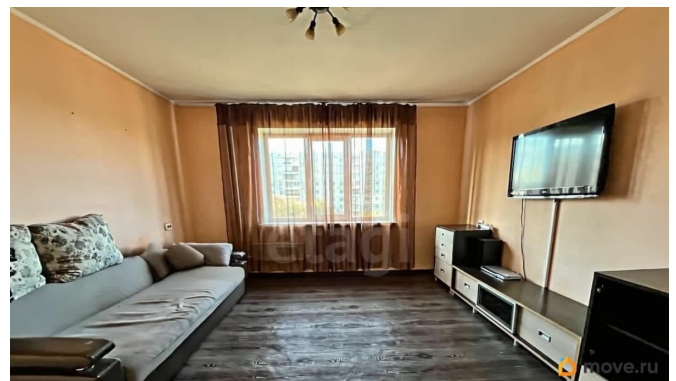
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787031>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367347

для заметок



Продается замечательная двухкомнатная квартира в новом доме, расположенная в перспективном и современном районе города! Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье или выгодное инвестиционное вложение. Квартира полностью готова к проживанию — заходите и живите! Также отлично подойдет для сдачи в аренду, что гарантирует стабильный доход. Уникальное месторасположение: квартира находится на второй линии, что обеспечивает тишину и спокойствие, вдали от городского шума и пыли. В шаговой доступности — уютный сквер для прогулок, а также все необходимые инфраструктурные объекты: магазины, детские сады и школы. Квартира находится в собственности более пяти лет, без обременений и несовершеннолетних. Вы можете быть уверены в чистоте сделки! Все фотографии соответствуют реальности, и вы сможете увидеть все прелести этого жилья своими глазами. В квартире остается вся необходимая мебель, что позволит вам сразу же обустроить свое новое пространство. Рассматриваем любые варианты расчета. Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 182254 Номер в базе: 6792670

