

🕒 Создано: 17.10.2025 в 11:07

Обновлено: 21.11.2025 в 11:21

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 44г

6 870 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица,
44г

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817600>

Собственник

79138308280

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

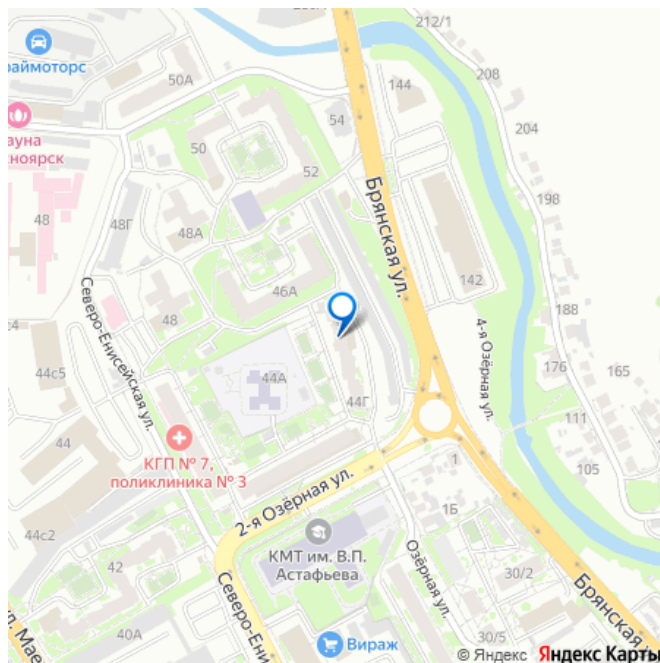
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в доме, построенном в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, благодаря чему в квартире всегда много света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Балкон застеклен, можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для семей с детьми. Кухня просторная, здесь можно разместить обеденную зону для всей семьи. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся клиники и магазины,



поэтому все необходимое всегда под рукой.
Хорошая транспортная доступность, до
ближайшей остановки — всего несколько
минут пешком. Квартира продается от
собственника, без комиссии. Все документы
подготовлены к сделке, квартира без
обременений. Ипотека возможна.
Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить
все преимущества квартиры. Будем рады
ответить на ваши вопросы и договориться о
встрече в удобное для вас время!

