

Создано: 05.11.2025 в 12:13

Обновлено: 07.11.2025 в 11:54

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
40а**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 40а

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

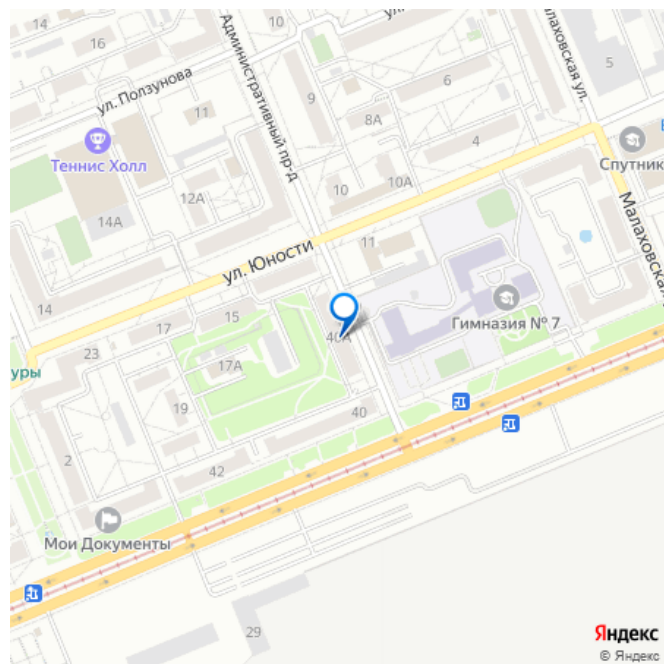
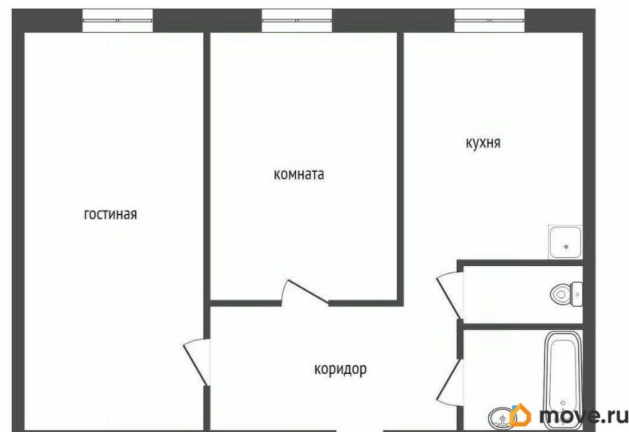
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335278>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832806597

для заметок

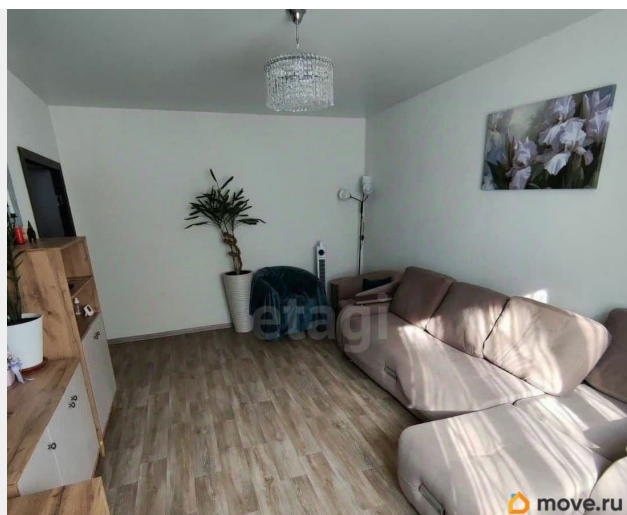
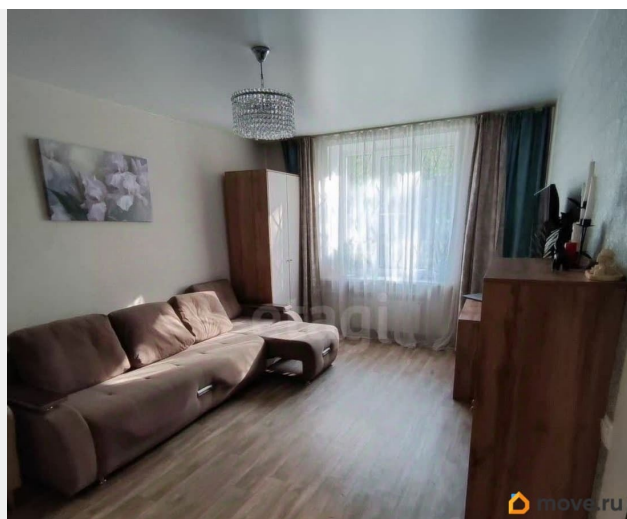
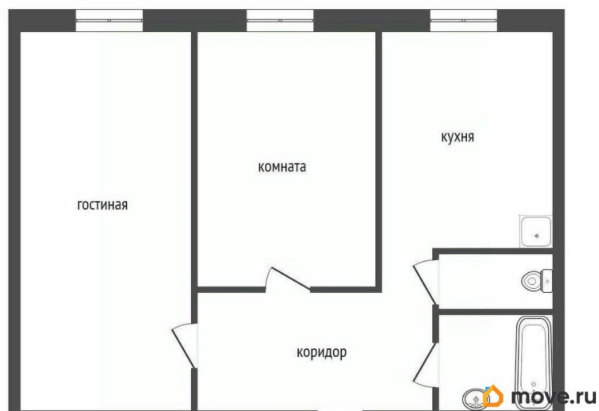


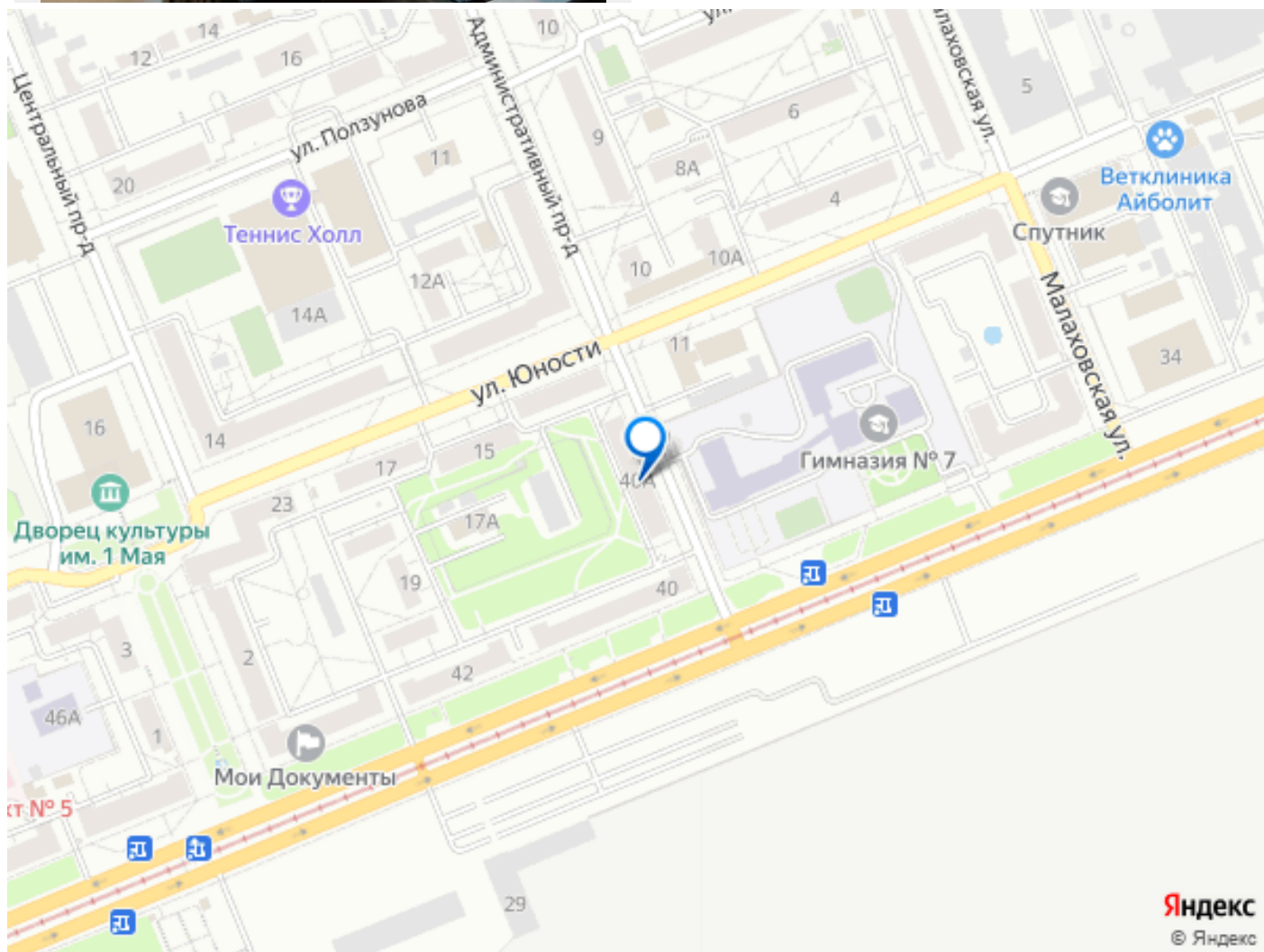
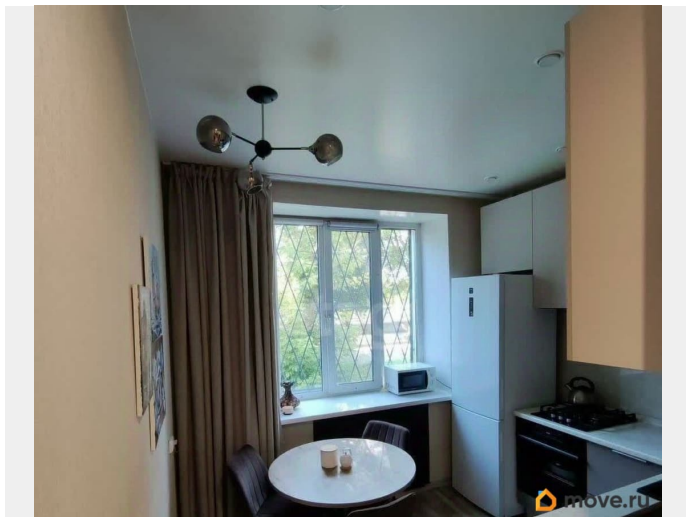
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю уютную 2х комнатную квартиру с хорошим ремонтом и идеальной локацией! Главные преимущества: Просторные комнаты правильной квадратной формы Тишина и покой окна выходят на второстепенную дорогу, шум со двора не беспокоит. Много света утром солнце будит первыми лучами, а днём не перегревается. Тепло зимой управляющая компания грамотно настраивает подачу тепла. Летом прохладно, кирпичные стены и солнце утром. Качественные материалы прочные кирпичные стены, качественной советской постройки на века (без деревянных перекрытий). В квартире ВСЕ коммуникации новые (проводка заменена на медную, трубы, батареи, сантехника). Готовый ремонт натяжные потолки, линолеум, санузел в кафеле. Можно заезжать и жить или немного освежить под свой вкус. Отдельно стоит отметить: Во дворе всегда есть парковочные места у подъезда никаких проблем с авто! Удачная транспортная развязка, локация в любую точку города. В самом многоквартирном доме проведён капитальный ремонт (канализация, газовые трубы, крыша), а в прошлом году свежий асфальт и разметка. Подъезды с косметическим ремонтом и пластиковыми окнами чисто и ухоженно. Современная кухня гарнитур «МЕСТО» сделан на заказ из качественных материалов, идеально вписан в пространство -достанется новому собственнику! Встроенный шкаф до потолка в коридоре тоже останется новому

владельцу. Показ по договоренности, звоните
! Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 99806 Номер
в базе: 9192791





Move.ru - вся недвижимость России