

🕒 Создано: 07.11.2025 в 13:55

Обновлено: 27.12.2025 в 10:05

**Красноярский край, Красноярск,  
Светлогорская улица, 37**

**6 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Светлогорская улица, 37

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

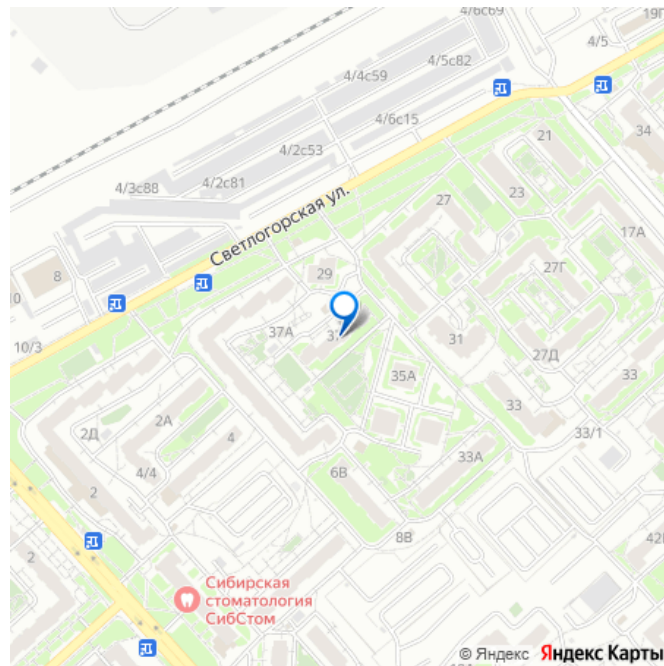
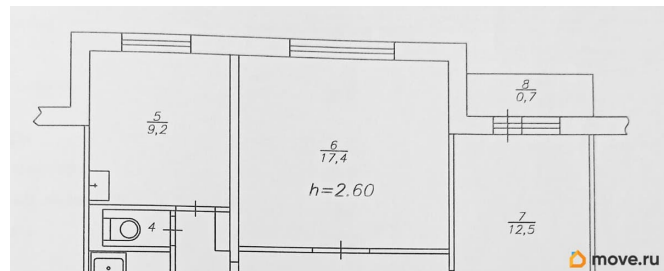
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286405591>

**Собственник**

**79832012915,7983360  
2411**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

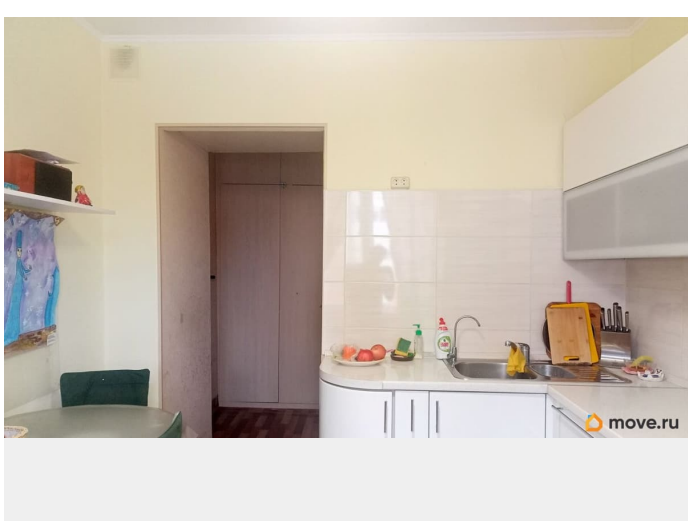
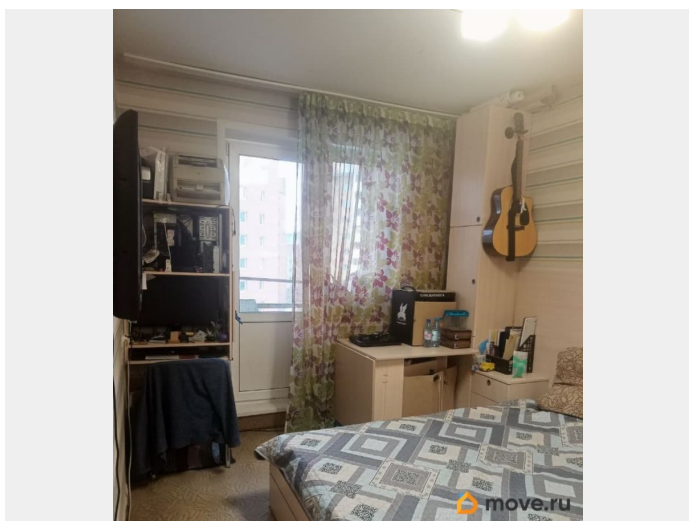
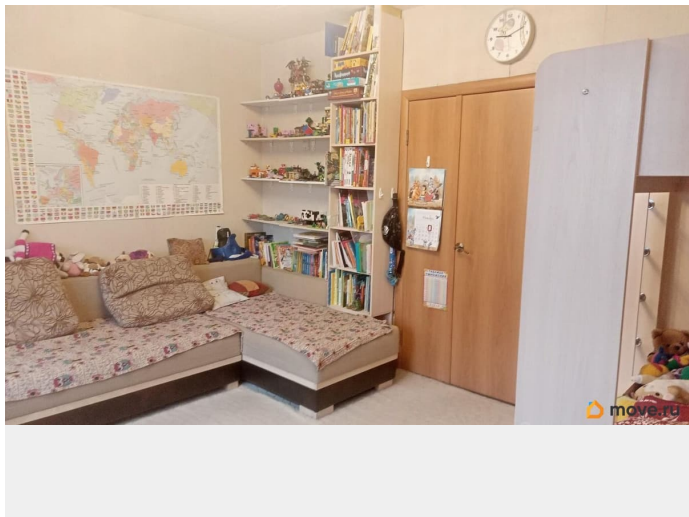
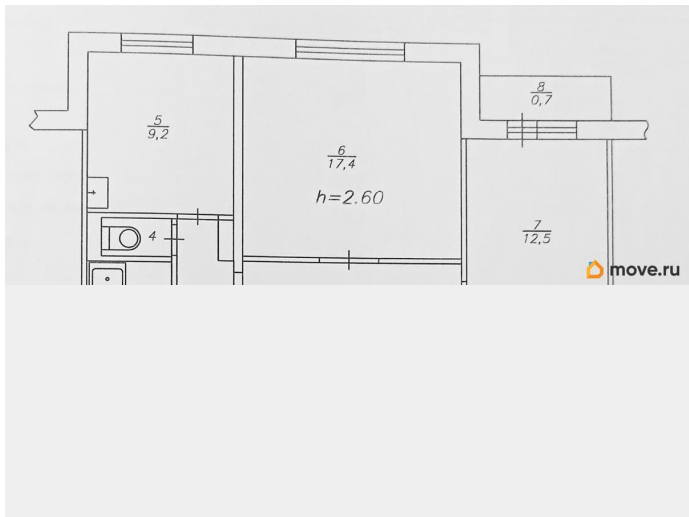
Покупка в ипотеку

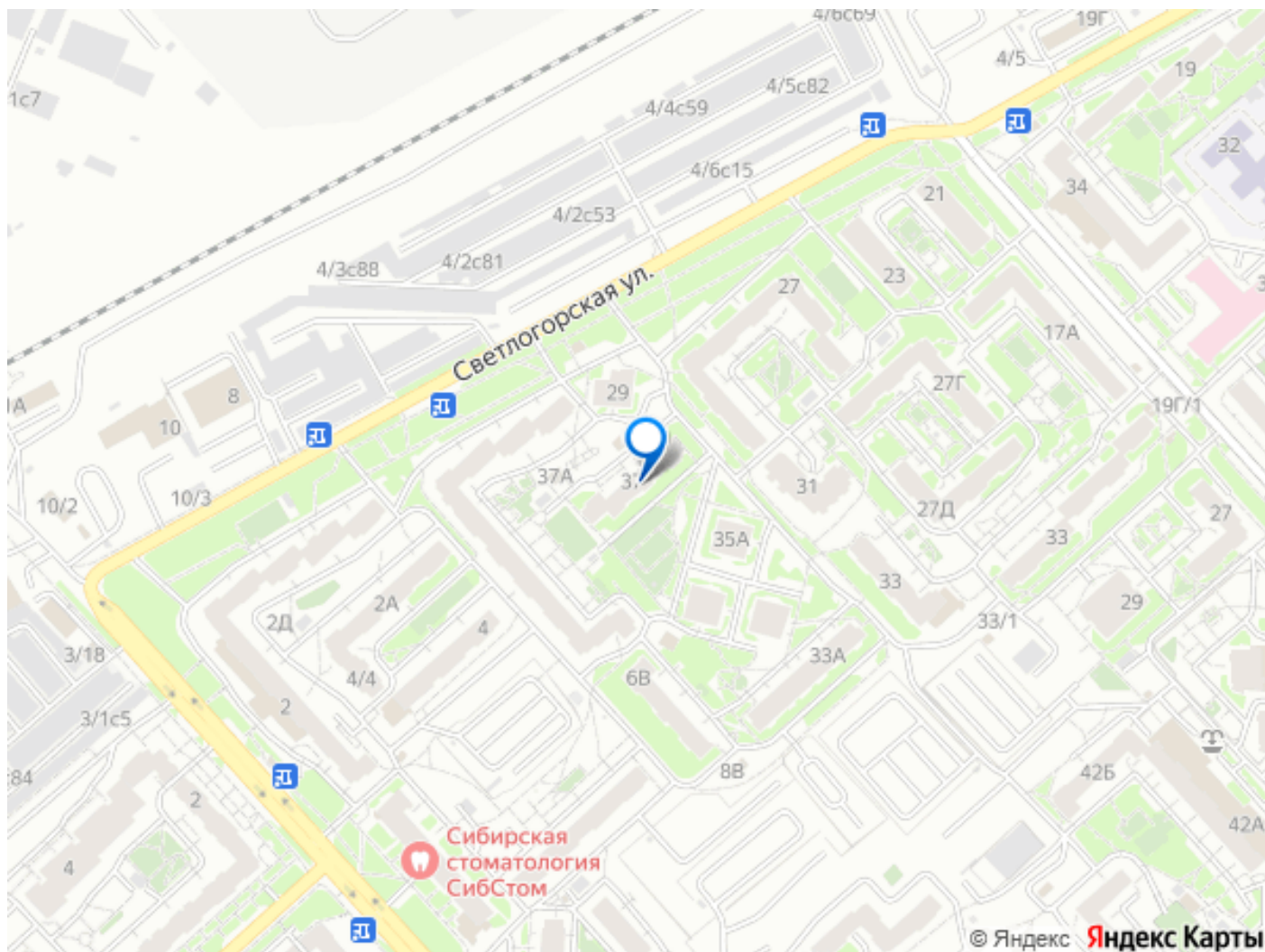
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в Северном на ул. Светлогорской, д. 37, 5 этаж, пассажирский отремонтированный лифт, чистый подъезд, домофон. Единственный хозяин с 1992 года. Продажа от собственника, не агентство! Без обременений. Квартира теплая, просторная, есть не застекленный балкон. На всех окнах установлены надёжные пластиковые стеклопакеты, во всех помещениях современные радиаторы. Комфортная кухня - 9,2 кв. м. В квартире никогда не курили. Соседи не шумные. Дом находится на второй линии, что исключает автомобильный шум, больших автодорог рядом нет, только придомовые. Во дворе достаточно парковочных мест. Все окна выходят на большую детскую площадку, в шаговой доступности продуктовые и хозяйственные магазины, детская и взрослая поликлиники, детские сады и 2 школы. Поблизости находятся ТРЦ «Планета», «Лента», «Арена-Север», построен новый бассейн. До ближайшей остановки 2 минуты.





Move.ru - вся недвижимость России