

Создано: 05.11.2025 в 15:09

Обновлено: 07.11.2025 в 11:41

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 6**

8 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 6

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.8 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

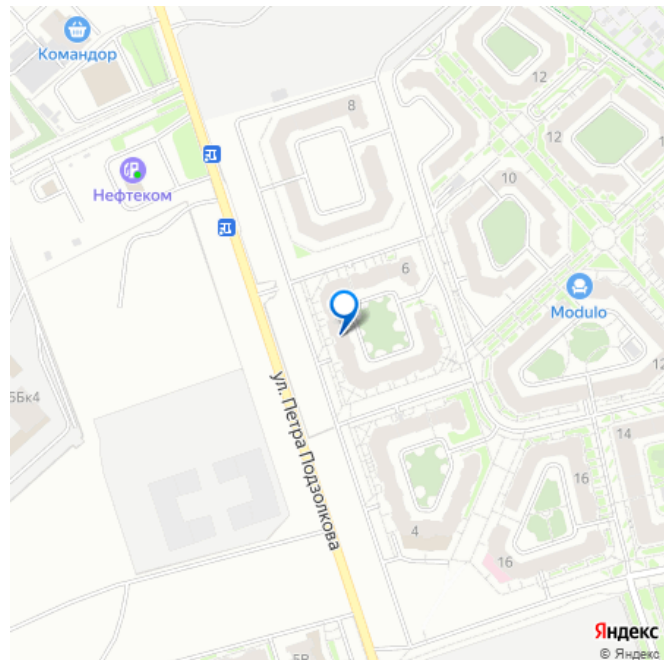
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286371328>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138329272

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

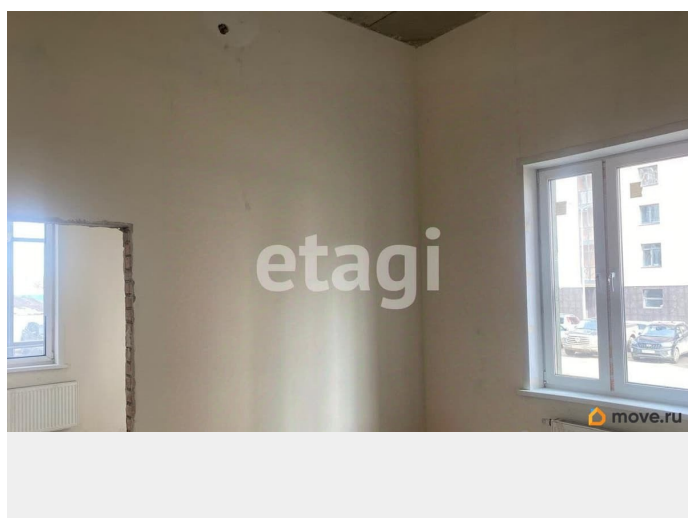
да

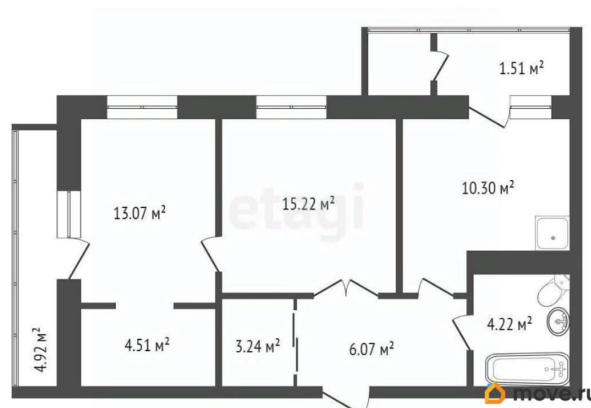
возможна ипотека, лифт, парковка

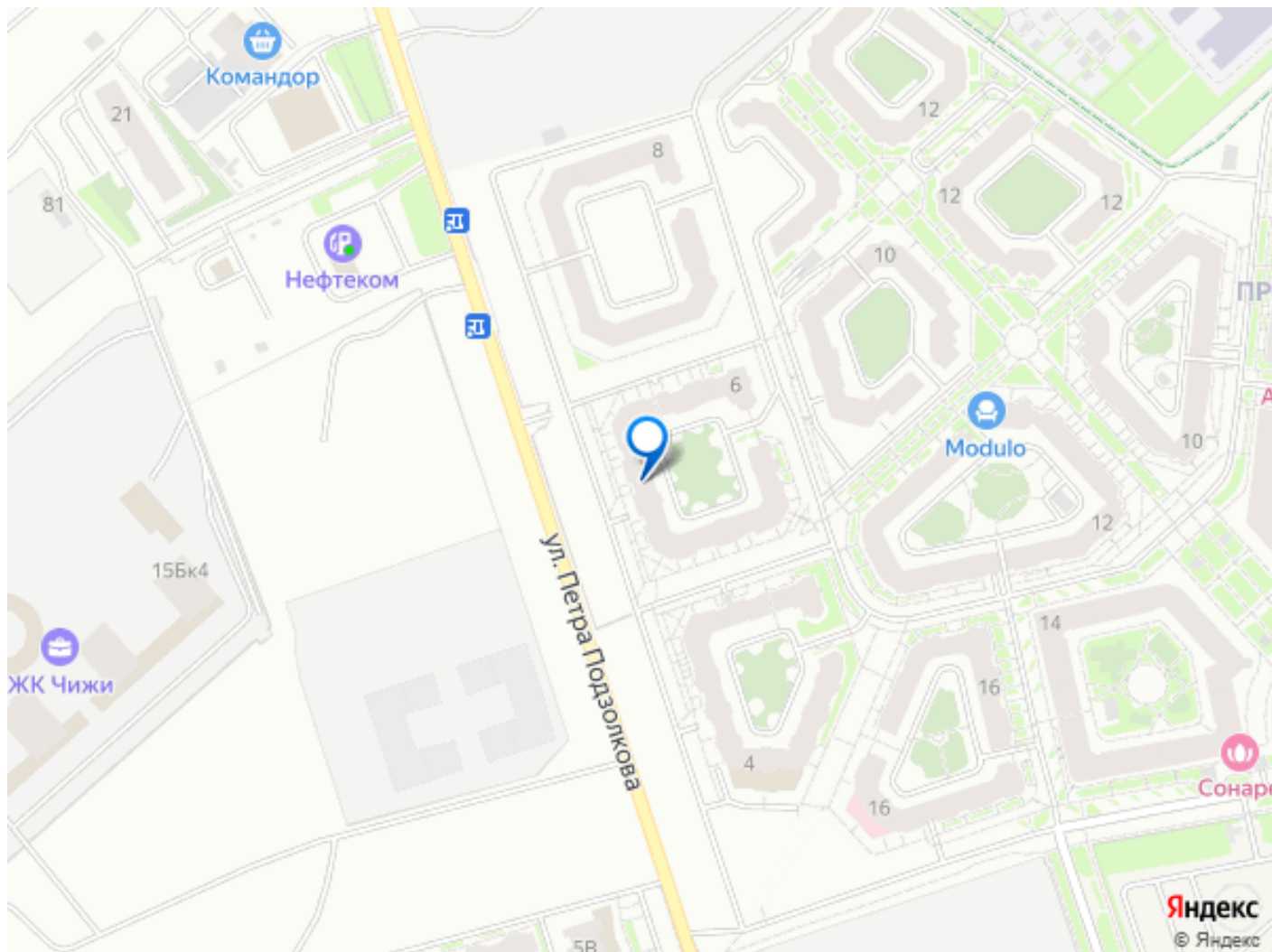
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 55,8 кв.м. с рациональной планировкой и высокими потолками 3 метра, что создает ощущение простора и света. Изолированные комнаты обеспечивают комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета. Два балкона — из комнаты и кухни — позволяют наслаждаться свежим воздухом и увеличивают полезное пространство. Отделка от застройщика выполнена в формате «белый куб»: ровные стены и стяжка пола дают свободу для реализации любого дизайнерского решения без необходимости демонтажа. Дом оснащен подземным паркингом, что избавляет от проблемы поиска места для автомобиля. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций — есть возможность перевода в нежилой фонд под коммерческое использование. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной

доступностью. В шаговой доступности расположены три детских сада, современная школа, медицинские учреждения, включая поликлиники и больницы. Для повседневных нужд в пешей доступности находятся гипермаркеты «Планета», «Лента» и «Леруа Мерлен», а также множество магазинов, бутиков, салонов красоты, кафе и ресторанов. Двор дома закрыт от посторонних, что обеспечивает безопасность и тишину. В ближайшее время рядом с домом будет разбит парк — идеальное место для прогулок и отдыха. Сделка проходит с полным юридическим сопровождением, гарантирующим безопасность и прозрачность. Для покупателей доступна помощь в оформлении ипотеки по двум документам без подтверждения дохода, что упрощает процесс приобретения жилья. Квартира сочетает в себе выгодное расположение, качественную отделку и потенциал для роста стоимости, делая ее удачным выбором как для собственного проживания, так и для вложения средств. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 116076 Номер в базе: 5921576







Move.ru - вся недвижимость России