

🕒 Создано: 23.09.2025 в 18:10

Обновлено: 30.09.2025 в 17:46

**Красноярский край, Железногорск, улица  
Свердлова, 30**

**3 500 000 ₽**

Красноярский край, Железногорск, улица Свердлова, 30

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

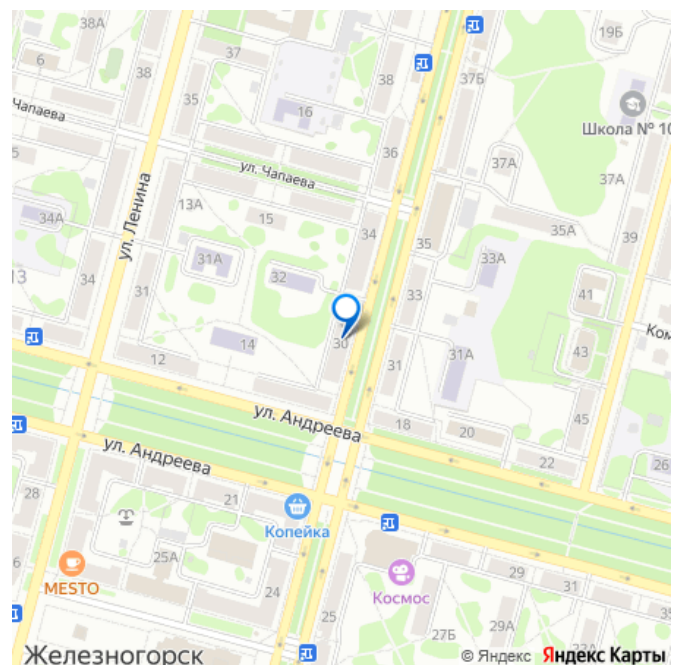
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165114>

**Собственник**

**79835730576, 7939039  
9681**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная и невероятно светлая двухкомнатная квартира в сталинке в самом сердце города. Это редкое предложение для тех, кто ценит простор, характер и выгодное расположение. Ключевые преимущества: -

Простор 55 м?: Настоящая двушка сталинского образца со смежными комнатами, где нет ощущения тесноты: высокие потолки, широкие подоконники, большие окна. Идеально для семьи или пары.

- Отличная планировка: Квартира расположена на 3 этаже, окна выходят на разные стороны, что обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня и прекрасную циркуляцию воздуха. - Уют и безопасность: Квартира теплая, в хорошем состоянии. Часть окон уже заменена на современные стеклопакеты ПВХ, установлена надежная металлическая входная дверь. Есть балкон. Лучшая локация! Всё самое

необходимое — в шаговой доступности:

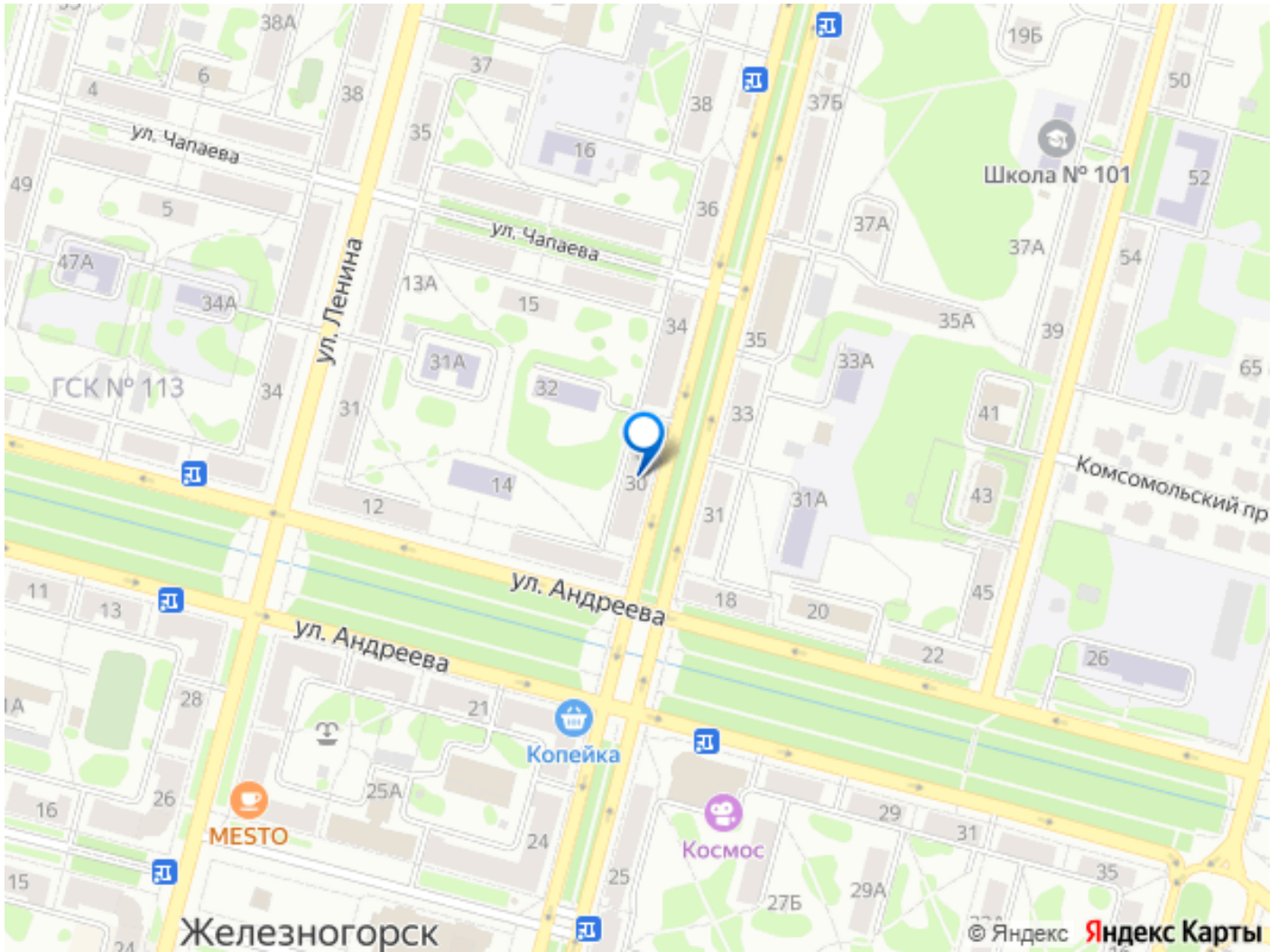
1) Магазины и инфраструктура: все необходимые магазины в нескольких минутах ходьбы: Командор, Пятерочка. 2) Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта рядом с домом. 3) Культура и отдых: рядом Дом Культуры, музыкальная школа для детей и

развлекательный комплекс Космос.

4) Горнолыжка и зоны отдыха: приятные места для прогулок совсем близко. Этот вариант — идеальный шанс приобрести квартиру с отличной планировкой в развитом и спокойном районе. Квартира готова к проживанию. Смотрите полный альбом фото по ссылке выше ТОРГ- реальному покупателю.







Move.ru - вся недвижимость России